

Отдел продаж, Риелтор  
**89251234567**

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Новая, 8а

**7 714 000 ₽**

Калининградская область, Светлогорский район,  
Светлогорск, ул. Новая, 8а

Улица

[улица Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

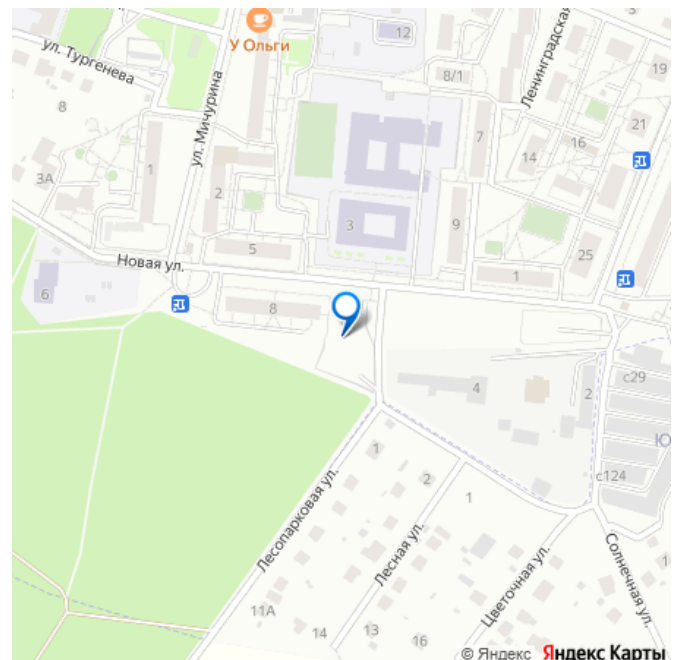
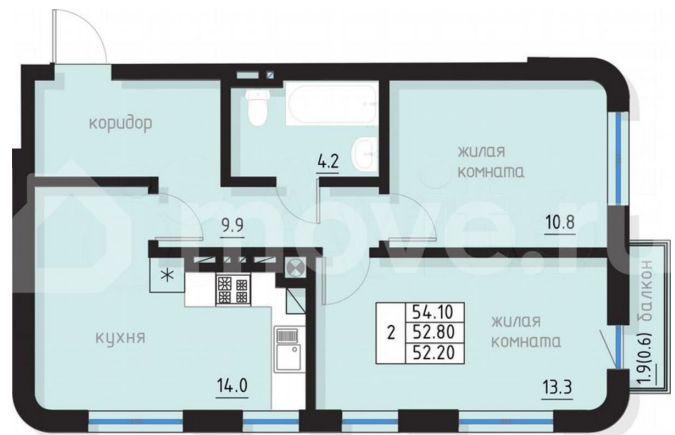
Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира №39 Сдача дома: 4 квартал 2026  
Жилой комплекс «Дивный дом» — место, где  
сбываются мечты о комфорте и уюте!

для заметок



Семиэтажный дом в 10 минутах от моря, на машине. Уникальность жилья в тихом районе Светлогорска в том, что комплекс находится в «спальном» районе, но вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности.

Детские сады: №1 «Берёзка», «Теремок» идти меньше 5 минут, через 300-500 м; детский сад «Солнышко» 18 мин. пешком, 4 минуты на авто. Школа №1 пешком 2 минуты 200 м.

ФОК Светлогорский 1,2 км 4 мин. на машине, 18 мин. пешком. Районная поликлиника меньше 1 км 10 мин. пешком, 2 мин. на авто.

Магазины «Радуга», «Пятёрочка», кафе домашней кухни «У Ольги» пешком 10 мин., меньше 1 км. Пункт выдачи OZON, для активных жителей йога-студия Usottva Yoga, массажного салона Time to relax-в 5-7 минутах от дома пешком, меньше 1 км.

Отделение почты, отделение Сбербанка 5-9 минут пешком 740-900 м. До озера Тихого 1,3 км – 10 мин на авто, 25 минут пешком. До моря 2,5 км – 15 мин на машине, 48 мин пешком. «Янтарь холл» 3,3 км – 43 мин пешком, 14 мин на авто. ЖК «Дивный дом» •

Современные и комфортные планировки. •

Класс энергоэффективности В (высокий). •

Качественный «серый ключ». • Автономное газовое отопление. • Окна с

энергоэффективными стеклопакетами. •

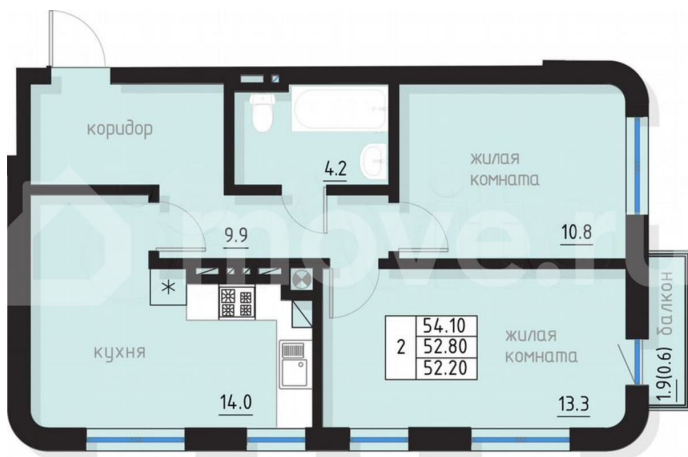
Ванные комнаты с окном. • Бесшумные

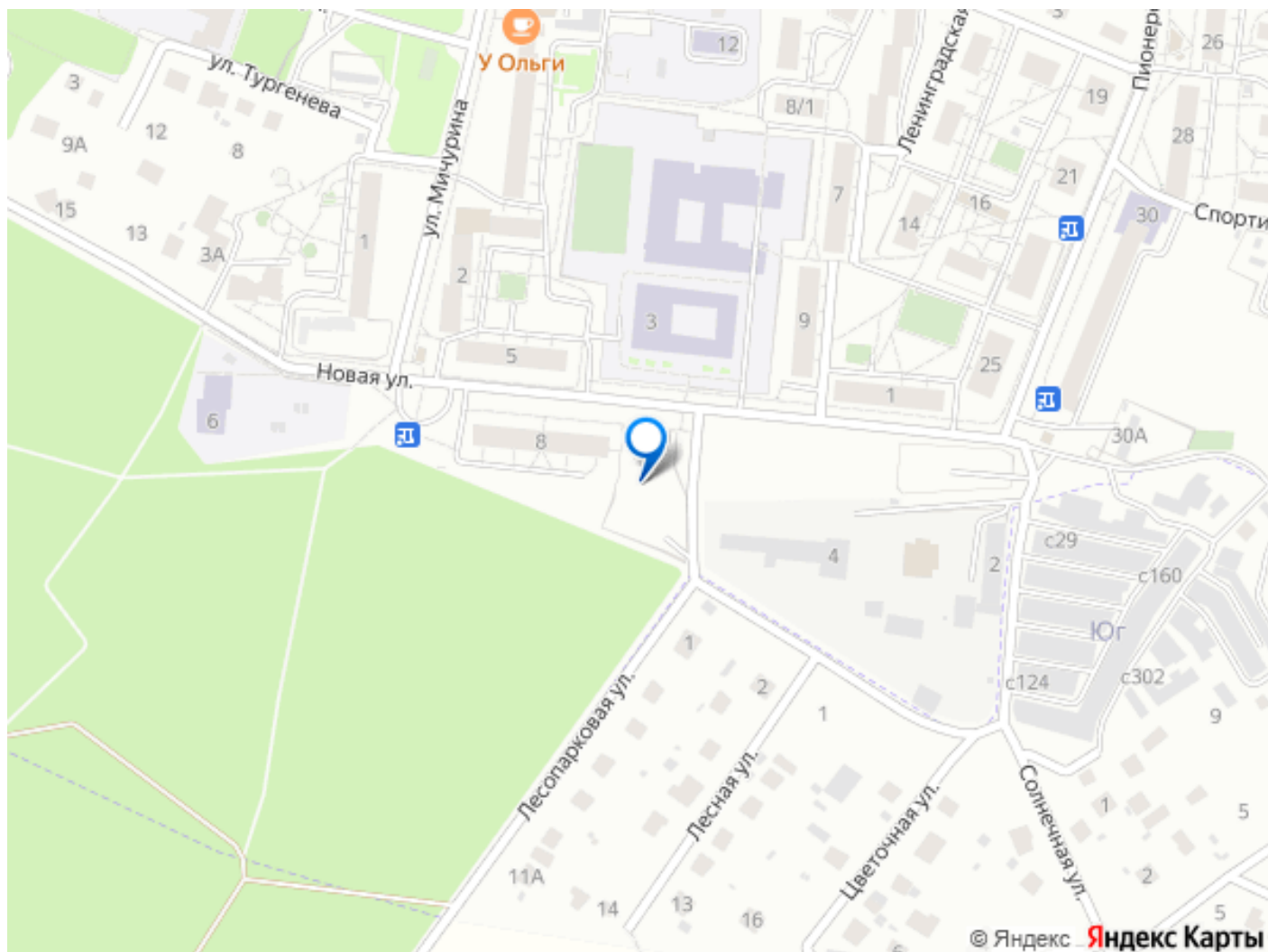
лифты. • Качественные и безопасные

входные двери. • Детские и спортивные

площадки. • Вместительный паркинг по

периметру. Подходит под семейную ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России