

Создано: 28.01.2026 в 19:30

Обновлено: 31.01.2026 в 14:12

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Емельянова, 84А**

4 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Подполковника Емельянова, 84А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

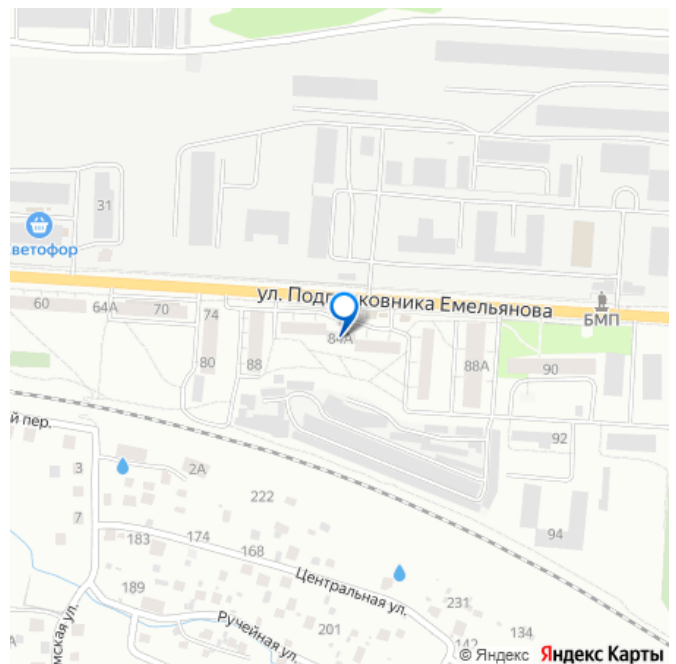
Тип санузла

раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288501807>

Наталья Максименко, ЭВОЛЮЦИЯ
79110742924

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира в тихом районе по адресу: ул.

Емельянова, 84А. Главные преимущества: —

Удобная планировка: комнаты полностью изолированные (распашонка), что гарантирует приватность всем членам семьи.

— Высокий первый этаж: забудьте о проблемах с низкими окнами — уровень пола значительно выше человеческого роста. Это безопасно, тепло и удобно для семей с колясками или пожилых людей. —

Просторная кухня 8 м?: правильной формы, где комфортно разместится обеденная зона.

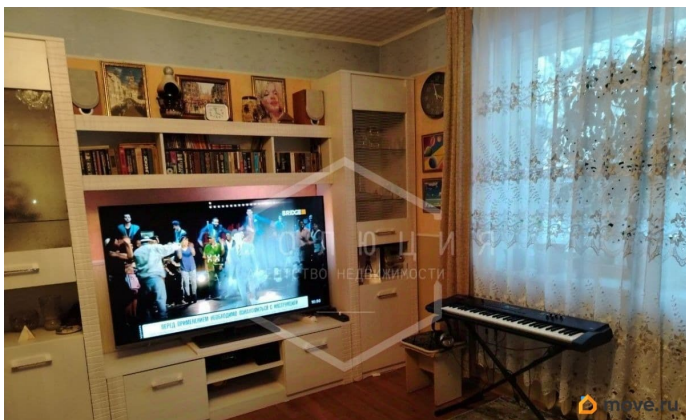
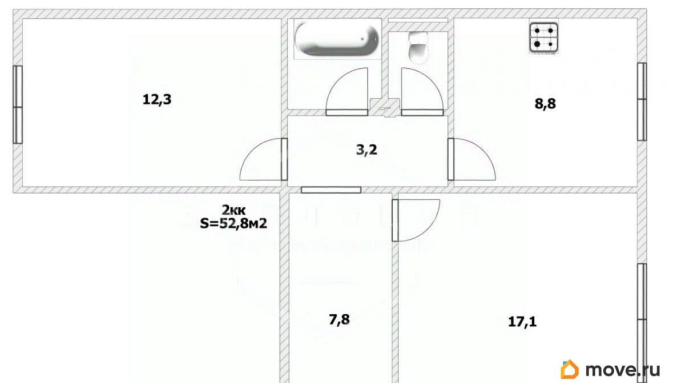
— Состояние: в квартире выполнен аккуратный косметический ремонт. Можно сразу заехать и жить, постепенно воплощая свои дизайнерские идеи. Квартира не угловая, очень теплая. Подъезд чистый, соседи спокойные. Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду.

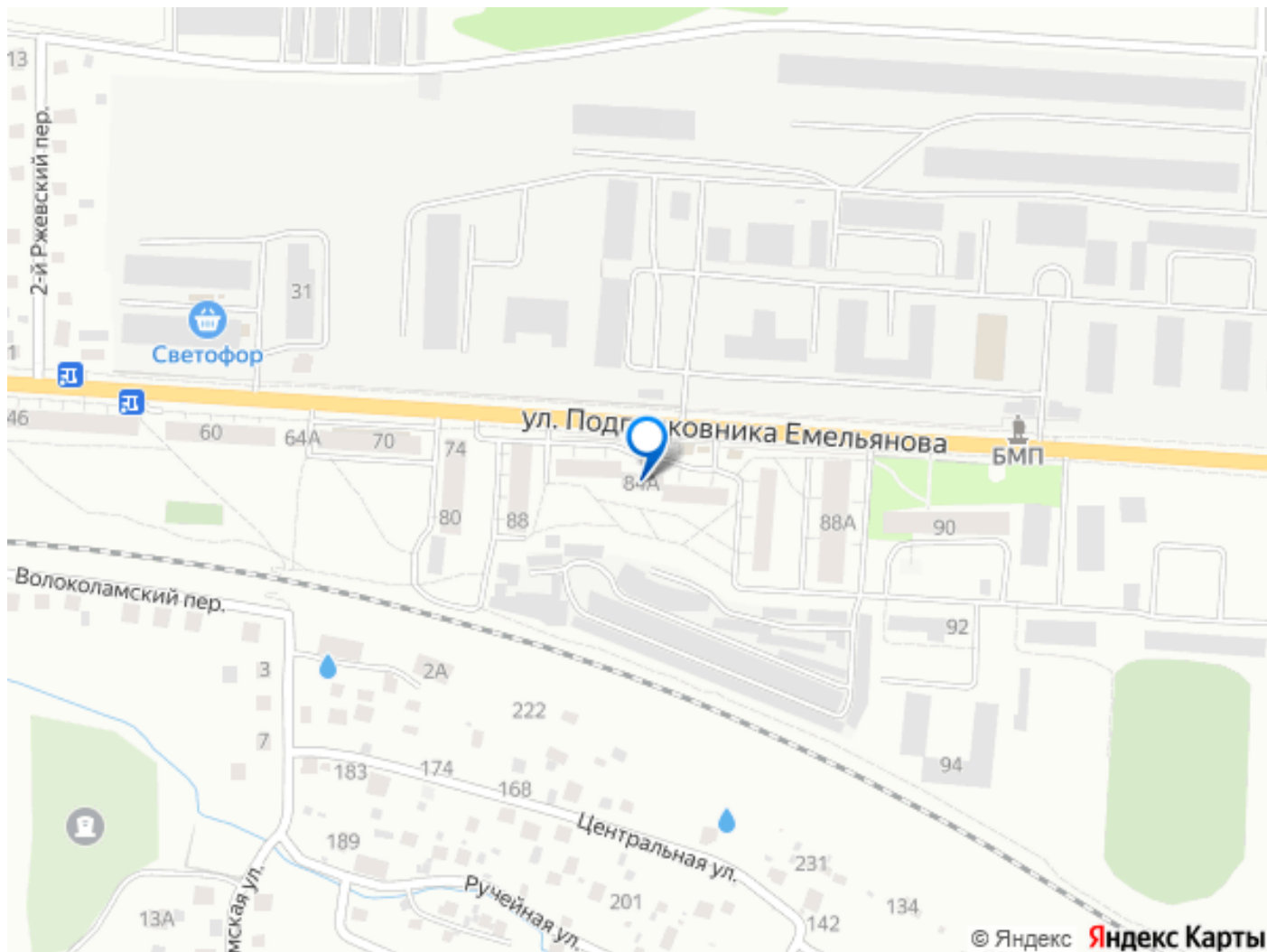
Инфраструктура: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, аптеки.

Ухоженный двор с местами для парковки.

Квартира без обременений, готова к быстрой продаже. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Номер объекта:

#1/549691/23538





Move.ru - вся недвижимость России