

Создано: 09.12.2025 в 14:18

Обновлено: 11.12.2025 в 13:33

**Калининградская область, Калининград,
улица Космонавта Леонова, 16**

7 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта
Леонова, 16

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Космонавта Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

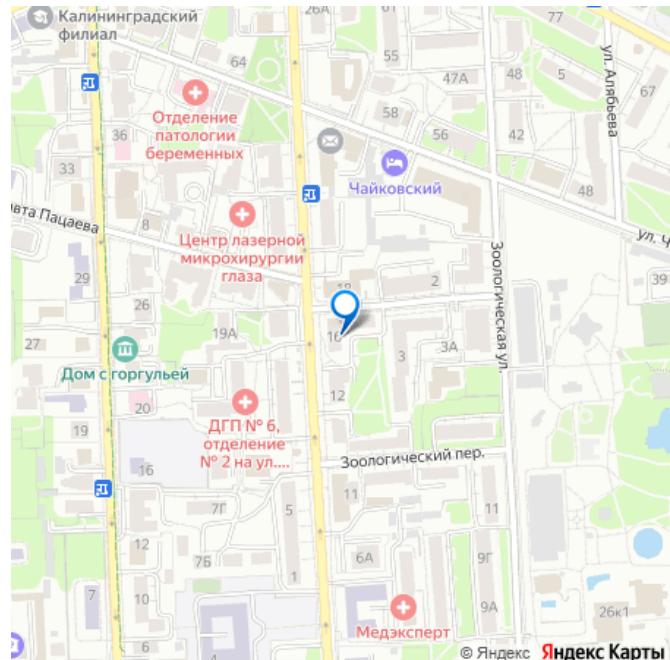
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287284>

571

**Александр Черномаз, Союз
профессиональных риелторов**

79118609458

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на 4-ом этаже 9-этажного блочного дома 1975 года постройки. Общая площадь квартиры 52 кв. м, в том числе: жилая 31,3 кв. м, кухня 8,9 кв. м, балкон (выход из комнаты), санузел совмещённый, окна во двор и на улицу.

Установлены счетчики на газ, холодную и горячую воду, домофон, двойные двери.

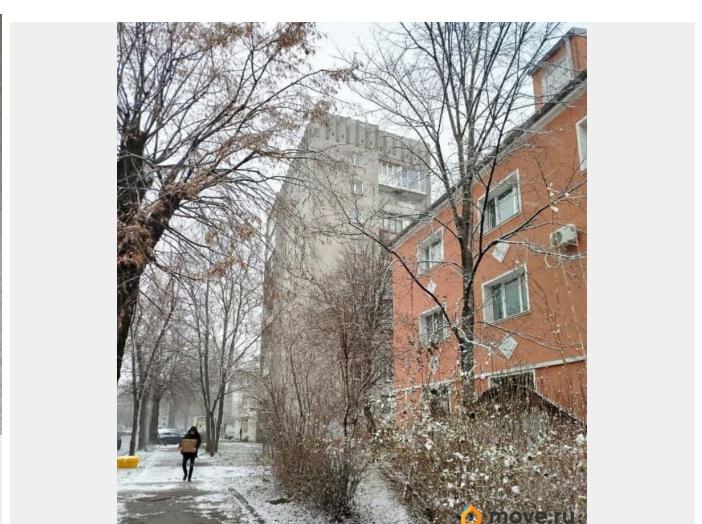
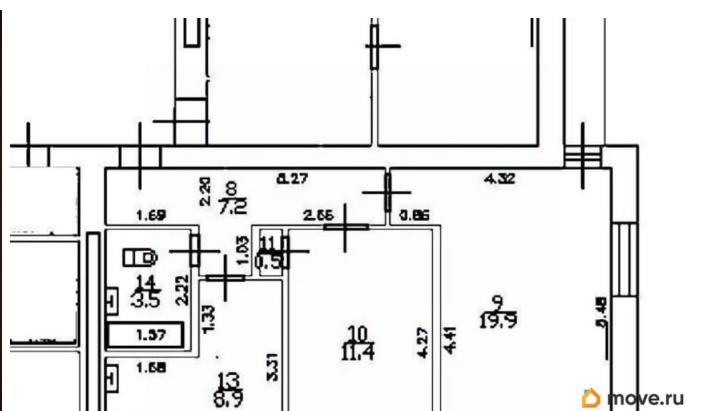
Отопление - центральное. В подвале - общедомовой счетчик на отопление с регулятором. В доме установлен новый лифт.

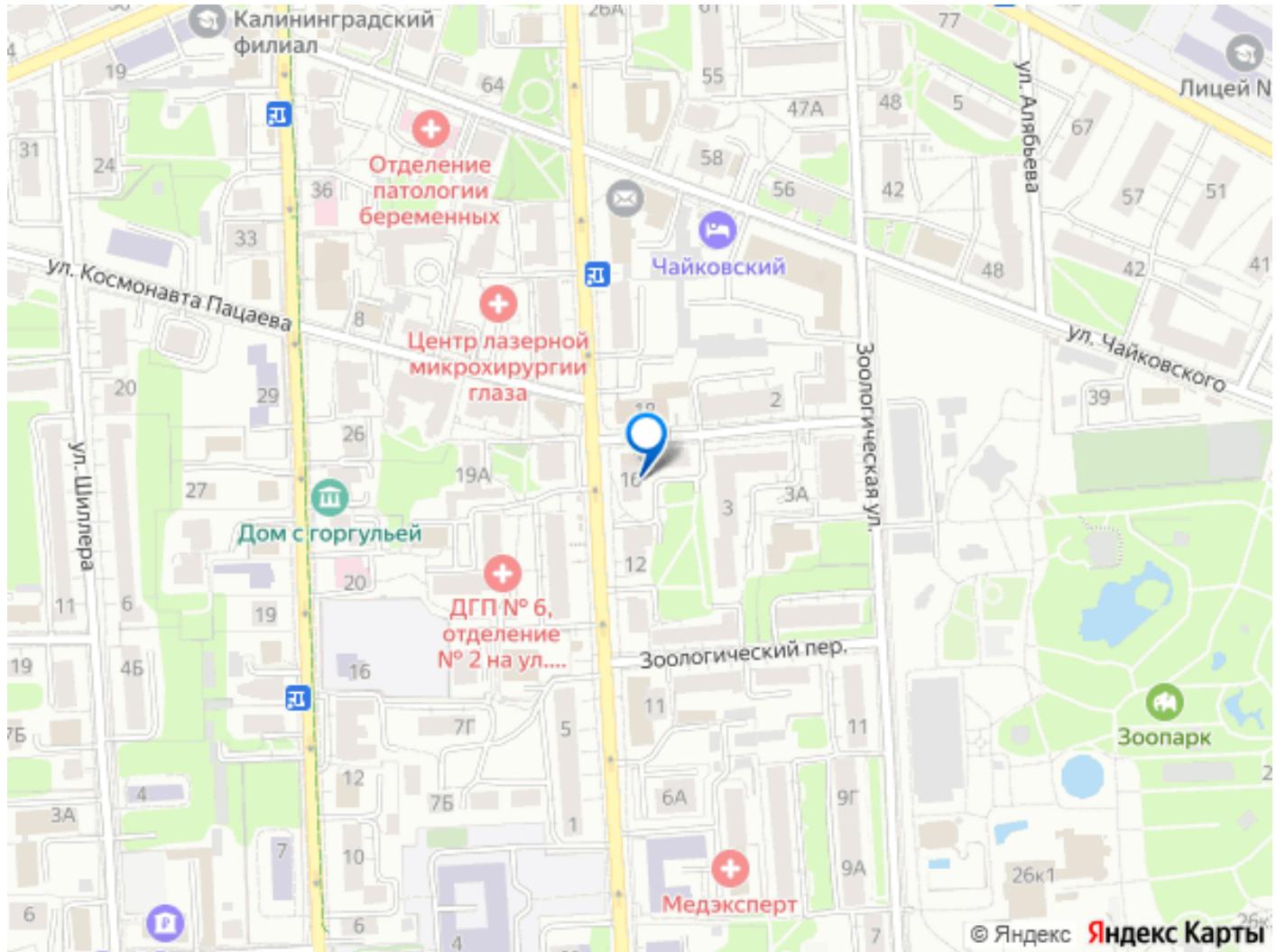
Дом расположен в центральном районе с развитой инфраструктурой в 10 минутах ходьбы от центра города (Площадь Победы, Северный вокзал), зоопарк. Во дворе наземная парковка. Рядом в шаговой

доступности школа, гимназия, детские сады, детская поликлиника, супермаркеты, много магазинов, кинотеатр, кафе и рестораны,

Драмтеатр. Внизу у дома продуктовый магазин. Развитая транспортная сеть, остановки общественного транспорта. На общественном транспорте можно добраться в любую точку города. До побережья

Балтийского моря 30-25 минут на машине или на поезде «Ласточка». Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный брокер, для подбора и одобрения более выгодной процентной ставки по ипотеке. Звоните, организуем просмотр квартиры в удобное для Вас время! Арт. 126514187





Move.ru - вся недвижимость России