

Создано: 06.11.2025 в 12:39

Обновлено: 04.12.2025 в 18:37

**Калининградская область, Калининград,
Советский проспект, 202**

5 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Советский
проспект, 202

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

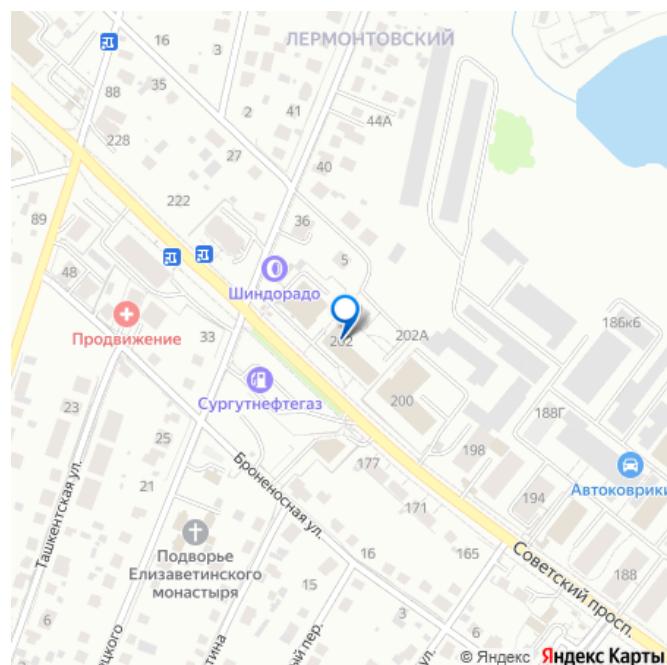
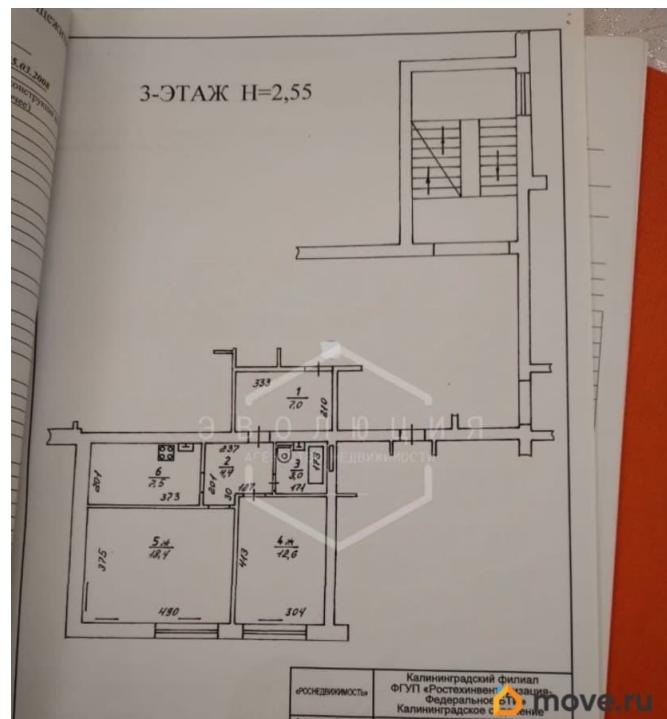
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286405>

254

Виген Авагян, ЭВОЛЮЦИЯ

79814602684

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

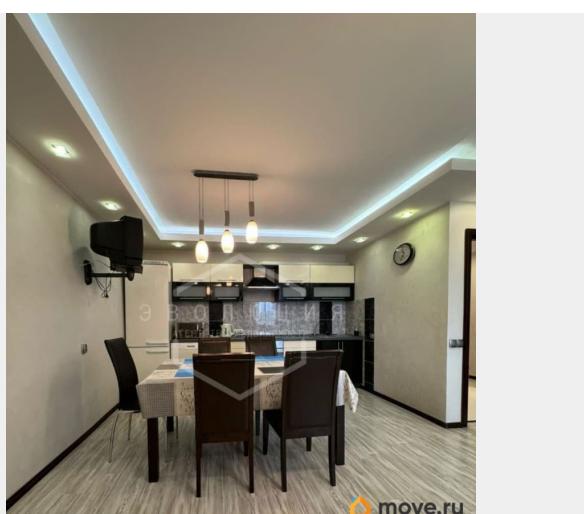
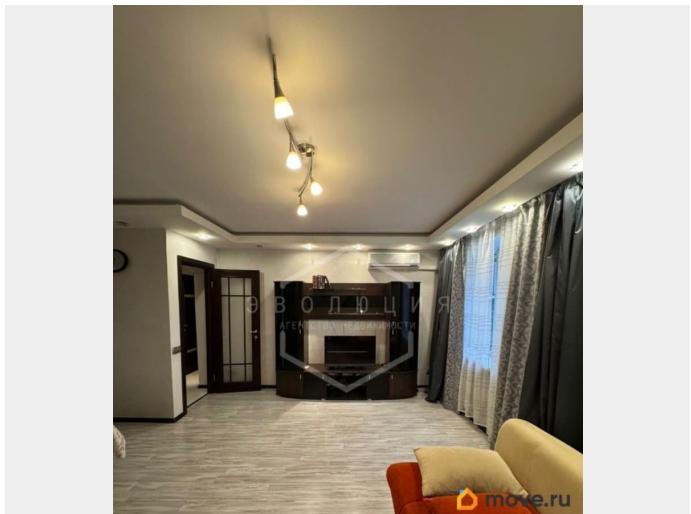
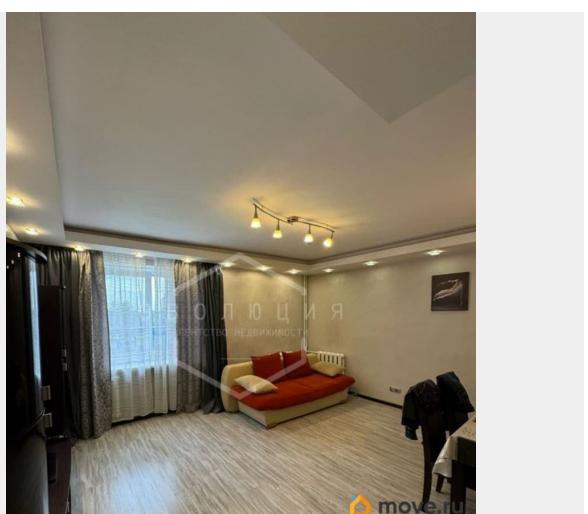
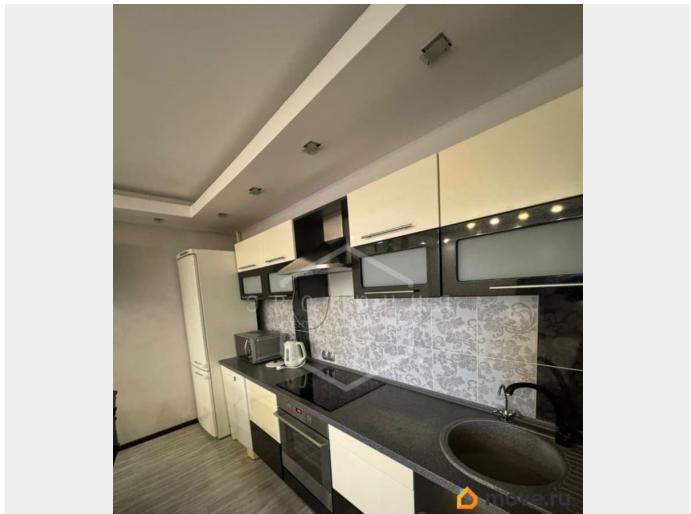
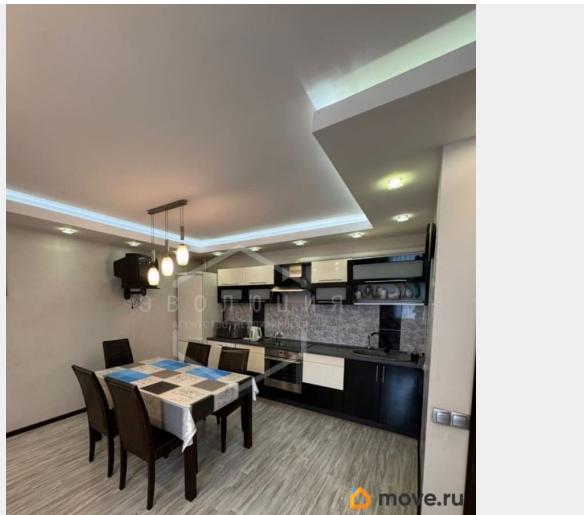
Калининград, р-н Центральный, Советский пр-т, д. 202 Искали квартиру, подходящую как для жизни, так и инвестиций ? Эта квартира - ваш идеальный вариант!

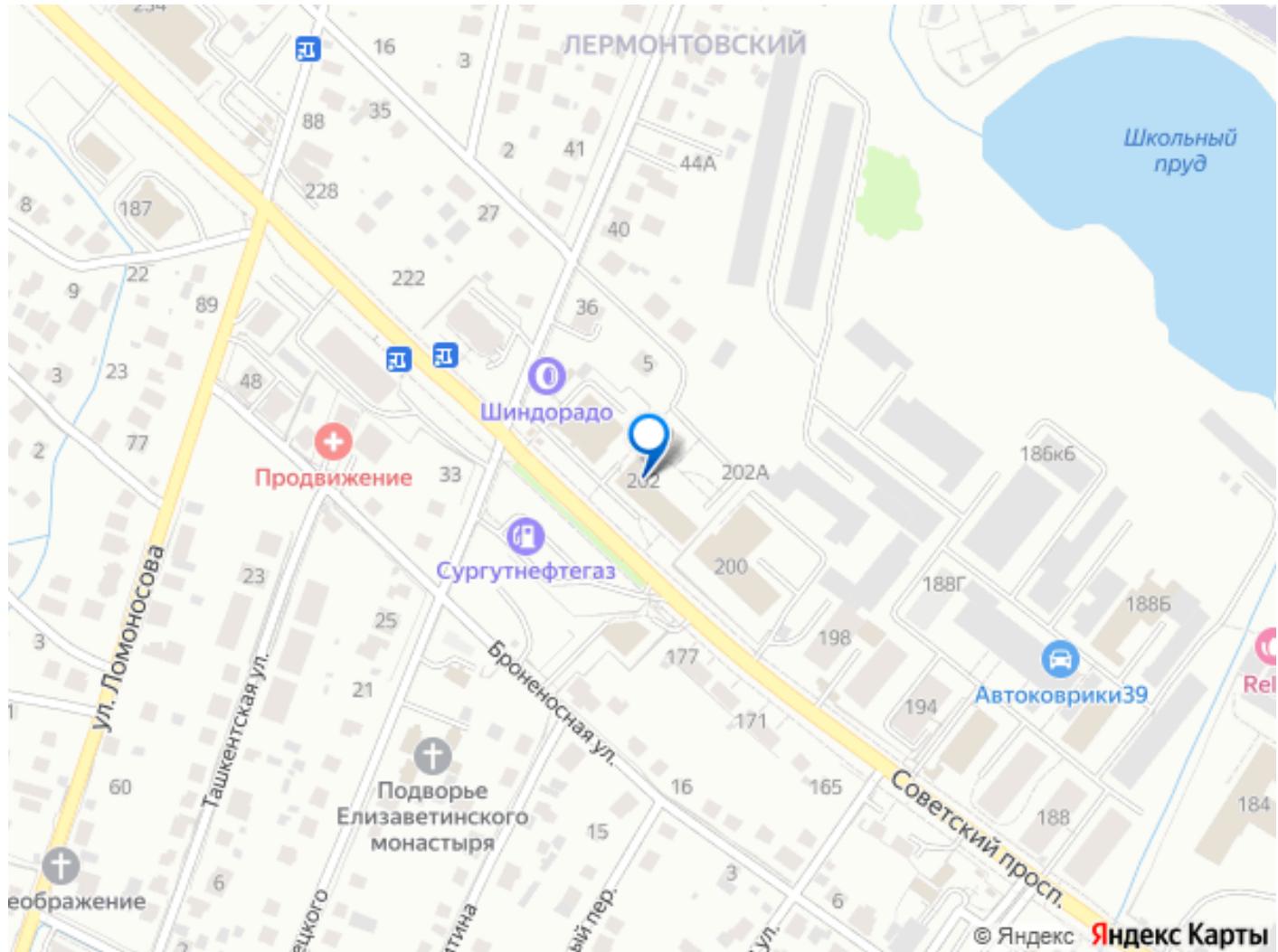
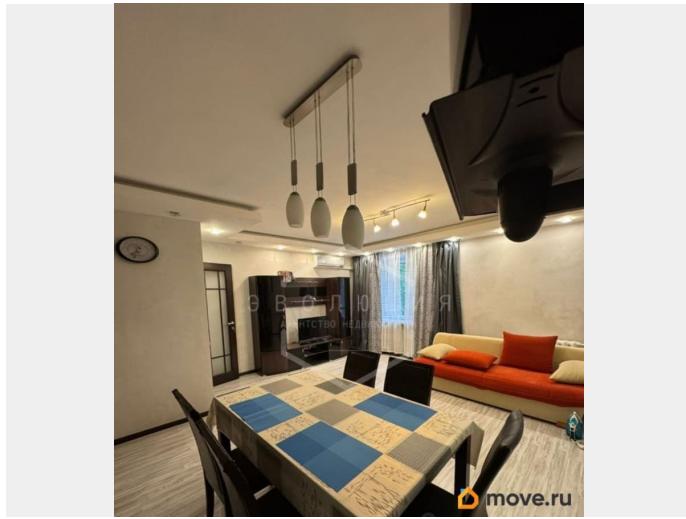
Предлагается к покупке 2-евро квартира в кирпичном доме. В квартире выполнен евроремонт с использованием качественных материалов. Кухня и комната соединены - перед вами кухня-столовая 26 кв.м., где обустраивать семейные ужины и дружеские вечера. Спальня 12.6 кв.м. позволит распределить пространство по своему усмотрению. Все в квартире остается.

Заезжай и живи! По технике холодильник, телевизор, микроволновая печь, духовка, стиральная машина и тд. В каждой комнате есть кондиционеры. Дом кирпичный, теплый. Хорошо развит транспорт. Ближайшая остановка в 3-х минутах. До Северного вокзала 15-20 минут. До гостиницы Калининград 20-25 минут. Пляжи

Светлогорска, Зеленоградска в пределах 40 минут. Удобная развязка для выезда на окружную дорогу. Рядом ТЦ Гранд, Eurospar, Пятёрочка, пекарни, рестораны. Прогуляться можно у пруда, вдоль 5-го Форта. Квартир идеально подойдет как для жизни, так и сдачи в аренду за счет отличной локации! В сезон сдается от 3-4 тыс. минимум, приносит

доход за 22 дня сдачи - 88.000. 2 взрослых
собственника! Вся цена в дкп. Без
обременений. В ипотеку можно. Звоните!
Покажу квартиру и забронирую для Вас!
Номер объекта: #1/547748/23538





Move.ru - вся недвижимость России