

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:21

Обновлено: 05.12.2025 в 13:58

**Калининградская область, Калининград,  
улица Каштановая Аллея**

**7 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая  
Аллея

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каштановая аллея](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

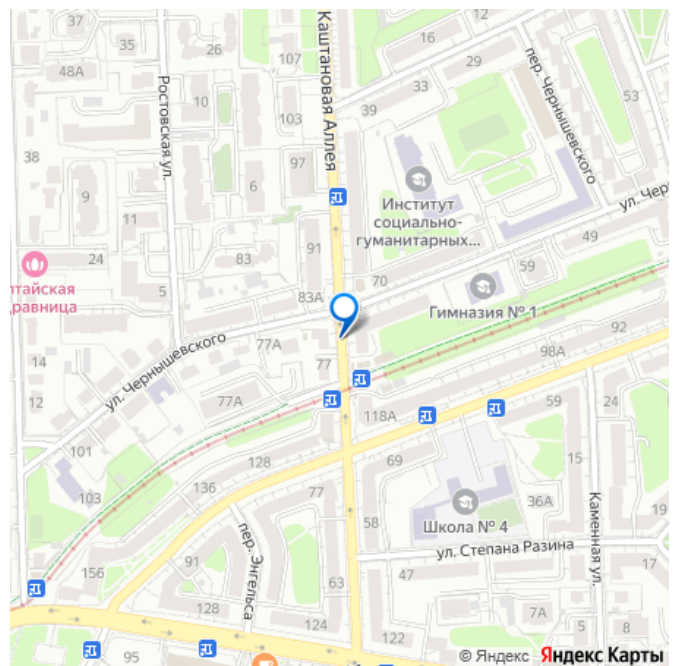
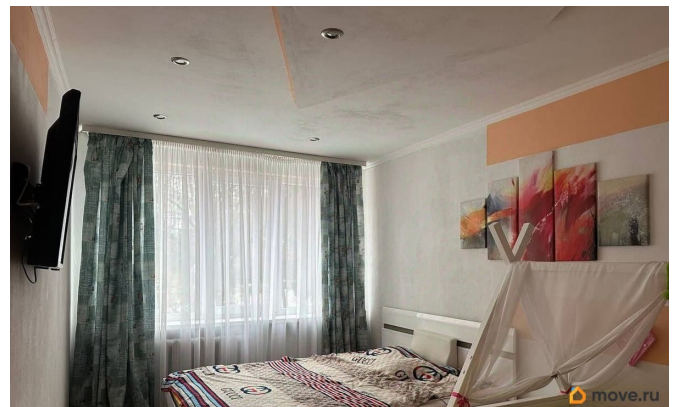
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287087459>

**Карина Тамбовцева, Риелт Комфорт**  
**79114536983**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

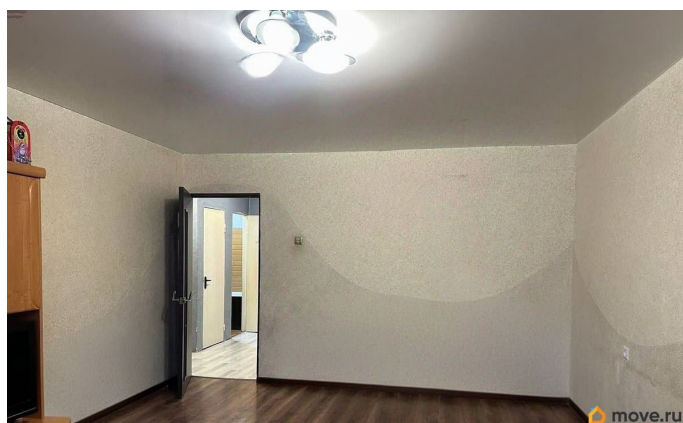
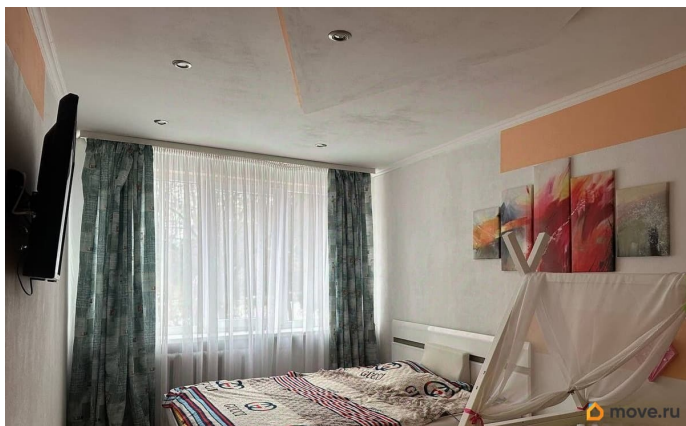
да

возможна ипотека

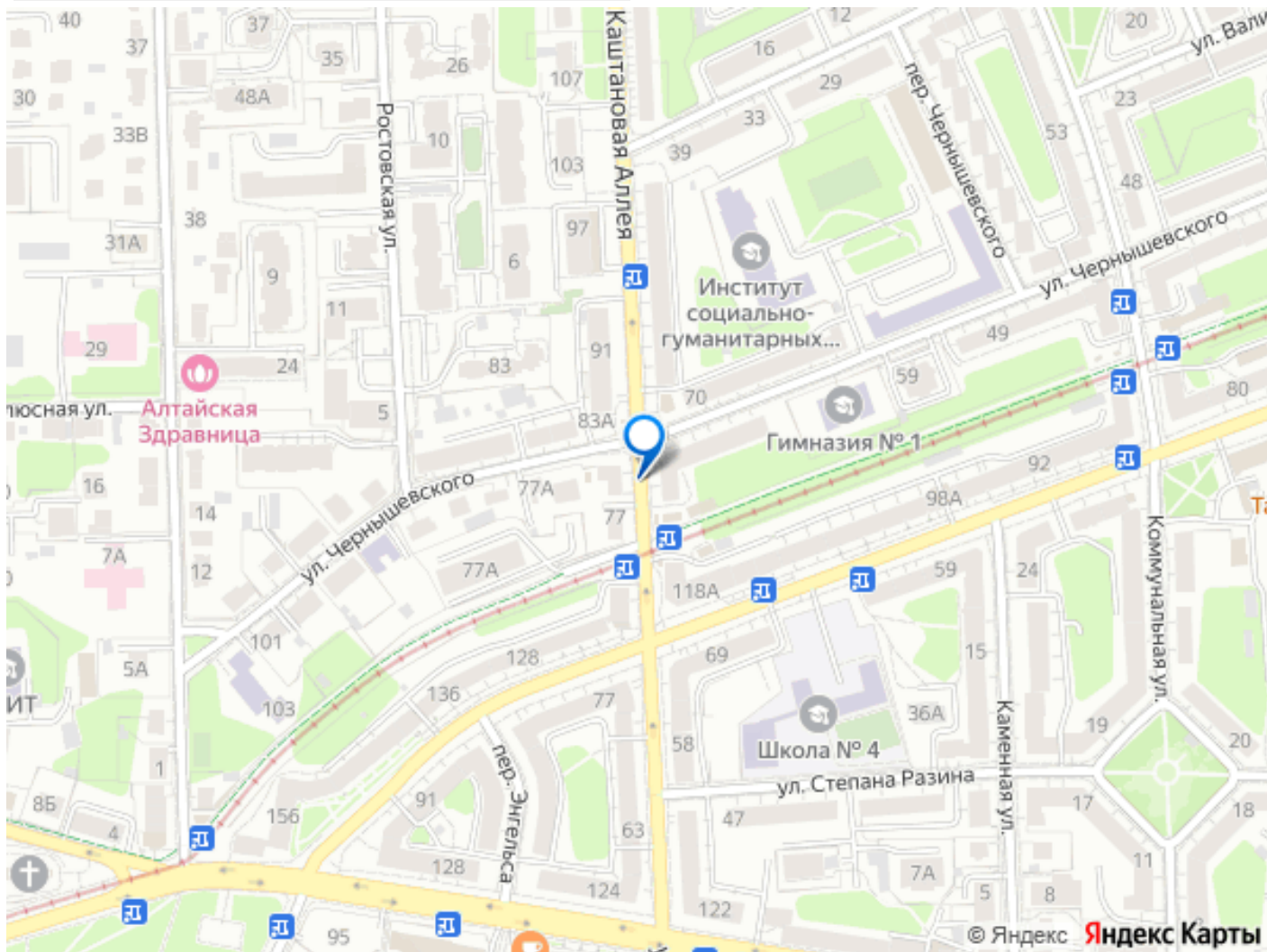
## Описание

Арт. 126577223 Продается Светлая  
2комнатная квартира с ремонтом в центре  
города! Район имеет хорошую транспортную  
доступность. Обеспечен достаточным  
количеством автобусов, которые позволяют  
доехать до всех районов Калининграда.  
Рядом памятник архитектуры - церковь  
Святого Адальберта (Адальбертскирхе). Район  
Амалиенау. О квартире: • Общая площадь  
50,5 • Просторный балкон • Косметический  
ремонт • Высокий первый этаж 1 собственник  
быстрая сделка Рядом находятся множества  
различных достопримечательностей:  
Памятник Людвикусу Резе в центре  
Литовского сквера, напротив старинной  
кирхи, а ныне православного храма в  
Амалиенау Вилла Хайтманн, Шмидт, Лео,  
Вентер и другие. Квартира отлично подходит  
как для жизни, так и для сдачи в аренду —  
район пользуется спросом! О сделке: Без  
обременений; Полное юр. сопровождение;  
Любая форма оплаты. Мы не работаем с  
недвижимостью - мы работаем с людьми!  
Риелт Комфорт несёт полную финансовую  
ответственность за каждую сделку с  
недвижимостью. Выгодные условия

ипотечного кредитования! Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. Регистрация сделки состоится в офисе нашего агентства, это упрощает процесс сделки без ожидания в очередях МФЦ.







Move.ru - вся недвижимость России