

Создано: 22.01.2025 в 16:45

Обновлено: 09.12.2025 в 22:48

Калининградская область, Пионерский,
улица Гептнера, 11

14 500 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, улица Гептнера, 11

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

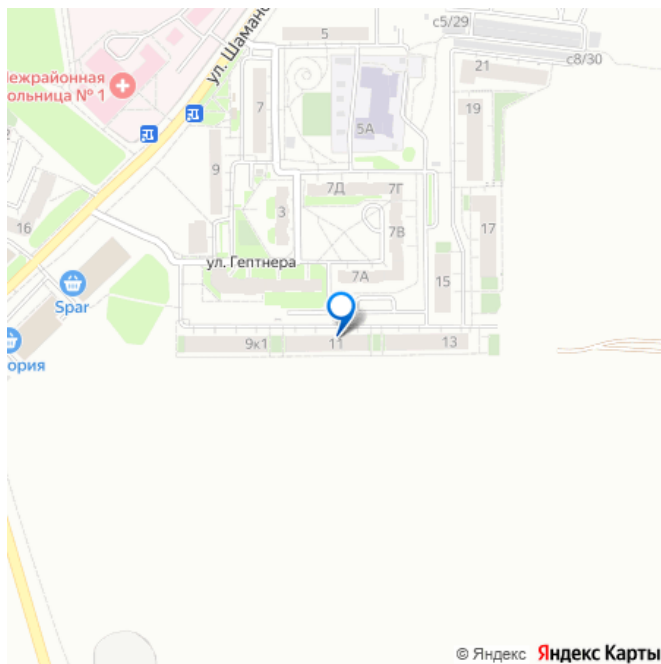
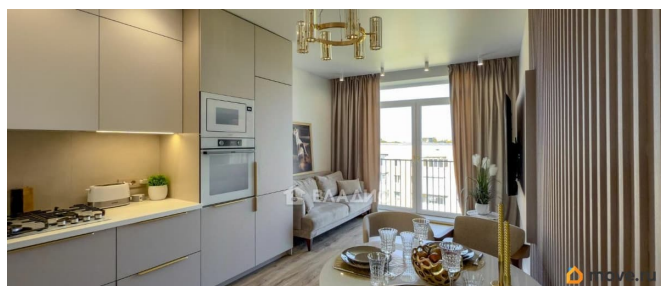
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9270463277>

Надежда Гудакова, Авеню-Риэлт
Владис

79814528435

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

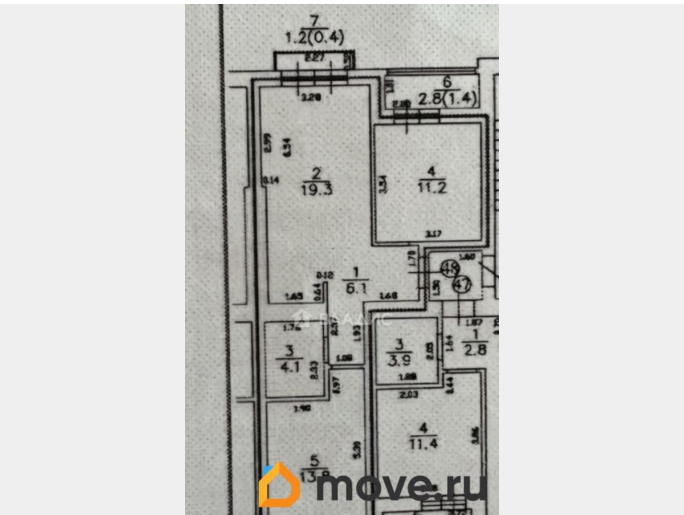
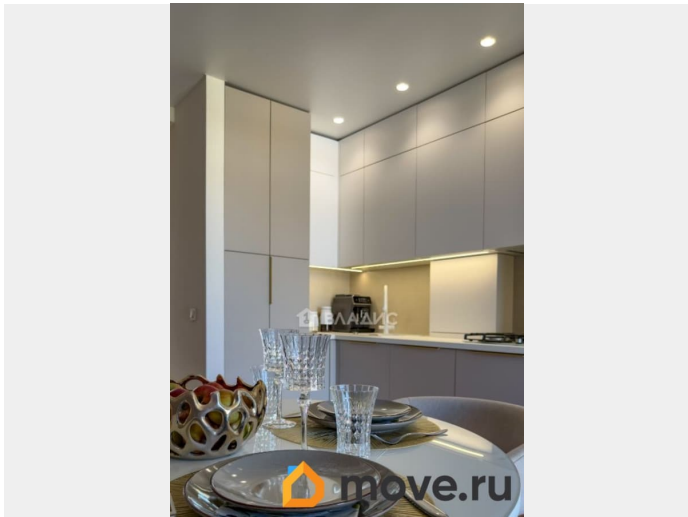
Описание

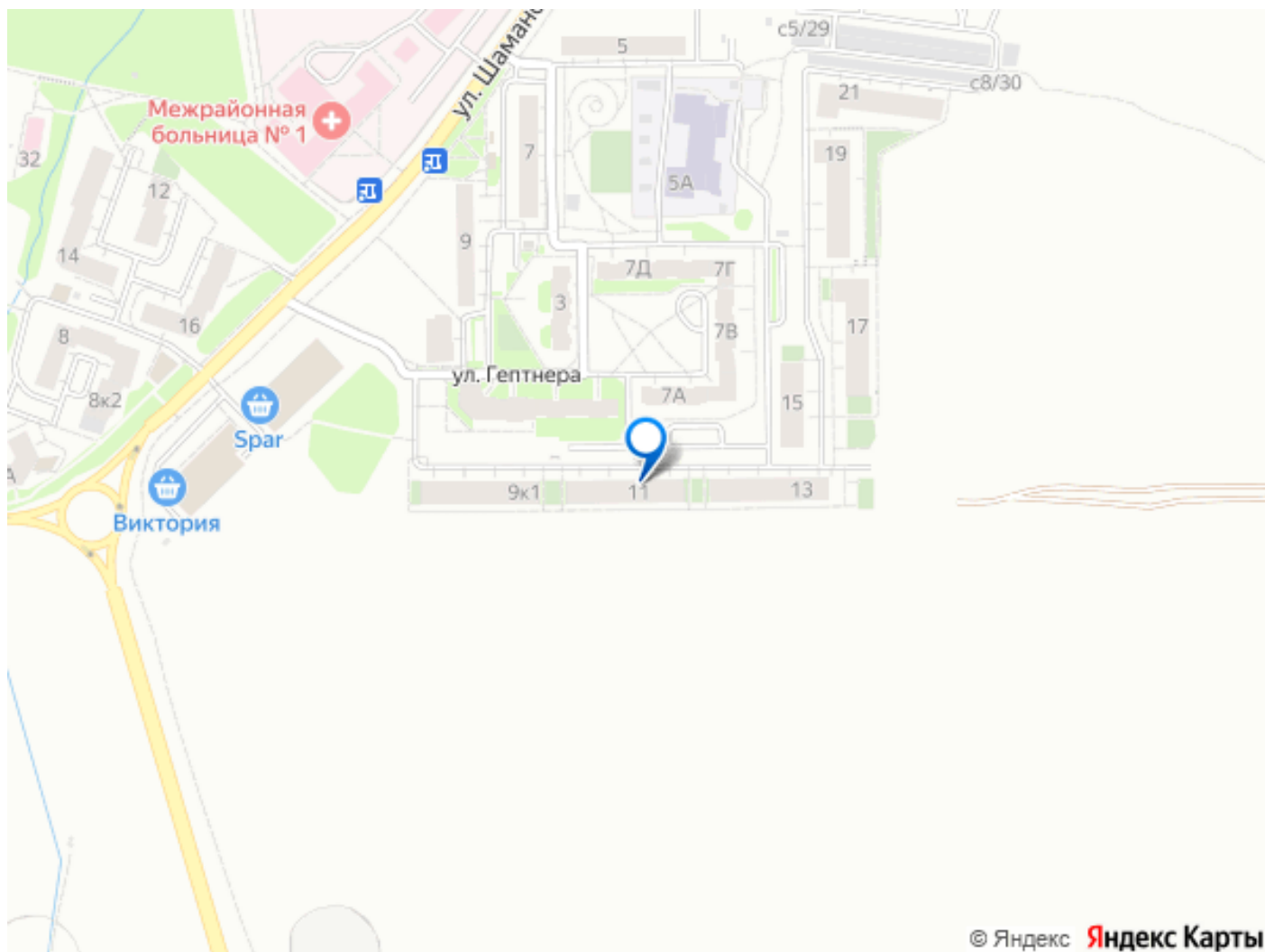
Код объекта: 1362211. Продаётся прекрасная видовая квартира в ЖК «Пионерские огни»! Общая площадь квартиры с лоджией 57.3 кв.м. Евротрёшка с отличной планировкой. Панорамные окна в кухне-гостиной (19.3 м.кв) и спальне(13.8 м.кв), выходят на обе стороны дома с возможностью любоваться сказочными восходами и закатами. До моря и широкого великолепного песчаного пляжа этого активно развивающегося приморского города всего 15 минут спокойным шагом. Из детской комнаты (11.2 м.кв) выход на остеклённую утеплённую лоджию. Теплые полы для комфорта жильцов на лоджии и в ванной комнате. Ремонт сделан из дорогостоящих качественных материалов по индивидуальному проекту в 2024 году. В квартире остаётся практически вся мебель и техника. Идеальна как для собственного комфортного проживания, так и под посуточную аренду. В жилом комплексе закрытая огороженная территория,

видеонаблюдение, умный домофон, несколько детских и спортивных площадок, достаточное количество парковочных мест. В пределах 5 минут пешком от ЖК несколько магазинов, супермаркет, остановка общественного транспорта, больница и поликлиника Пионерского, начальная школа и детские сады, школа искусств. И самое главное! Всего 10 минут прогулочным шагом от моря! И великолепного Соснового бора, который является одним из любимых мест прогулок и отдыха и жителей города, и гостей. Удобная транспортная развязка: - выезд на окружную в сторону Калининграда (30 минут) - 5 минут пешком до ЖД станции - 10 минут до Светлогорска - 20 минут до Зеленоградска По запросу вышлю видеообзор. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

Звоните, договоримся на показ!







Move.ru - вся недвижимость России