

🕒 Создано: 12.11.2025 в 15:46

Обновлено: 06.12.2025 в 10:33

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Емельянова, 284**

4 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Подполковника Емельянова, 284

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

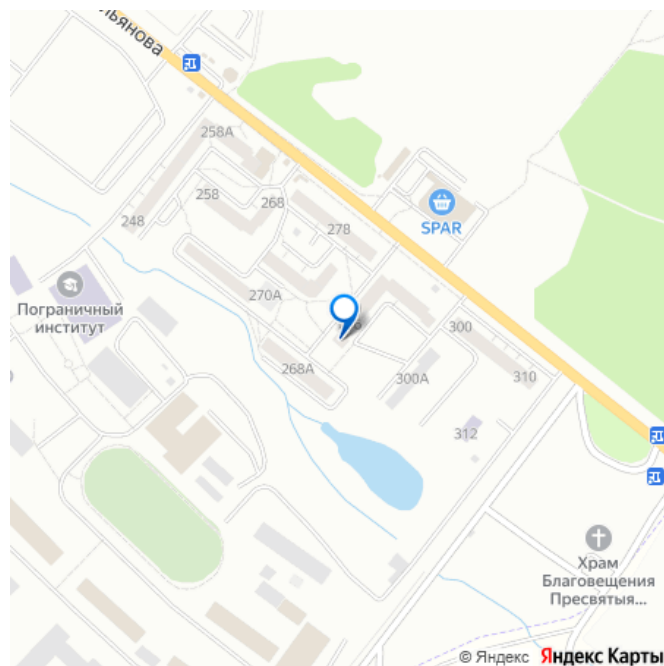
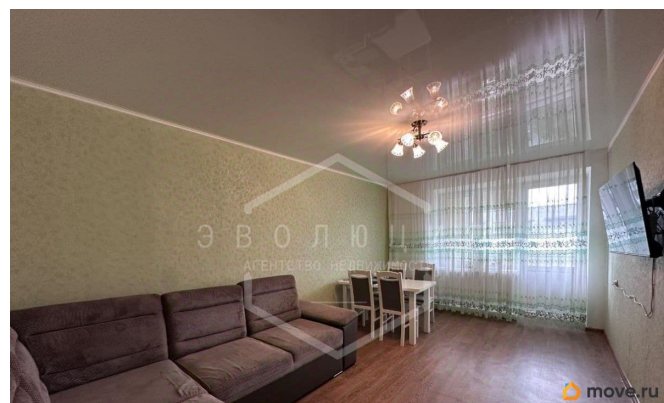
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286528146>

Виктория Баранская, ЭВОЛЮЦИЯ
79118619750

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

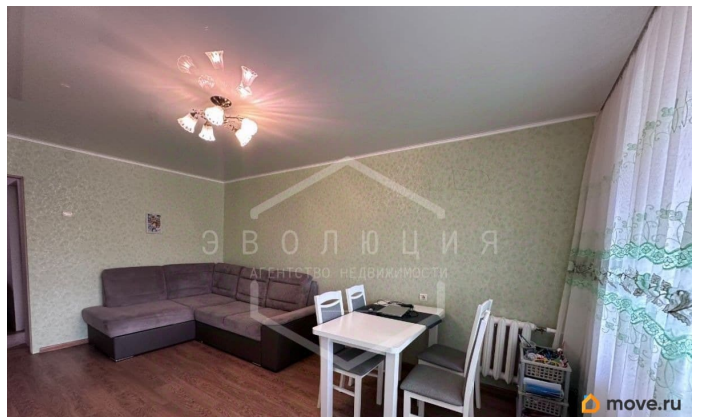
да

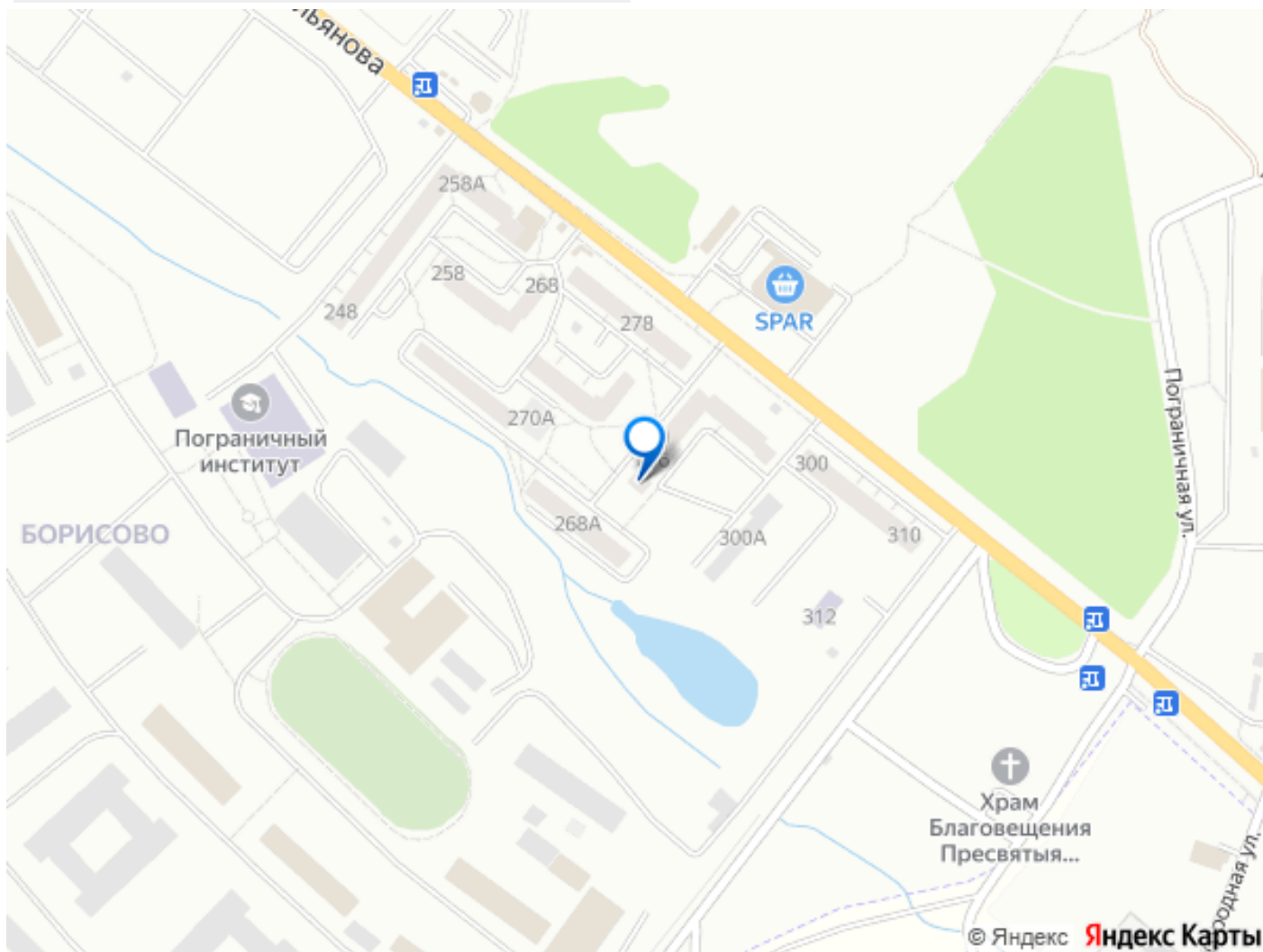
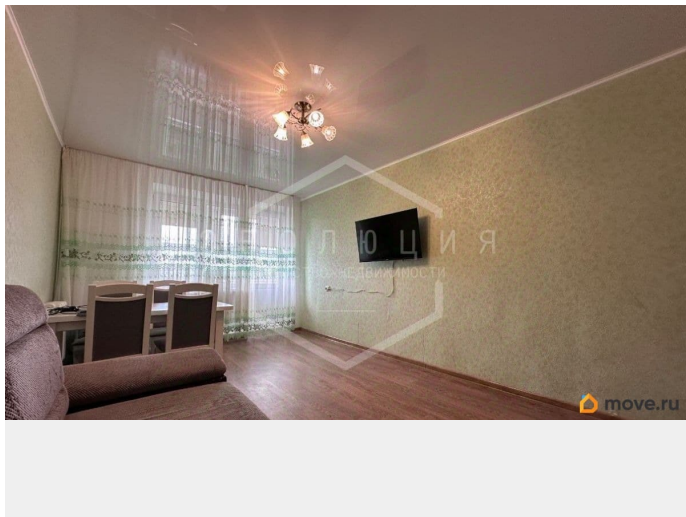
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира с видом в западную сторону, закат, во дворе благоустроенная территория, в соседнем дворе детский сад и пруд. Квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Кирпичный дом, толстые стены, утепленный и оштукатуренный фасад, очень теплая и светлая квартира, ухоженный и чистый подъезд без посторонних запахов, благополучные соседи, дверь на домофоне. В подъезде выполнен ремонт. В квартире был выполнен косметический ремонт, произведена замена труб. Рядом с домом находятся различные магазины, такие как супермаркеты Eurospar, что обеспечивает вам удобство при покупках. Продажу объекта сопровождает Агентство недвижимости «Эволюция» обеспечивает грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Квартиру можно купить с использованием ипотеки, военной ипотеки, материнского капитала, сертификатов. Меня зовут Виктория, буду рада помочь по любым вопросам касательно

сделок с недвижимостью, ипотеки, оценки, юридического сопровождения. Офис в центре города, по адресу: Фрунзе бв, Квартира доступна для просмотра в любое удобное для вас время. Номер объекта: #1/542528/23538





Move.ru - вся недвижимость России