

Создано: 28.10.2025 в 14:58

Обновлено: 15.12.2025 в 12:10

**Калининградская область, Калининград,
Судостроительная улица, 22**

4 450 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Судостроительная
улица, 22

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

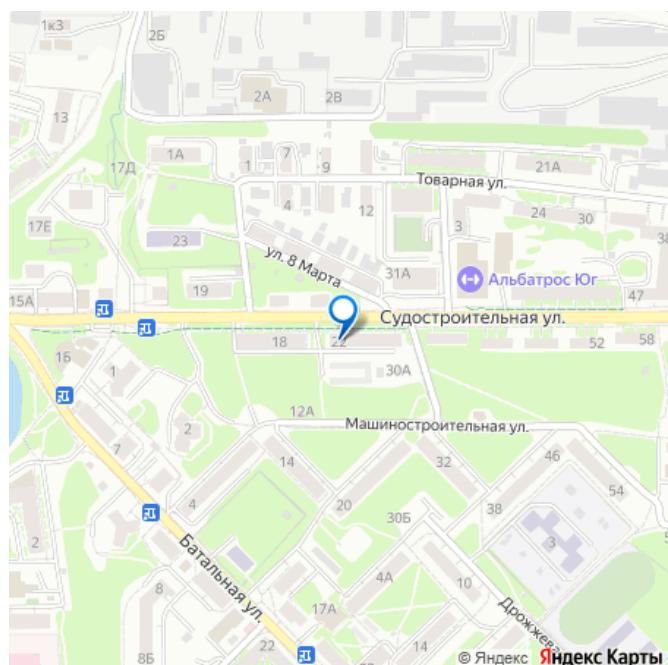
8.7 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286495>
490

Виктория Артемова, Инвент Private

79114708626

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на высоком 1 этаже 3-этажного дома общей площадью 53. 30 кв. м. В квартире просторная кухня 8. 7 кв. м. и стандартный ремонт. Высота потолков 3. 2 м. ПОКУПАТЕЛЬ НЕ ПЛАТИТ КОМИССИЮ! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА!

Мебель в квартире остается, что делает покупку еще более привлекательной для новых хозяев. Идеальный вариант для семей с детьми или молодых людей, желающих создать свое собственное уютное гнездышко. Эта квартира также подойдет для инвестиций в недвижимость или для проживания родителей или пожилых родственников. При необходимости возможна покупка в ипотеку или использование материнского капитала.

Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детский сад, поликлиники, супермаркеты, аптеки, фитнес-центр «Альбатрос», Культурный квартал Понарт и многое другое. Ориентир: улицы Машиностроительная, Батальная, Инженерная. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Радушно ждем Вас на просмотре! Объект 228994 Агентство

недвижимости Инвент - эксперт на рынке
жилой и коммерческой недвижимости
Калининграда. История компании начинается
с 1997 года. Комплексное сопровождение
сделок любой сложности обеспечивают
опытные агенты, сильный юридический штат
и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей
базы можем предложить в ипотеку на
выгодных условиях: - сниженная % ставка; -
минимальный первоначальный взнос; - по 2-м
документам; - даже если другие банки
отказали. Номер объекта: #1/228994/3808



