

Создано: 10.10.2025 в 18:10

Обновлено: 05.12.2025 в 19:12

**Калининградская область, Калининград,  
улица Каштановая Аллея, 173**

**7 499 999 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая Аллея, 173

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каштановая аллея](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

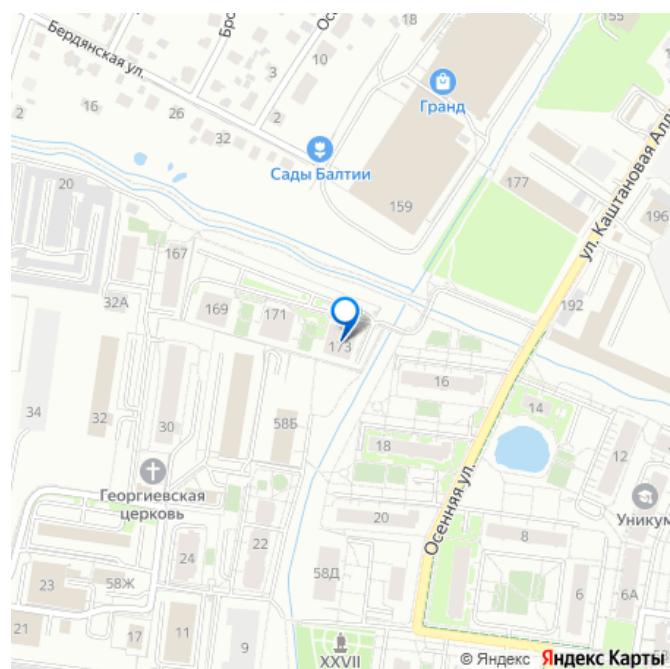
[лоджия](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285621>  
833

**Мария Соломонова, СОТЫ**

**79114930732**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

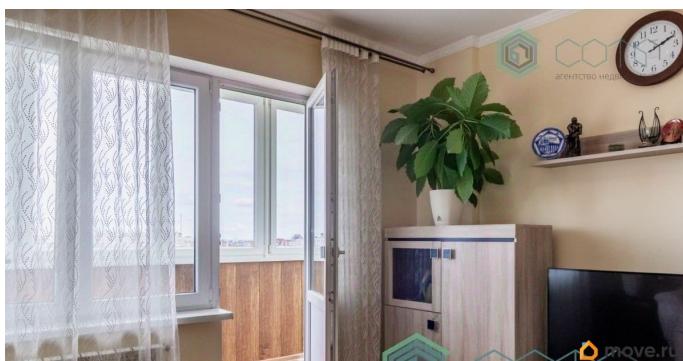
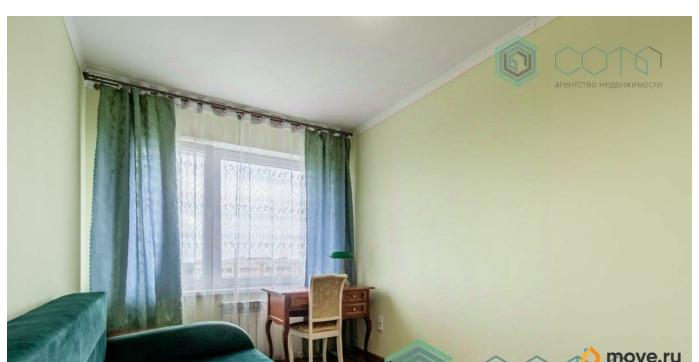
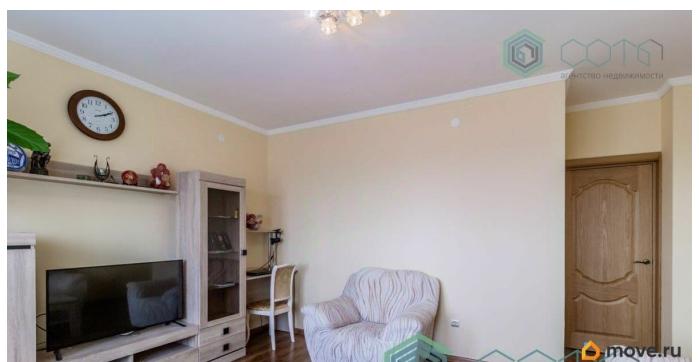
Ремонт

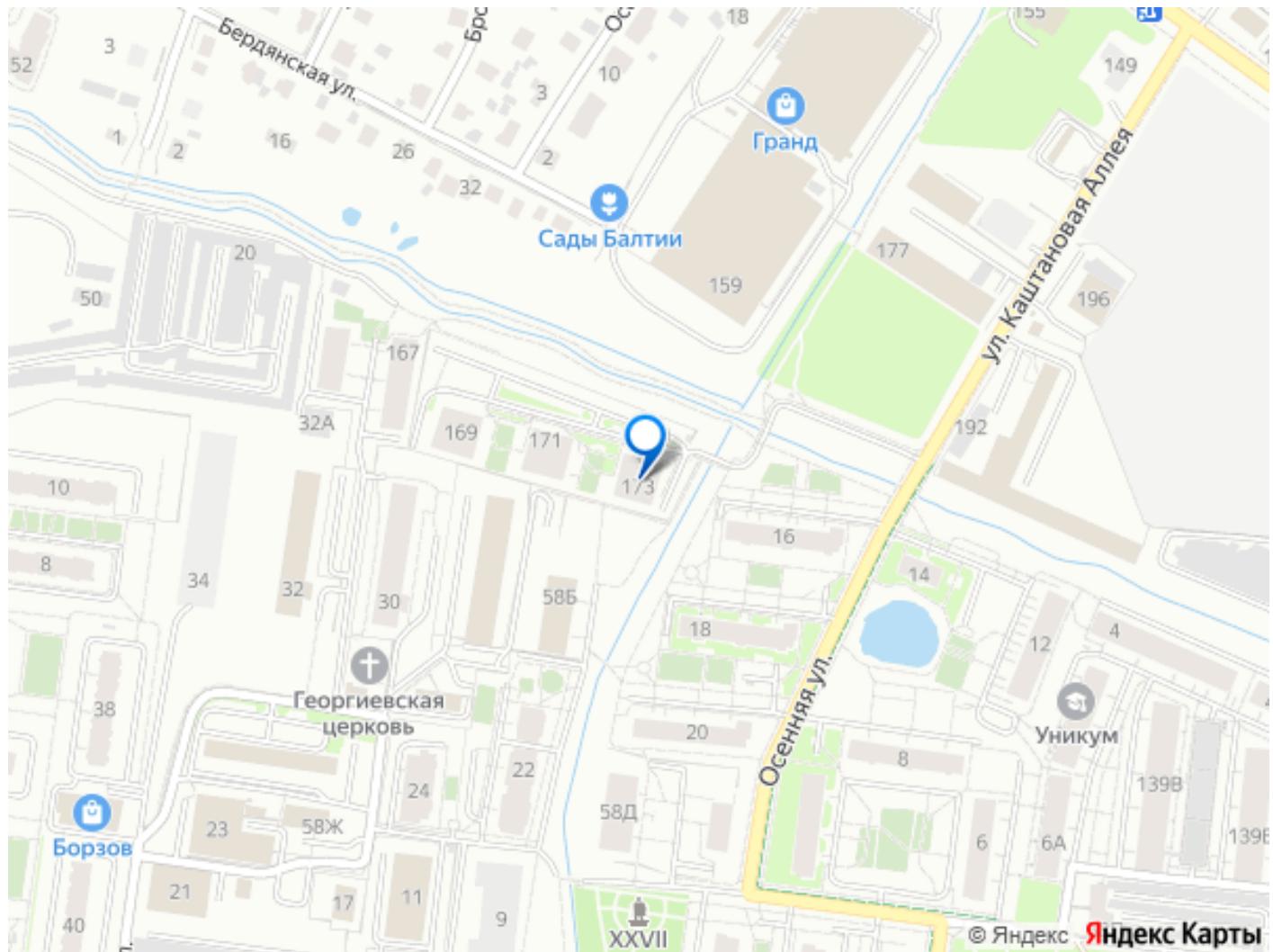
евро

лифт

## **Описание**

Продается светлая двухкомнатная квартира в центральном районе на 13 этаже 17 этажного монолитного дома 2013 года постройки. Окна квартиры выходят на юго-восток. Общая площадь квартиры 53,3 кв.м. Функциональная планировка: жилая площадь 30,5 кв.м., изолированные комнаты 18,0 и 12,5 кв.м.. Кухня 8,7 кв.м.. Большая лоджия, шикарный вид на город. Центральное отопление, теплосчетчики. Сниженный тариф на электричество. В квартире сделан качественный ремонт, остается мебель, квартира полностью готова для проживания. Перед домом большая парковка с видеонаблюдением. В лифте и подъезде установлены видеокамеры. Два лифта. Отличное месторасположение дома. Улицы ориентиры: Советский проспект, Борзова, Осенняя. Хорошая транспортная развязка: Остановка ТЦ «Гранд», автобусы 108,118,118А, 119,120,125,141. Удобный выезд к морю. Рядом Захаровский рынок. Школа 50, детсад 20. В доме расположен магазин Фасоль, в шаговой доступности Торговый центр Гранд. Не упустите возможность приобрести уютную квартиру в тихом районе. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Номер объекта: #1/542740/18158





Move.ru - вся недвижимость России