

Создано: 03.06.2025 в 18:36

Обновлено: 13.12.2025 в 22:04

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 12**

5 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 12

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

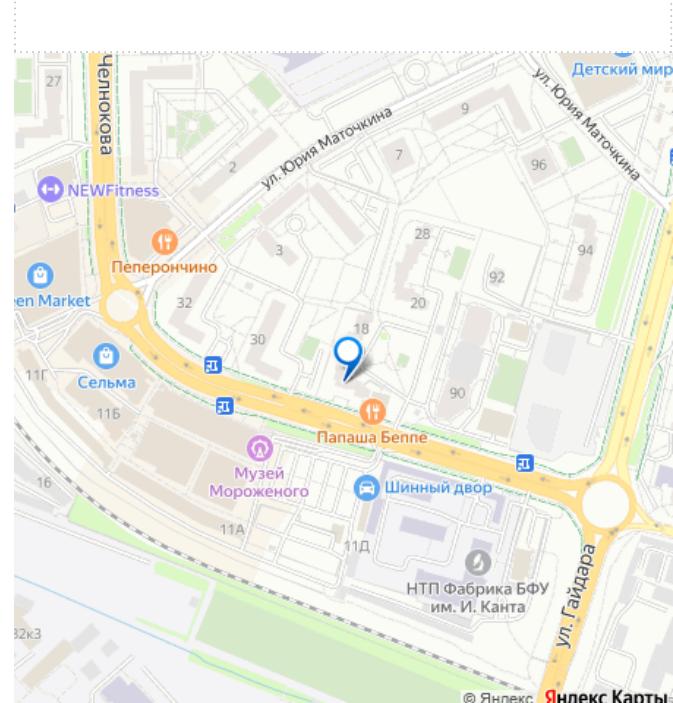
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1627035. Продам просторную двухкомнатную квартиру в самом востребованном районе Сельма Ул Генерала Челнокова д. 12 Ор-р: Фермора, Согласия, Жукова, Елизаветинская, Маточкина. В квартире сделан косметический ремонт. На все установлены приборы учёта. Отопление центральное, теплосчетчик. Рациональная планировка: изолированные комнаты, раздельный с/у, лоджия с видом на огороженную зеленую зону палисадник. Квартира не угловая, теплая.

Облагороженная придомовая территория, детские площадки, прогулочные зоны, велодорожки. Развитая инфраструктура района: гимназия #40 по прописке относится, д/с 56, 55, 59, ТЦ Экватор, МФЦ, рынок Сельма, супермаркеты, удобный выезд на Окружную дорогу и Балтийское побережье, а также на центральные улицы города: Советский проспект, Ленинский проспект, Горького, Невского, Артиллерийскую, Шахматную. Квартира подходит под все виды расчетов. Оформление ипотеки БЕСПЛАТНО!

