

Создано: 29.12.2025 в 18:04

Обновлено: 22.01.2026 в 15:03

**Калининградская область, Калининград,  
проспект Победы, 94**

**6 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,  
94

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

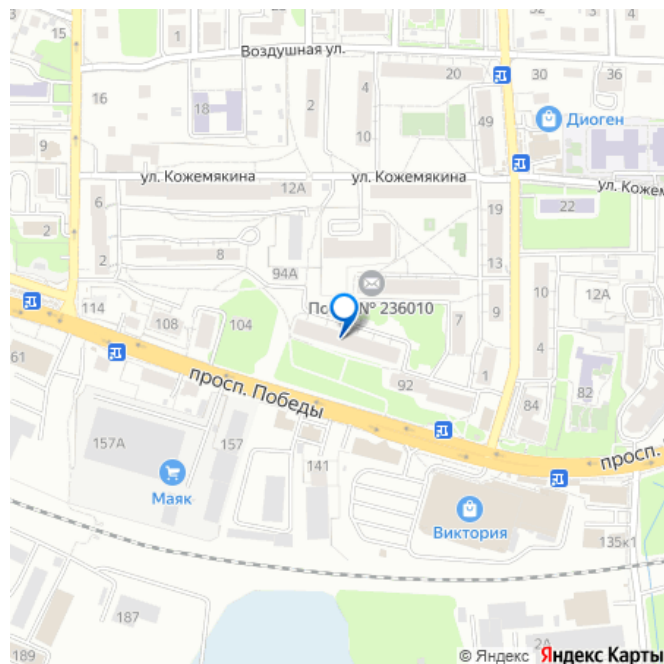
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287731864>

**Анна Лобанова, СОТЫ**

**79114930732**

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

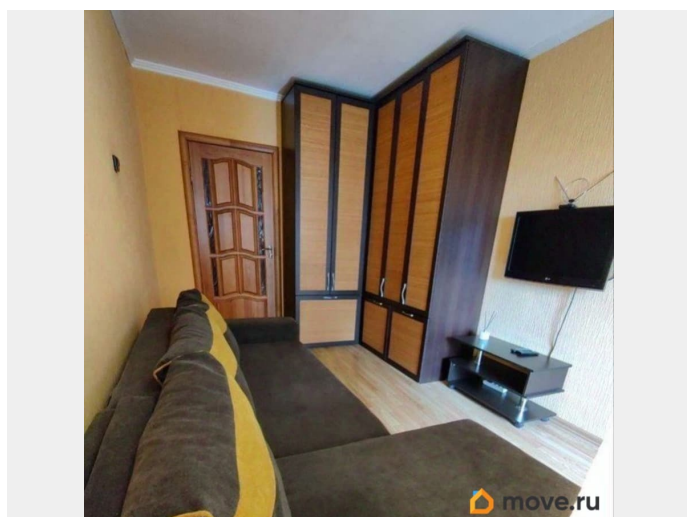
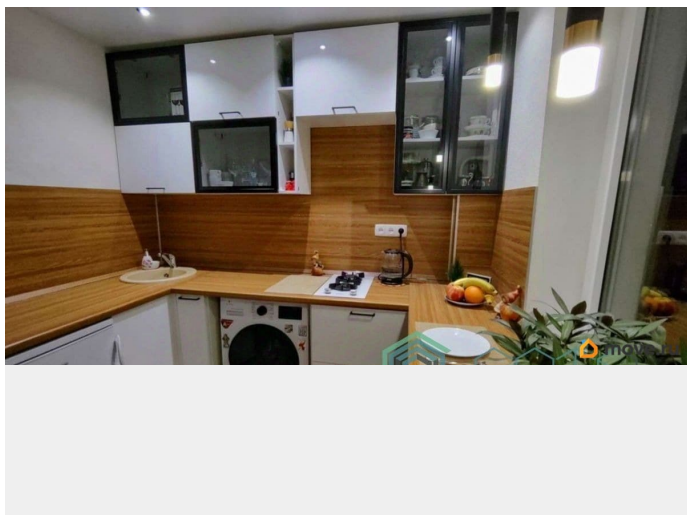
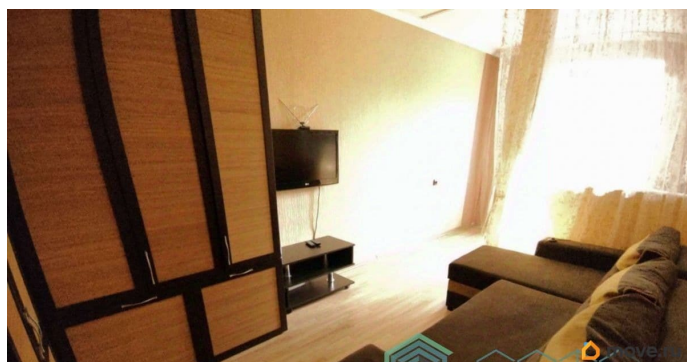
на улицу

---

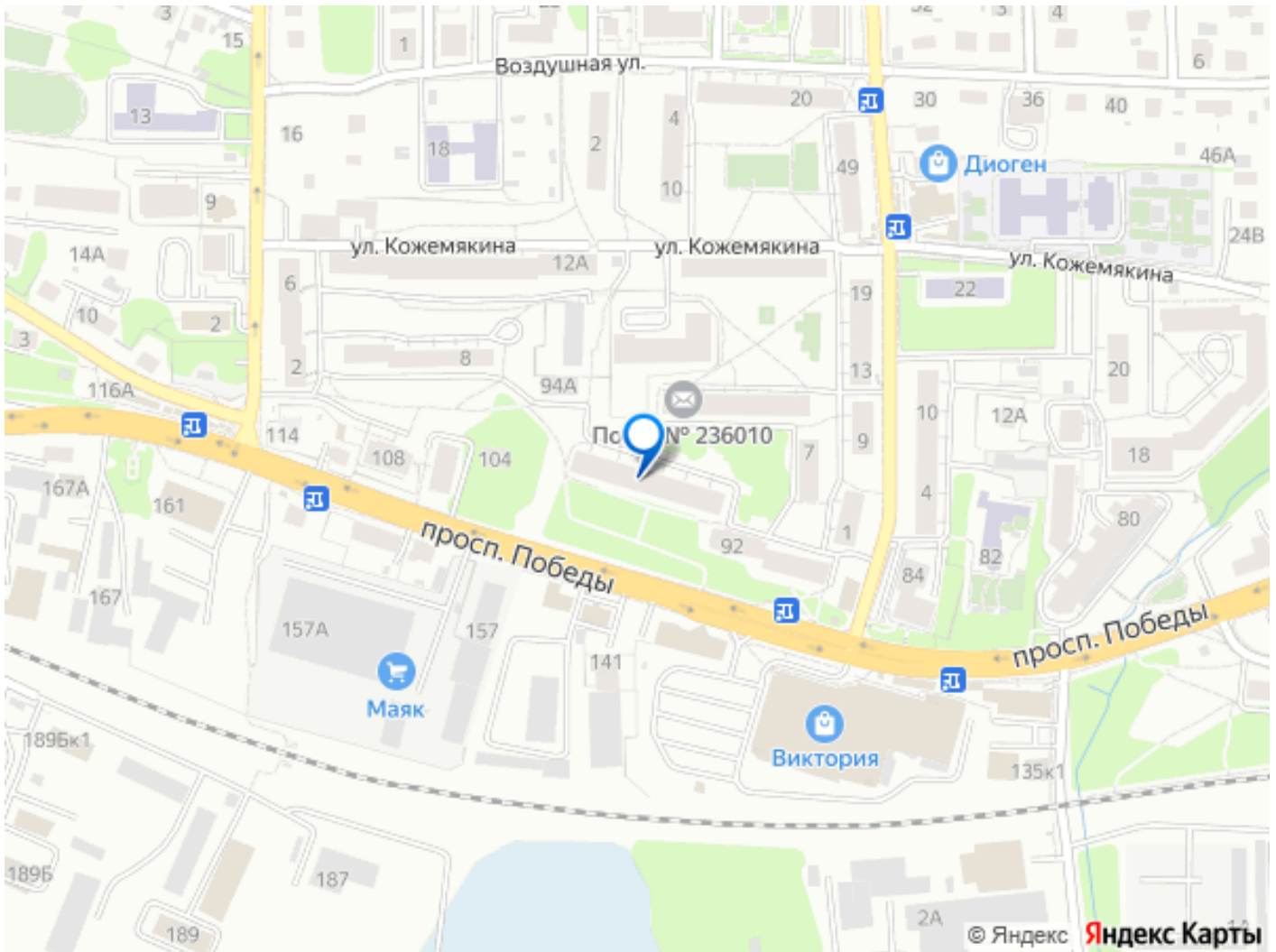
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира! Предлагаем вашему вниманию прекрасную 2-комнатную квартиру, расположенную на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1989 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 53 кв.м, жилая 33 кв.м, кухня 7,5 кв.м. Преимущества квартиры: Удобная планировка: изолированные комнаты, раздельный санузел. Стильный ремонт: квартира с хорошим, современным ремонтом, где вы сможете сразу почувствовать себя как дома. Полностью готова к проживанию: остается мебель и техника, что позволит вам сэкономить время и средства на обустройство. Теплая и светлая: центральное отопление (есть теплосчетчики, платежи за отопления минимальные) не угловая, установлены стеклопакеты и ламинат. Практичные удобства: наличие подвала и кладовки обеспечивает дополнительное место для хранения вещей. Балкон: отличное место для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады 2, 79 школы 19,21 детская площадка, магазины и торговые центры, кафе и рестораны. Вся необходимая социальная инфраструктура рядом с домом. Удобное расположение: отличная транспортная доступность в любую точку города. Природа рядом: рядом с домом парковая зона для прогулок и естественное озеленение придомовой территории. Санузел раздельный, отделан кафелем. Эта квартира

идеальный вариант для тех, кто ищет  
комфортное и современное жилье в удобном  
районе города. Не упустите свой шанс!  
Звоните прямо сейчас! Ориентиры: пр Мира,  
Каштановая, Лсипенко, Чкалова, Спортивная,  
Энгильса, ПР Победы, Воздушная,  
Менделеева, Добролюбова, Лесопарковая,  
Донского. Номер объекта: #1/543619/18158







Move.ru - вся недвижимость России