

🕒 Создано: 04.01.2026 в 22:43

Обновлено: 13.01.2026 в 18:19

**Калининградская область, Советск, улица
Лермонтова, 16А**

3 600 000 ₽

Калининградская область, Советск, улица Лермонтова, 16А

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287810557>

Собственник

79114909455, 79114513711

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

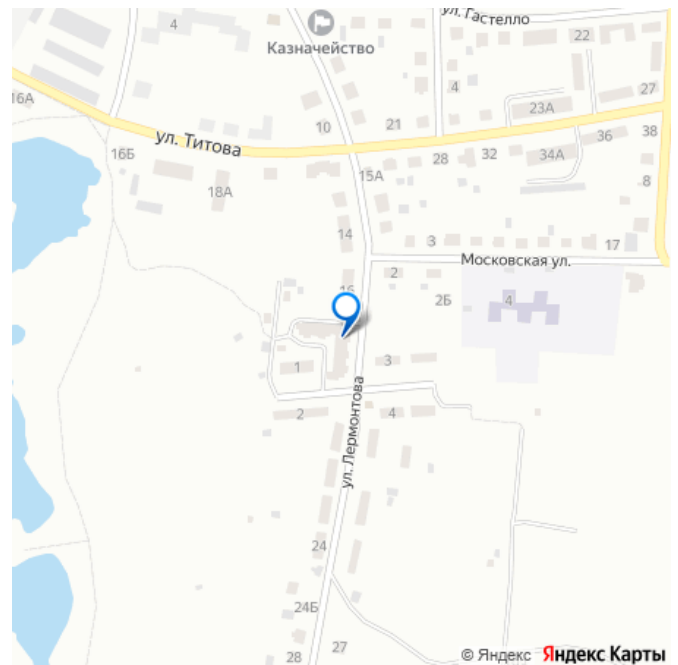
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная видовая, просторная 2-комнатная квартира площадью 52.1 кв. м, расположенная на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1994 году. Жилая площадь составляет 36 кв. м, а площадь кухни 9.2 кв. м, что делает ее отличным вариантом для семьи. Высота потолков 2.6 метра, создающая ощущение простора. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет новому владельцу сразу же переехать без дополнительных вложений. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Комнаты светлые и уютные, а окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. В квартире есть один отдельный санузел, что очень удобно для семьи. Дополняет обстановку лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и опрятный. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для вашего авто. Кирпичные стены дома обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а это значит, ваш дом будет уютным и тихим. Инфраструктура района порадует своим разнообразием. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что облегчит заботу о детях. Для вашего



здоровья и удобства рядом находятся клиники и магазины. Квартал отличается хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до любых точек города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, что избавляет вас от дополнительных комиссий. Документы полностью готовы к сделке, юридически чистые. Ограничения и обременения отсутствуют, поэтому вы можете быть уверены в безопасности покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



