

🕒 Создано: 06.02.2026 в 02:55

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 03:20

**Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Новая, 8а**

**7 978 000 ₺**

Калининградская область, Светлогорский район,  
Светлогорск, ул. Новая, 8а

Улица

[улица Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

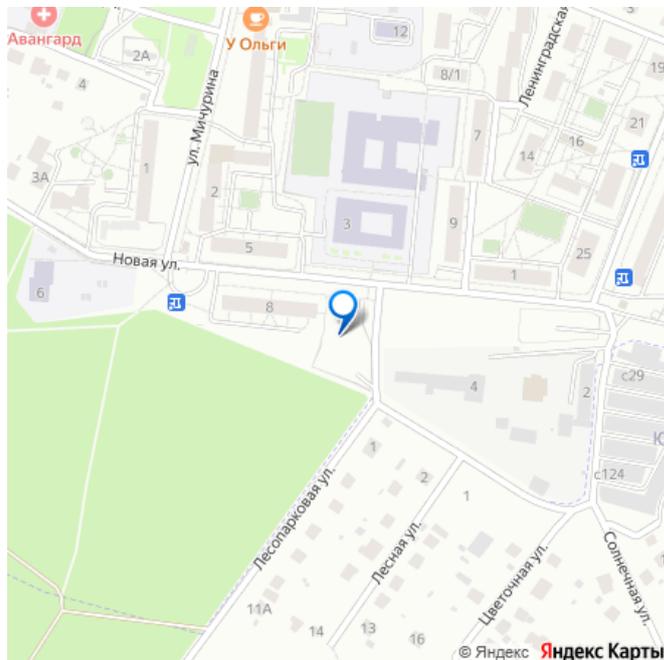
В жилом комплексе в Светлогорске созданы все условия для комфортной жизни. Здесь вас ждут современные квартиры с

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288961008>

**Лолита, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



просторными кухнями-гостинными, уютными комнатами и панорамными лоджиями.

Инфраструктура на высшем уровне:

супермаркеты, школы, детские сады и зоны отдыха — всё это находится в шаговой

доступности. Данный жилой дом подойдет

для людей всех возрастов и различных

стилей жизни. Комплекс предлагает все для

полноценного проживания: возможность

наслаждаться умиротворенной жизнью,

развиваться и заботиться о здоровье своих

близких. Вблизи жилого дома расположено

множество детских садов и школ, что

значительно облегчает жизнь родителей и

позволяет им экономить время на дорогу.

Озеро «Тихое» – место для прогулок, отдыха

и вдохновения – ждет вас всего в 5 минутах

от «Дивного дома». Два шага – и вы в

Светлогорском лесу! Ваш личный оазис

свежести и тишины рядом с домом. Прогулки,

отдых, природа – о чем еще можно мечтать?!

До моря 11 минут езды на машине Дом

предлагает будущим жителям надёжные

материалы и современные строительные

технологии. Здесь вы не только ощутите

комфорт, но и сможете значительно

сократить расходы на коммунальные услуги

благодаря автономному отоплению. Здание

возведено из монолитного каркаса, который

заполнен газосиликатным блоком, что

обеспечивает высокое качество и

долговечность. Фасады здания утеплены, что

значительно повышает их

энергоэффективность и позволяет сохранять

тепло в вашем доме. НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:

? Безупречная репутация надёжного

застройщика ? Оптимальные площади,

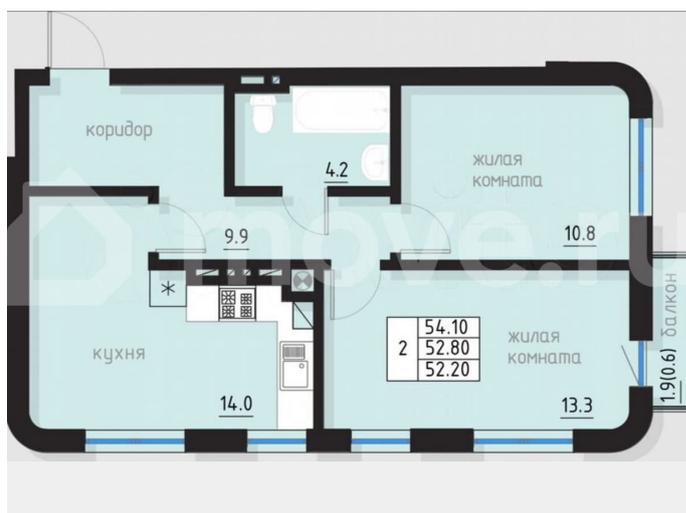
удобные планировки ? Кирпичные дома ?

Утеплённые фасады ? Автономное газовое

отопление, в каждой квартире установлены

двухконтурные котлы ? Панорамное

остекление лоджий ? Предчистовая отделка квартир ? Развивающие детские и спортивные площадки ? 100% гарантия сдачи в срок Ввод в эксплуатацию - 4 квартал 2026 г. ПОЛНОЕ БЕСПЛАТНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ВСЕХ ЭТАПАХ СДЕЛКИ. БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ. ПОДХОДИТ ПОД ЛЬГОТНЫЕ ПРОГРАММЫ ИПОТЕКИ.



Спортивный клуб

Спорт

Кафе

Здоровье

Покупки

ФСК Светлогорский  
РосФит  
Спортивный клуб  
Центр Юда  
Теннисный корт

Кофе-кафе  
Норд  
Лес-Маркет  
Softbox cafe  
"Овертайм"

"Моя аптека"  
Социальная аптека "Первая помощь"  
Аптека "Здравствуй"  
Аптека "Апрель"  
Светлогорская ЦРП  
Межрайонная больница № 1  
Детская стоматология  
"Тамбук"  
Детский протозуборучкавший санаторий  
Светлогорский военный санаторий

Виктория  
Стар  
Витрина  
Продуктовый рынок  
ПЕВЭЗ Озон  
ПЕВЭЗ WILDBERRIES  
Новый рынок

Образование

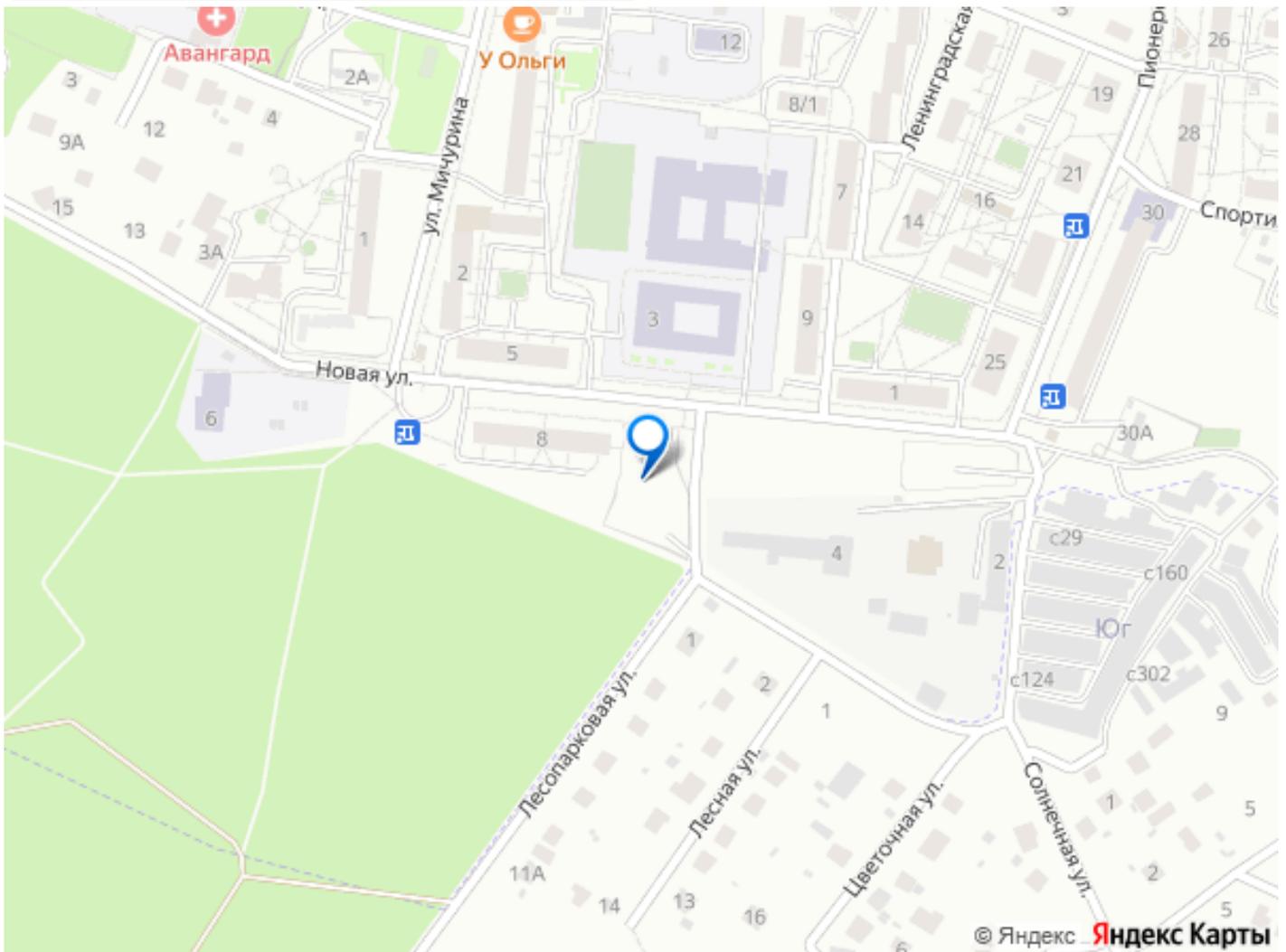
Прогулки и прочее

Детский сад №1 «Бориска»  
Детский сад «Теремок»  
Детский сад «Солнышко»  
Детский сад № 20 «Радиско»  
Школа №1  
Учебный центр Ю007  
Улпан - школа танцев

Светлогорский лес  
Озеро «Тихое»  
"Янтарь-холм"  
Варяжские бани  
Канатная дорога  
Огненный зал  
Солнечная ванна "Здрав"  
Променады и пляж  
Органный зал "Макарова"

ЖК «Дивный дом» в Светлогорске продан!  
Открыты все квартиры

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России