

Создано: 28.09.2025 в 17:59

Обновлено: 07.12.2025 в 04:34

**Калининградская область, Калининград,
улица Черняховского, 10**

8 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Черняховского, 10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

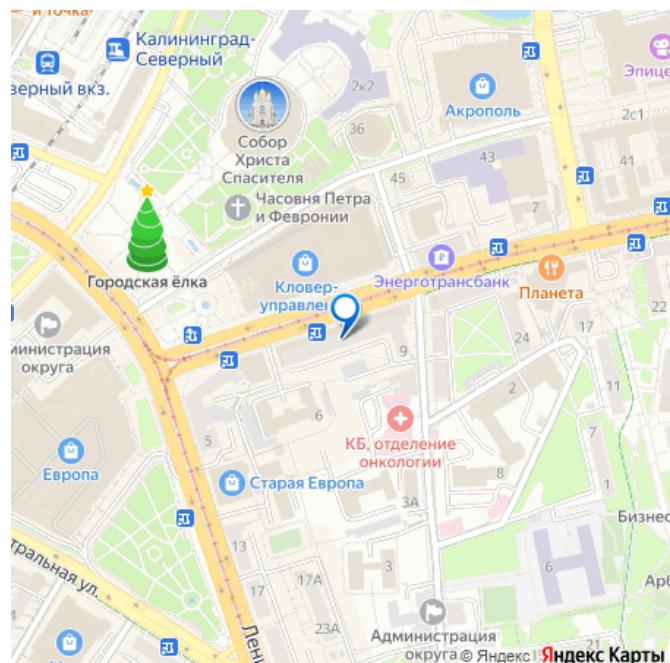
лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287119930>

Анна Першина, Анна Першина

79114644897

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА. с

Агенствами недвижимости договора не заключаю и просто посмотреть квартиру без реального покупателя тоже нельзя. -----

----- ПРОДАЁТСЯ

СТИЛЬНАЯ КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.

Полная стоимость в договоре (при указании неполной стоимости СКИДКА на размер налога) Один собственник. Никто не прописан Быстрый выход на сделку КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ г.

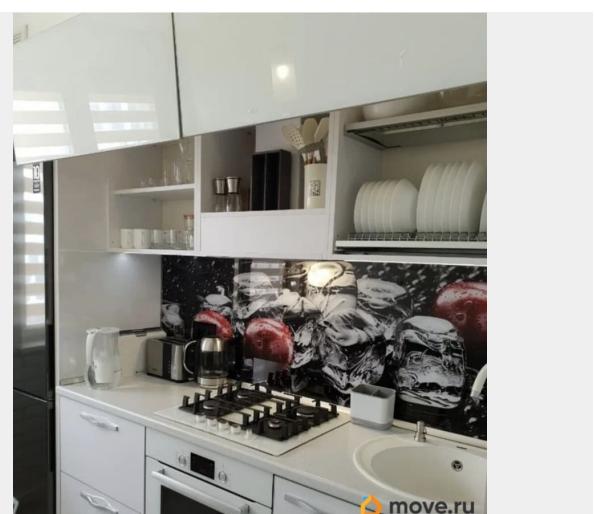
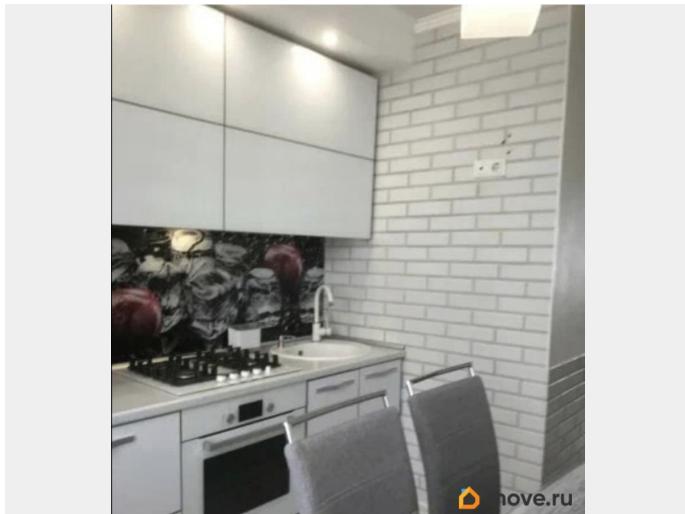
КАЛИНИНГРАДА. Лучшее предложение.

Квартира в идеальном состоянии. По желанию нового владельца, обслуживающий персонал(уборка, стирка, глажка) сохранится за квартирой. -----

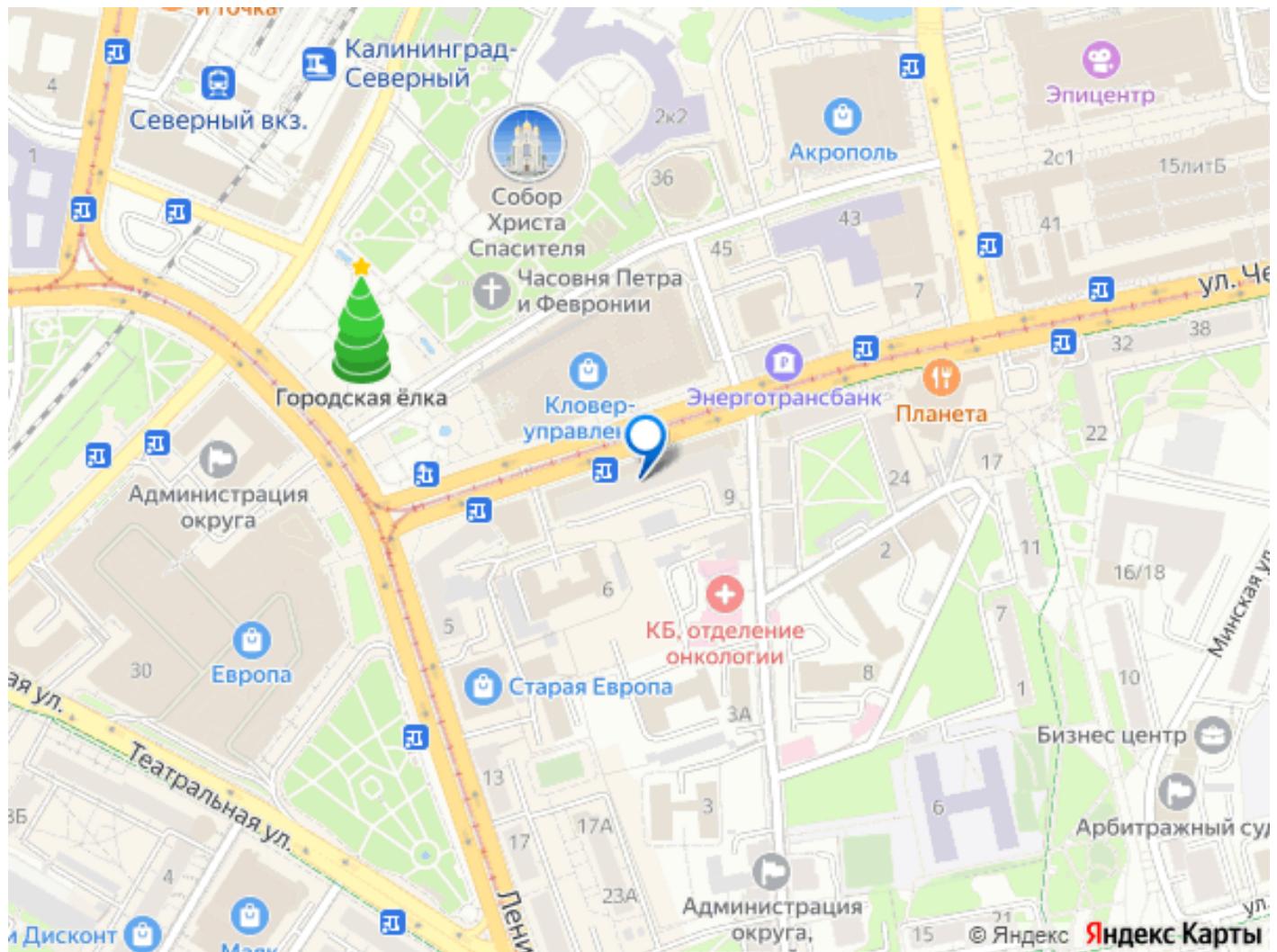
----- Большие изолированные комнаты: 19м и 15м выходят на улицу и во двор. Новый ремонт с дизайнерскими элементами. В комнатах установлены кондиционеры. Кухня оборудована всей необходимой техникой Bosch: плита, духовой шкаф, свч. Бытовая техника: холодильник, стиральная машина, телевизор. Интернет Wi-Fi В квартире установлен сейф и камера наружного

videonаблюдения с функцией охранной сигнализации. Закрытый двор с бесплатной парковкой только для жильцов. Въезд через ворота. Для центра города это большая редкость и огромный плюс для приёма туристов на машинах. Рядом находятся: ТЦ Европа, ТЦ Кловер, ТЦ Акрополь, ТЦ Эпицентр, огромный Центральный Рынок, знаменитые Верхний и Нижний пруды, Башня Врангеля, Башня Дона - Музей Янтаря, Университет Альбертина, Борющиеся зубры Музей Блиндаж, Собор Христа Спасителя, Калининградский областной драматический театр, зоопарк, множество кафе и ресторанов с разнообразной кухней, парки и скверы. Банки. Крупные сетевые супермаркеты. Магазины 24/7 Развитая инфраструктура. Поблизости здание администрации города, МФЦ, различные мед. учреждения, детский сад, гимназия. Остановка любого общественного транспорта у дома. В том числе и до ближайших курортных городов-спутников: Зеленоградск, Светлогорск, Пионерский, Янтарный. В 5 минутах пешком Северный вокзал. До морского побережья с благоустроенным пляжами и променадами 20 мин. на комфортных электричках. -----

----- Показ квартиры по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России