

Создано: 11.11.2025 в 12:44

Обновлено: 05.12.2025 в 12:28

**Калининградская область, Калининград,  
улица Героя России Катериничева, 9к2**

**10 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Героя России  
Катериничева, 9к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

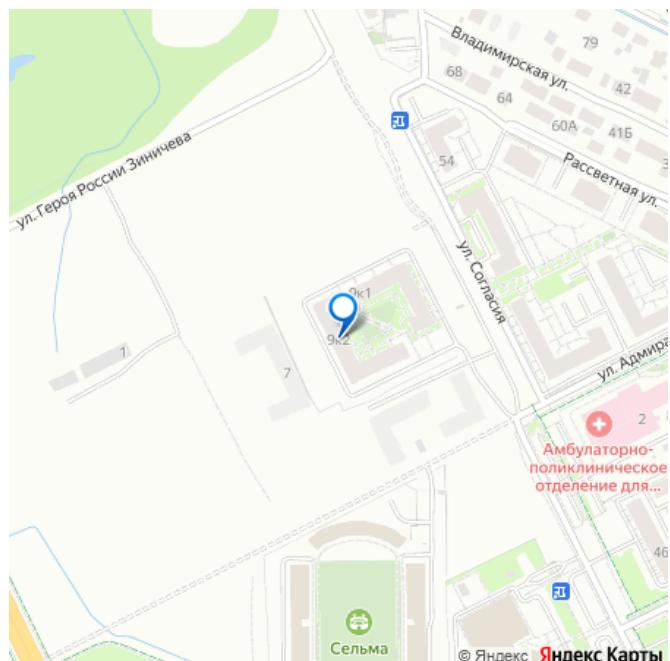
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286495>

405

**Анастасия Ужакова, МоРе  
Калининград**

**79814715997**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

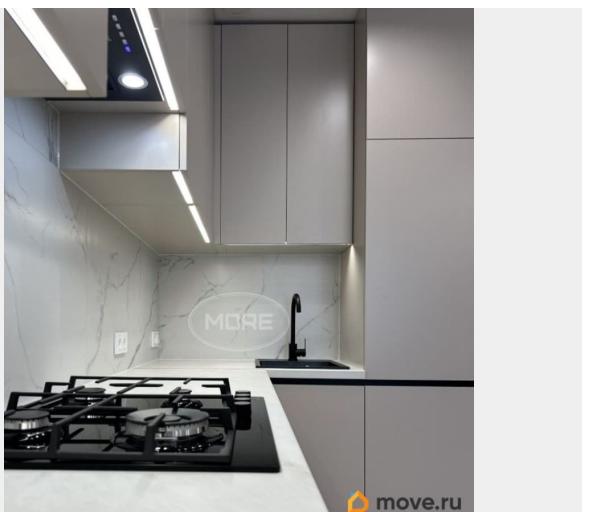
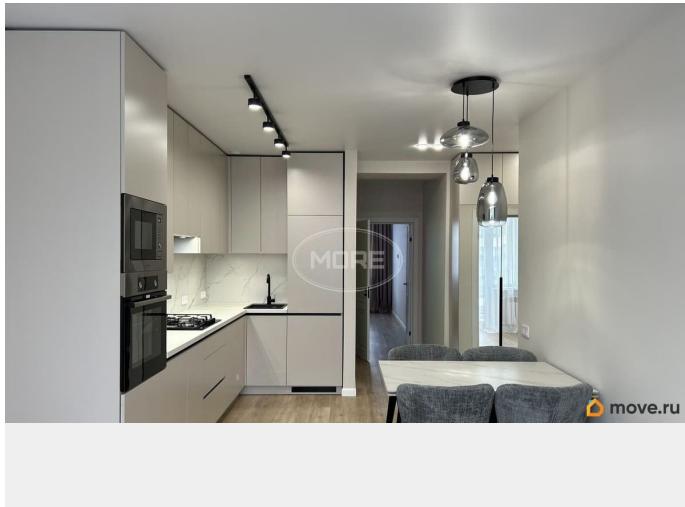
Код объекта: 1874661. На задатке до конца месяца. Рядом есть аналог, звоните расскажу подробнее. Продаётся уникальная двухкомнатная квартира в Калининграде по адресу: улица Героя России Катериничева, 9к2. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни.

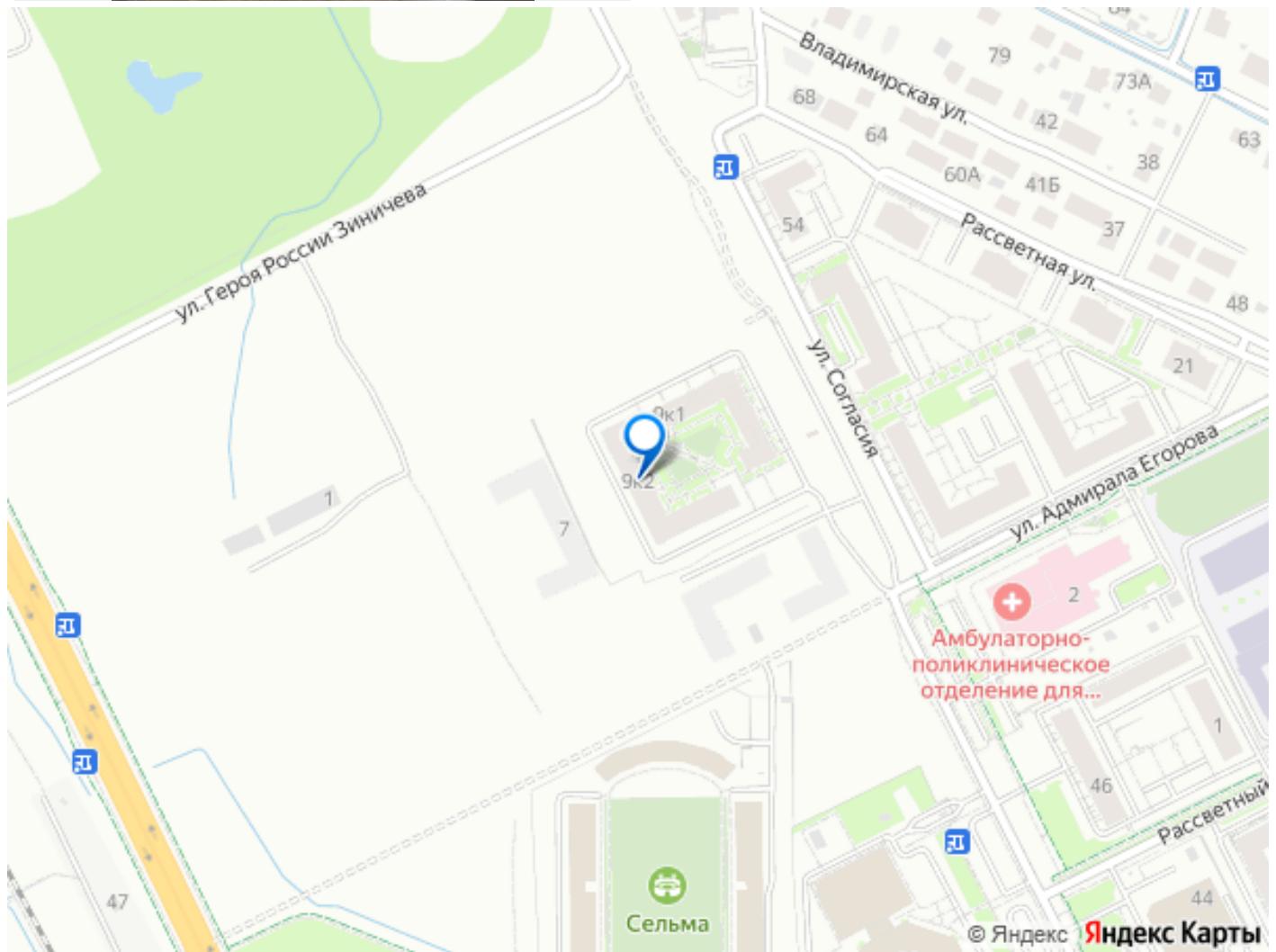
Квартира расположена на 7 этаже девятиэтажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора.

Дизайнерский ремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего нового дома. Общая площадь квартиры составляет 54,2 кв. м, из которых 24,97 кв. м — жилая площадь, а 18,57 кв. м —

просторная кухня. Изолированные комнаты и совмещённый санузел обеспечивают удобство и функциональность. Есть лоджия, где можно устроить место для отдыха с красивым видом. Индивидуальный котёл обеспечивает эффективное отопление, а наземная парковка — удобное место для вашего автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

больше и записаться на просмотр. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Покупали за наличные. 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России