

Создано: 01.08.2025 в 14:04

Обновлено: 30.10.2025 в 12:28

Калининградская область, Калининград,  
Осенняя улица, 30

**6 450 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Осенняя улица, 30

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Осенняя](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

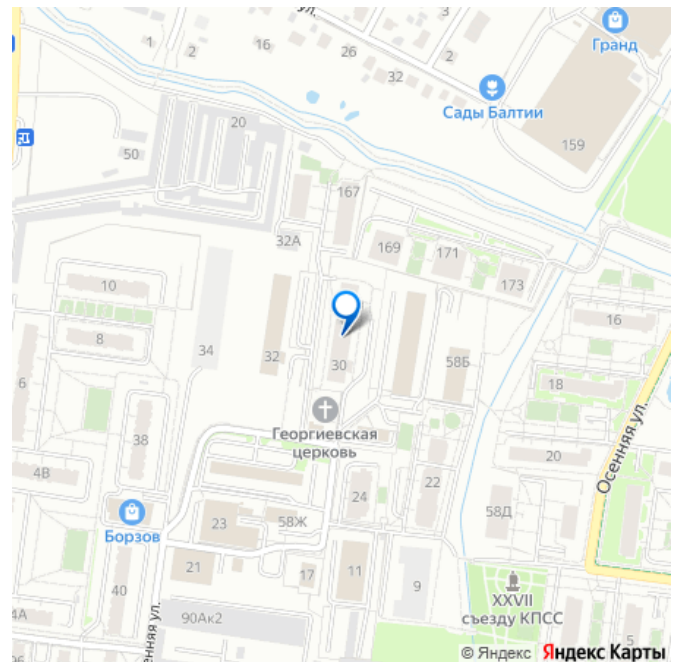
на улицу

Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283801255>

**Юлия Баровски, Юлия Баровски**  
**79118600283**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам двухуровневую квартиру в историческом районе Амалиенау!

Характеристики квартиры: - Общая площадь: 52 кв.м - Этажность: 2 уровня

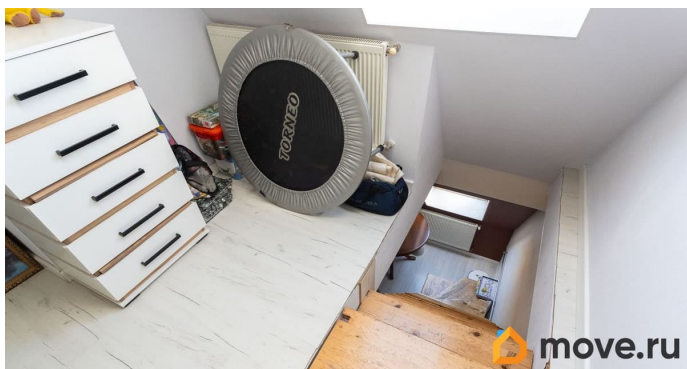
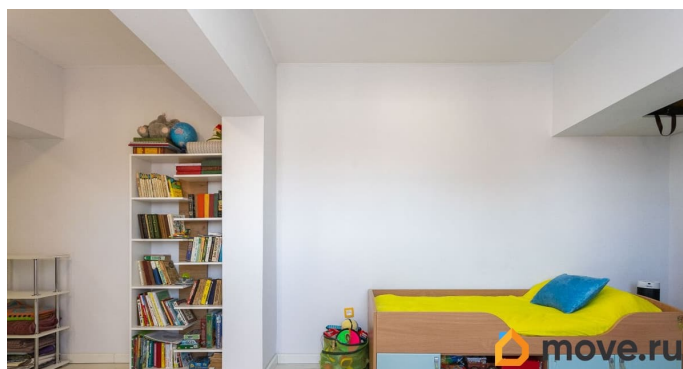
Первый этаж: - Прихожая, кухня, гостиная - Санузел: совмещенный

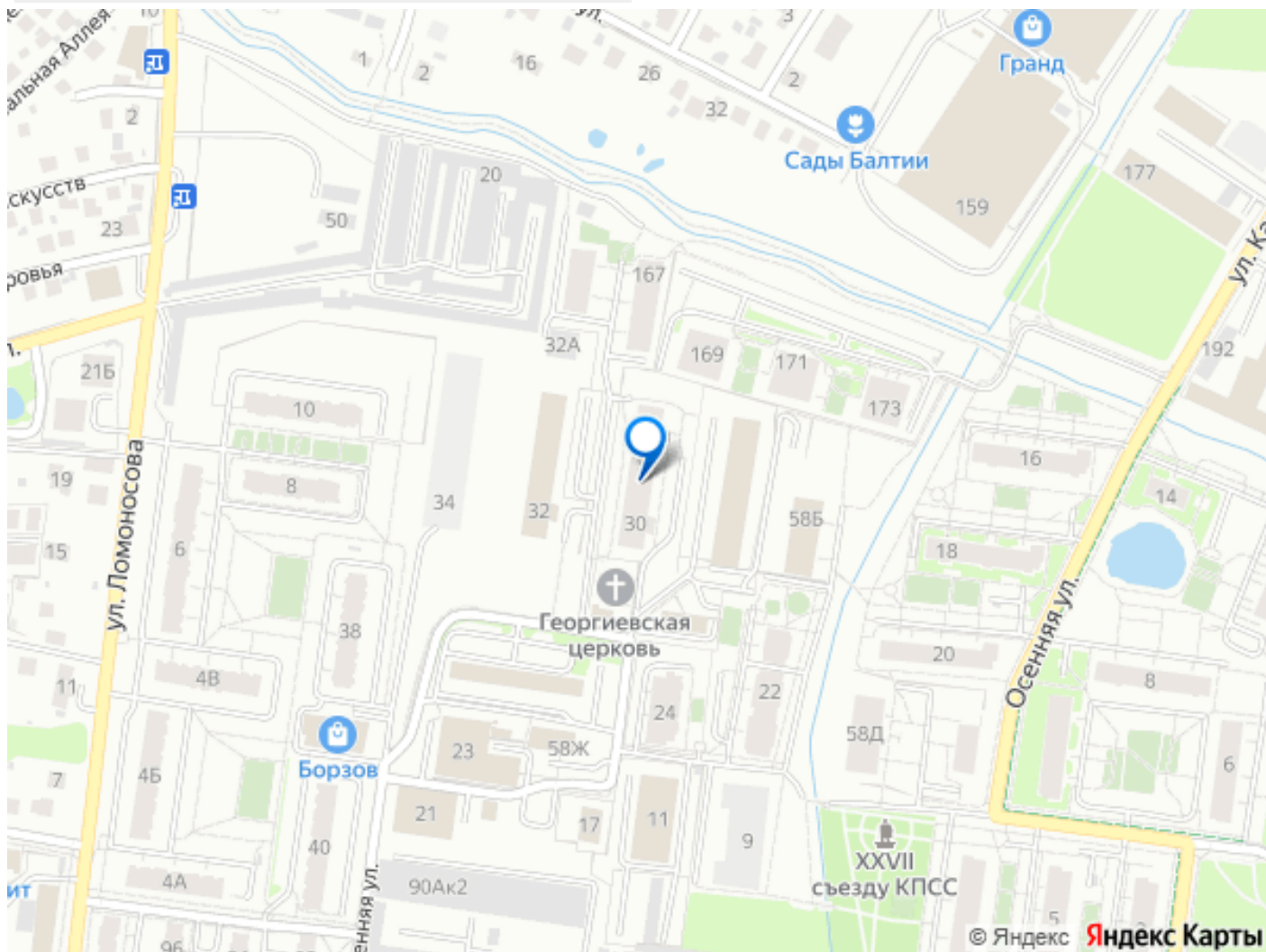
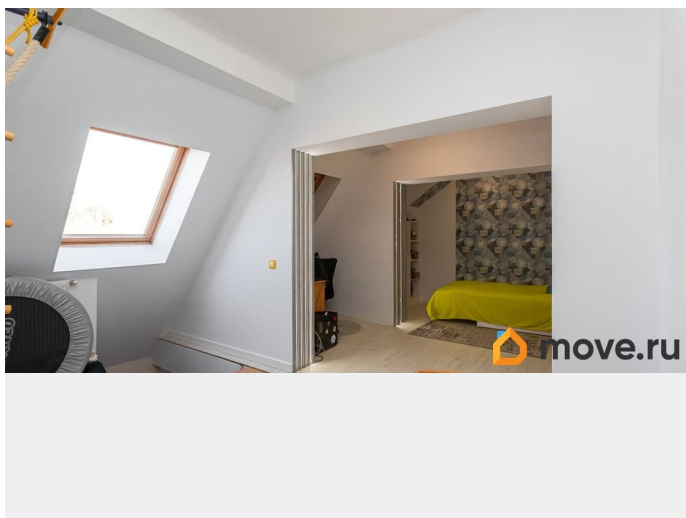
Второй этаж: - Спальня: площадью , разделенная на две отдельные зоны. Окна выходят во двор

Преимущества квартиры: - Автономное отопление для экономии на коммунальных платежах. - Качественный ремонт — квартира полностью готова к проживанию. - Тихий двор с огороженной территорией, ландшафтным дизайном и местом для барбекю. В шаговой доступности: - Каштановая аллея, Яналовский сквер, Фестивальная аллея, пруды Нескучный и Поплавок. - Школы, детские сады, магазины, аптеки, рынки (Захаровский, Грин Маркет), спортивный клуб Альбатрос, ресторан Геркулес.

Транспорт: - Остановки общественного транспорта находятся в 5 минутах ходьбы. До центра города — всего 10 минут на транспорте. Удобный выезд к пляжам Балтийского моря и Куршской косы. Почему стоит выбрать эту квартиру: Квартира идеально подойдет для: - Молодых семей с детьми благодаря развитой инфраструктуре и близости к школам и детским садам. - Пары или одного человека, ценящих комфорт и уют. - Тем, кто предпочитает тихие зеленые районы с удобной транспортной доступностью. Звоните прямо сейчас и не упустите

возможность приобрести уютную квартиру в  
одном из лучших районов города!





Move.ru - вся недвижимость России