

Создано: 12.12.2025 в 23:04

Обновлено: 13.12.2025 в 13:59

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Емельянова,
242Вк1**

7 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица

Подполковника Емельянова, 242Вк1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

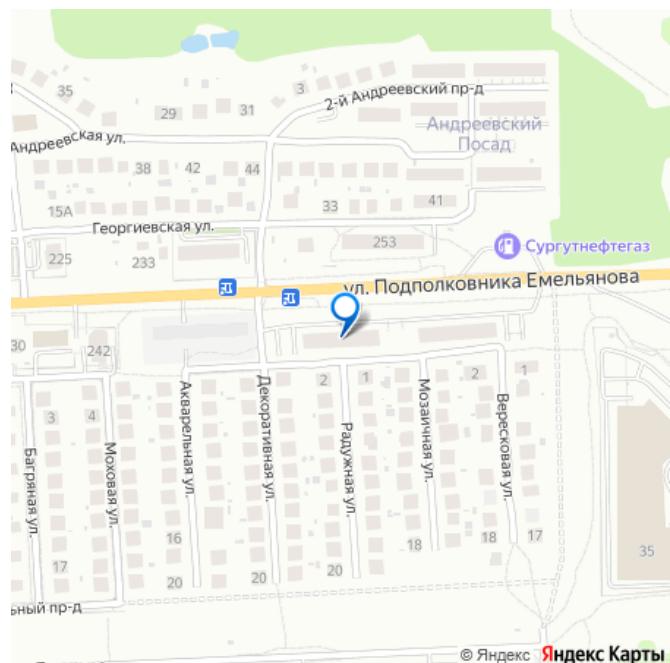
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287395>

313

Агент

79243603055

для заметок



Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ключевое преимущество — вы заезжаете в полностью готовую квартиру со всей мебелью и техникой, экономя время и бюджет. О КВАРТИРЕ:

- Новый кирпичный дом (8 этажей) с грузо-пассажирским лифтом •

Вся мебель и техника остаются — просто заезжайте и живите • Видеодомофон и круглосуточное видеонаблюдение

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Вся городская жизнь — в шаговой доступности: детские сады, школы, салоны красоты, супермаркеты Пятёрочка, SPAR, Виктория, Брусничка, гипермаркет Мегаполис. ГЛАВНОЕ —

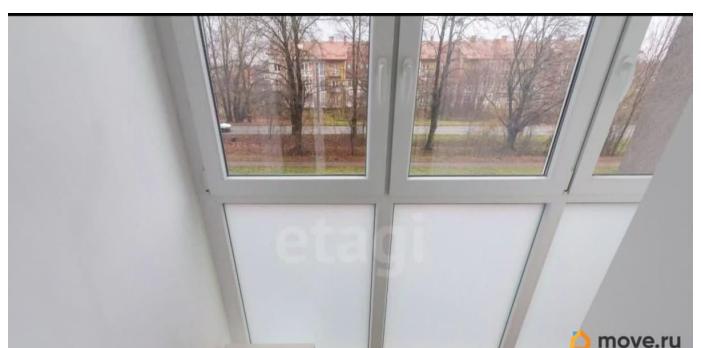
ЛОГИСТИКА:

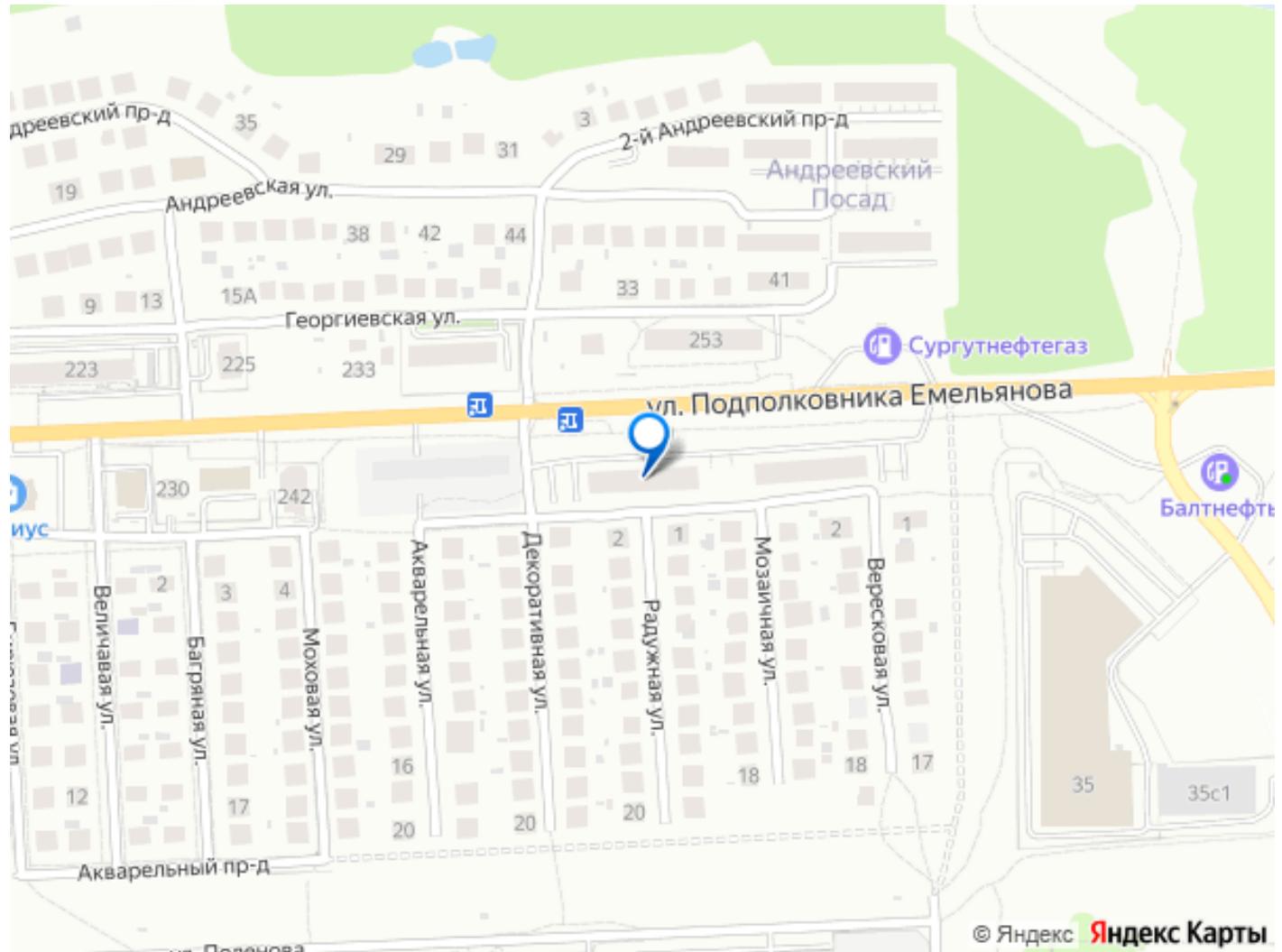
- Удобный выезд на Южный обход — минус пробки, плюс мобильность •

Всего 20 минут до моря — вечерние прогулки у воды становятся реальностью • Остановка

в 50 метрах — легко без машины

БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР: Закрытая территория со шлагбаумом, современными детскими и спортивными площадками. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и время. Ваша новая жизнь ждет!





Move.ru - вся недвижимость России