

Создано: 11.02.2026 в 02:59

Обновлено: 13.02.2026 в 03:18

**Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Новая, 8а**

**7 714 000 ₽**

Калининградская область, Светлогорский район,  
Светлогорск, ул. Новая, 8а

Улица

[улица Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

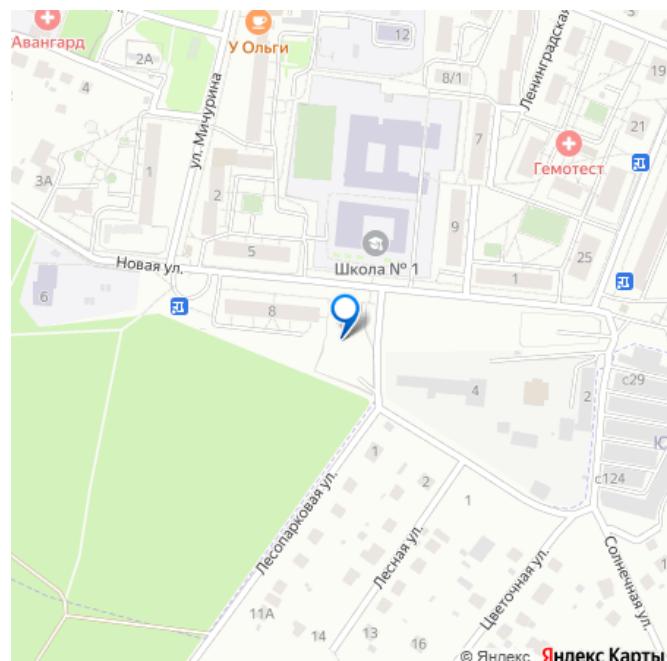
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289487>

460

**Анна, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



## Описание

Продается квартира в Жилом комплексе «Дивный дом» — место, где сбываются мечты о комфорте и уюте! Семиэтажный дом в 10

минутах от моря, на машине. В этом жилом комплексе:

- Современные и комфортные планировки.
- Класс энергоэффективности В (высокий).
- Качественный «серый ключ».

Автономное газовое отопление.

- Окна с энергоэффективными стеклопакетами.
- Панорамные остеклённые лоджии.
- Окна в пол на верхних этажах.
- Ванные комнаты с окном.
- Бесшумные лифты.
- Качественные и безопасные входные двери.
- Детские и спортивные площадки.
- Вместительный паркинг по периметру.

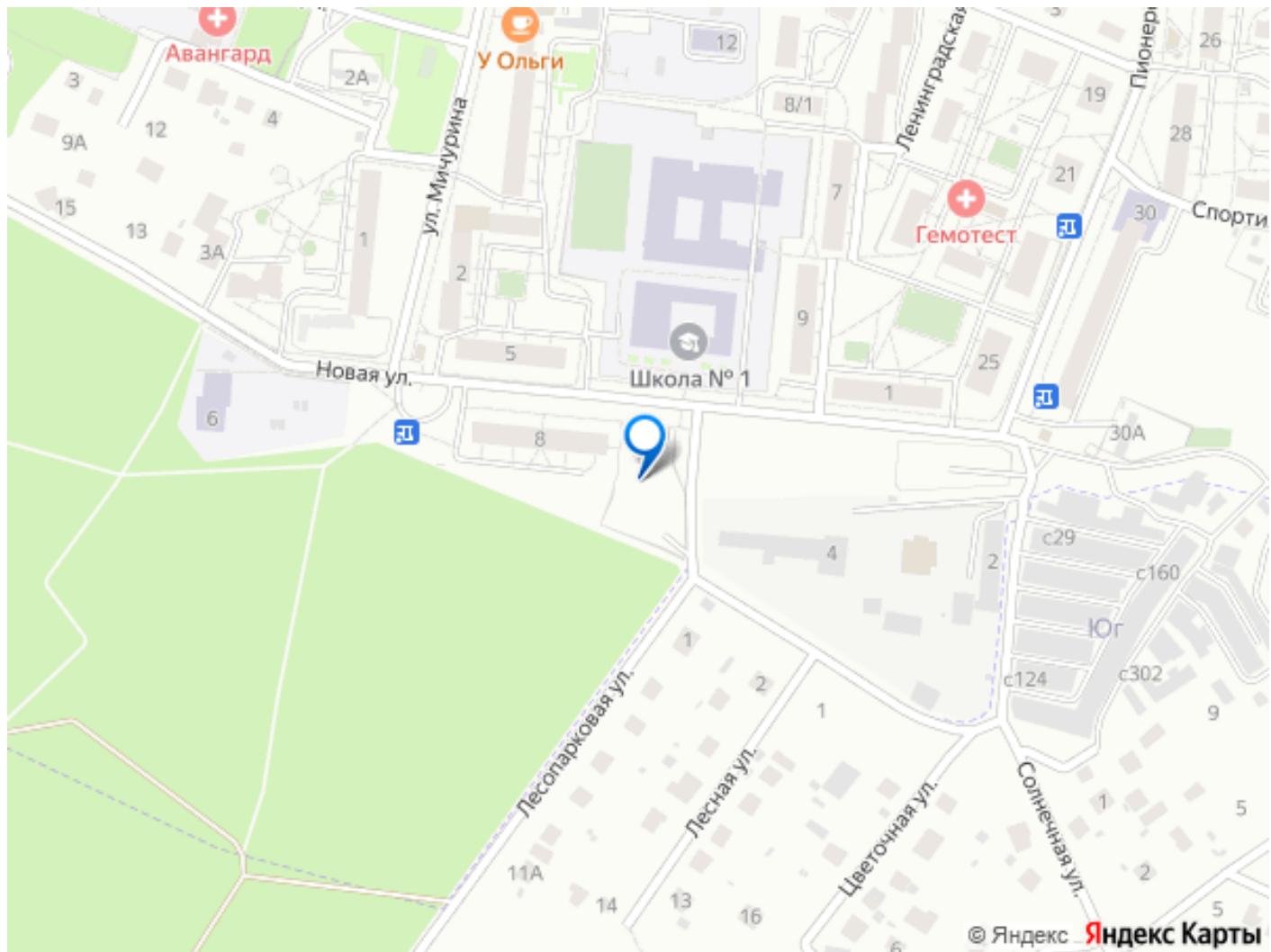
Уникальность жилья в Светлогорске в том, что комплекс находится в «спальном» районе, но вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности.

Детские сады: №1 «Берёзка», «Теремок» идти меньше 5 минут, через 300-500 м; детский сад «Солнышко» 18 мин. пешком, 4 минуты на авто. Школа №1 пешком 2 минуты 200 м. ФОК Светлогорский 1,2 км 4 мин. на машине, 18 мин. пешком. Районная поликлиника меньше 1 км 10 мин. пешком, 2 мин. на авто.

Магазины «Радуга», «Пятёрочка», кафе домашней кухни «У Ольги» пешком 10 мин., меньше 1 км. Пункт выдачи OZON, для активных жителей йога-студия Usottva Yoga, массажного салона Time to relax-в 5-7 минутах от дома пешком, меньше 1 км.

Отделение почты, отделение Сбербанка 5-9 минут пешком 740-900 м. До озера Тихого 1,3 км - 10 мин на авто, 25 минут пешком. До моря 2,5 км - 15 мин на машине, 48 мин пешком. «Янтарь холл» 3,3 км - 43 мин пешком, 14 мин на авто. Купить квартиру можно с помощью рассрочки, ипотеки, а также с использованием средств материнского капитала. Звоните! Ваша идеальная квартира ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России