

Создано: 16.12.2025 в 14:28

Обновлено: 16.12.2025 в 19:00

**Калининградская область, Калининград,  
улица Аксакова, 84**

**6 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова, 84

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

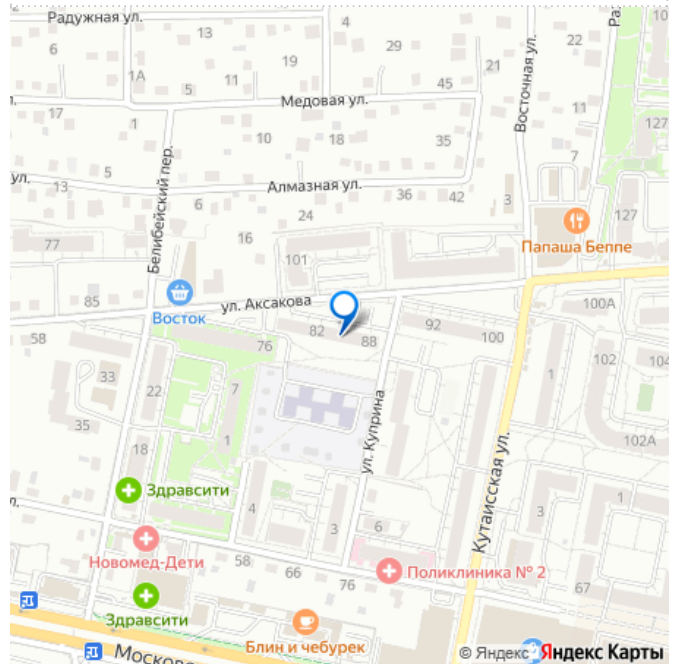
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

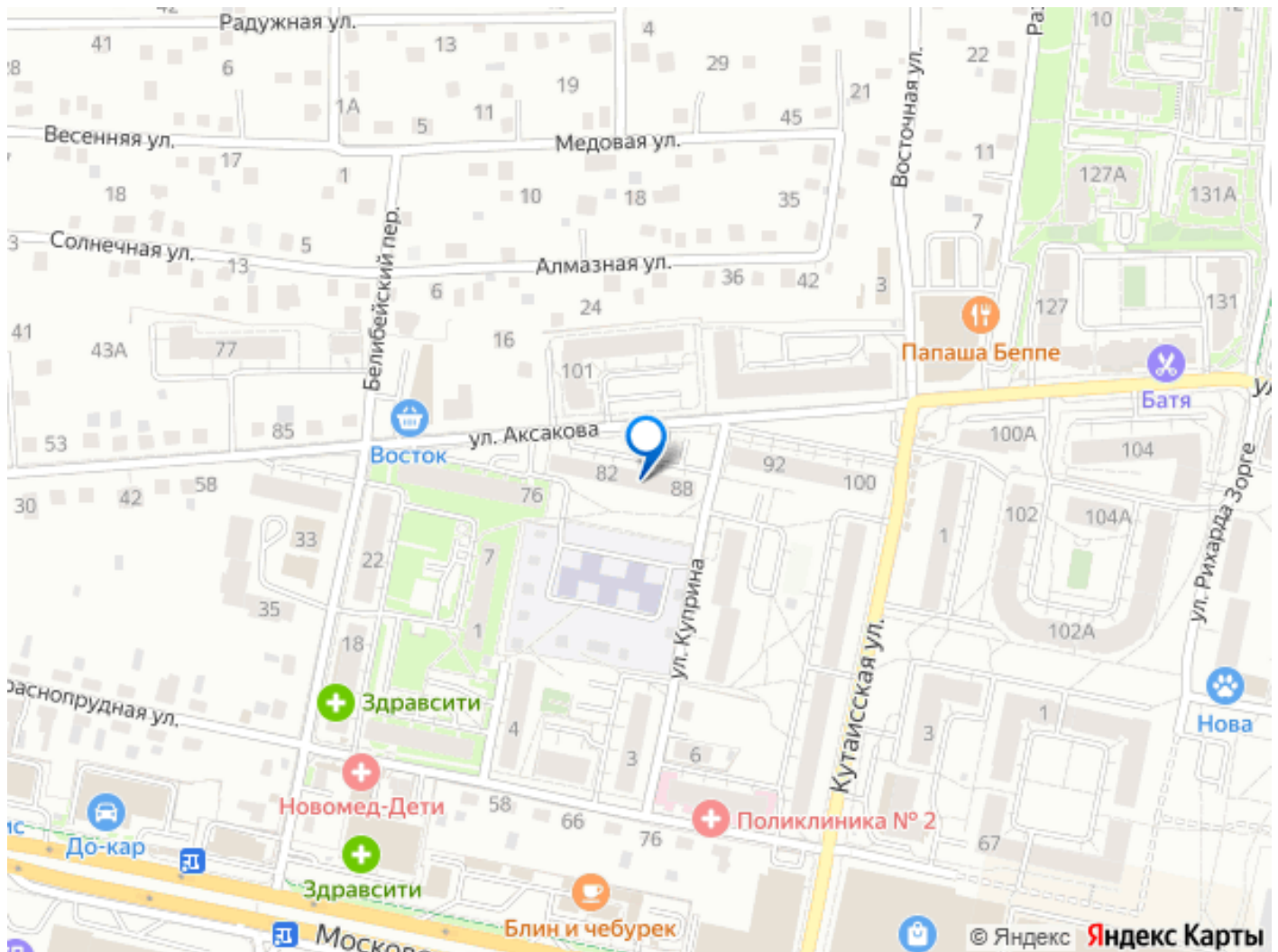
Продаётся двухкомнатная квартира в одном из лучших районов города. Дом построен по литовскому проекту. Комнаты раздельные на разные стороны. Квартира теплая, находится на 3 этаже. Комнаты светлые, солнечные. Из окна кухни виден двор детского сада. Дом с центральным отоплением, но регулируемым теплосчетчиком, а значит невысокие коммунальные платежи. Квартира теплая сухая, расположена в середине дома на третьем этаже. Удачная планировка окна на обе стороны. Косметический ремонт. При необходимости оставим часть мебели.

Имеется небольшая комната, из которой, при желании, можно сделать гардеробную.

Подъезд регулярно убирается. Достойная УК, сильный совет дома, который помогает в своевременном решении всех вопросов. Двор после кап.ремонта. Летом вокруг дома много зелени. Соседи доброжелательные, спокойные. Рядом находится кинотеатр Люмен, торговый центр Гиант, магазин Метро. В середине декабря откроется еще один большой ТЦ. Медицинские центры, магазины, кафе. Две школы, детские сады, все в пешей доступности. Удобный выезд к морю через окружную. До центра 10 мин на машине. Ходят автобусы, троллейбус.

Удобная транспортная развязка, которая позволяет добраться в любую точку города и на общественном транспорте, остановки в нескольких метрах от дома. Код

пользователя: 169060 Номер в базе: 10627855



Move.ru - вся недвижимость России