

🕒 Создано: 27.02.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:29

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Байдукова, стр. 1

5 902 600 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Байдукова, стр. 1

Улица

[Байдукова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира в новостройке ЖК «Идиллия» в Гурьевске, Калининградская область. Ваш идеальный дом уже ждет вас!

для заметок



Предлагаем к продаже уютную квартиру в новостройке с удобной планировкой.

Преимущества ЖК:

- Современный жилой комплекс от надежного застройщика, включающий 2 корпуса с разнообразными планировками квартир.
- Благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, озеленением и гостевой парковкой.
- Кладовые помещения на нулевом этаже (можно приобрести уже сейчас).
- Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, гимназии, детские сады, медицинские учреждения, магазины и остановки общественного транспорта, МФЦ, Замок Нойхаузен. Гурьевск славится своими зелеными зонами: Центральным Парком культуры и отдыха, уникальным Парком сенситивного развития и недавно открытым Парком света. Эти места идеально подойдут для прогулок и активного отдыха всей семьей. Чистый и свежий воздух, отсутствие крупных промышленных предприятий делают Гурьевск привлекательным для проживания.

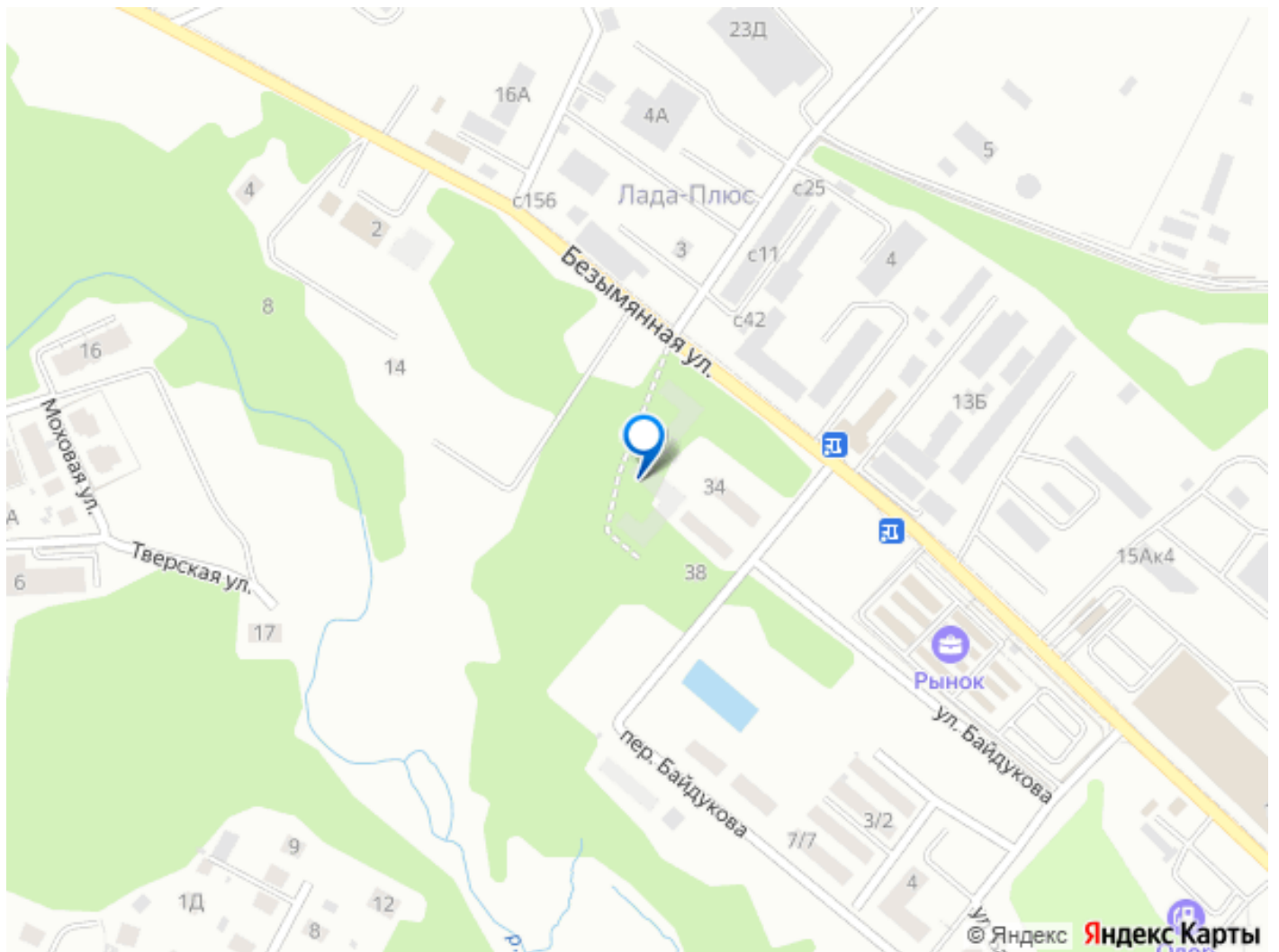
Удобное расположение: — 5 минут до Калининграда; — 20 минут до Балтийского побережья. Для покупателей квартир действуют все ипотечные программы (ИТ, семейная, военная) и материнский капитал в качестве первого взноса. Допускается рассрочка на период строительства с первоначальным взносом, а также 100% оплата за собственные средства. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы успеть забронировать подходящий для вас вариант по выгодной цене! Действует рассрочка от застройщика ДО 31.03.2027 БЕЗ % и переплат! Почему стоит выбрать нас?

- Мы работаем с клиентами не только из Калининградской области, но и по всей России.
- Проведем удаленный показ и

сделку под контролем нашего опытного юриста. • Обеспечим юридическую поддержку на всех этапах сделки.

Завершение строительства всего объекта запланировано на 2 квартал 2027 года. Все квартиры продаются напрямую от застройщика. Если вы хотите увидеть выбранный вариант вживую или получить дополнительную информацию о планировках и расчетах ипотеки, звоните в любое время. Мы оперативно организуем просмотр и ответим на все ваши вопросы! Не упустите возможность стать обладателем жилья, которое станет вашим домом в окружении природы и комфортной городской инфраструктуры!

ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ НА ВСЕХ ЭТАПАХ ВЫХОД НА СДЕЛКУ УДАЛЕННО, С БЕЗОПАСНЫМ ВИДОМ РАСЧЕТОВ Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь со мной.



Move.ru - вся недвижимость России