

🕒 Создано: 28.10.2025 в 14:58

Обновлено: 15.12.2025 в 12:10

**Калининградская область, Калининград,  
Судостроительная улица, 22**

**4 450 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Судостроительная  
улица, 22

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

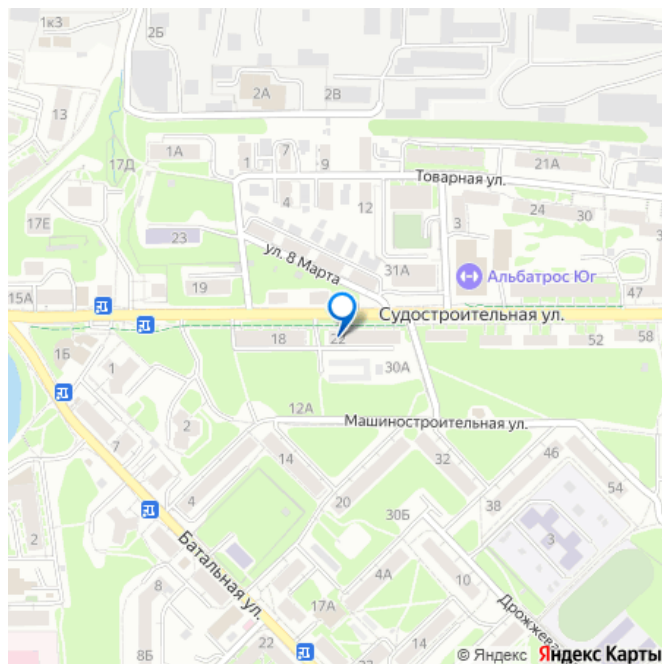
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286495490>

**Виктория Артемова, Инвент Private**  
**79114708626**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на высоком 1 этаже 3-этажного дома общей площадью 53. 30 кв. м. В квартире просторная кухня 8. 7 кв. м. и стандартный ремонт. Высота потолков 3. 2 м. ПОКУПАТЕЛЬ НЕ ПЛАТИТ КОМИССИЮ! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА! \_\_\_\_\_М

ебел ь в квартире остается, что делает покупку еще более привлекательной для новых хозяев. Идеальный вариант для семей с детьми или молодых людей, желающих создать свое собственное уютное гнездышко. Эта квартира также подойдет для инвестиций в недвижимость или для проживания родителей или пожилых родственников. При необходимости возможна покупка в ипотеку или использование материнского капитала.

\_\_\_\_\_Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детский сад, поликлиники, супермаркеты, аптеки, фитнес-центр «Альбатрос», Культурный квартал Понарт и многое другое. Ориентир: улицы Машиностроительная, Батальная, Инженерная. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Радушно ждем Вас на просмотре!Объект 228994 Агентство

недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/228994/3808

