

🕒 Создано: 09.06.2025 в 19:44

Обновлено: 05.12.2025 в 22:03

**Калининградская область, Калининград,
улица Николая Карамзина, 38**

7 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Николая
Карамзина, 38

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9280987912>

Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

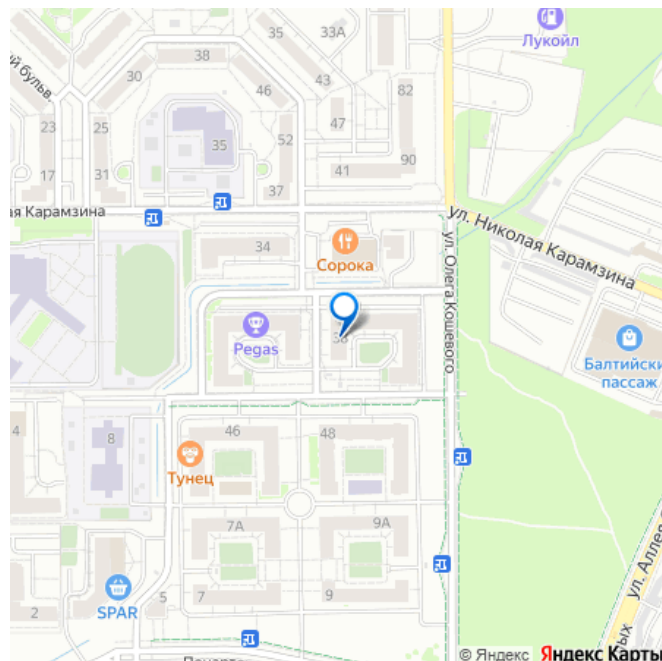
Покупка в ипотеку

да

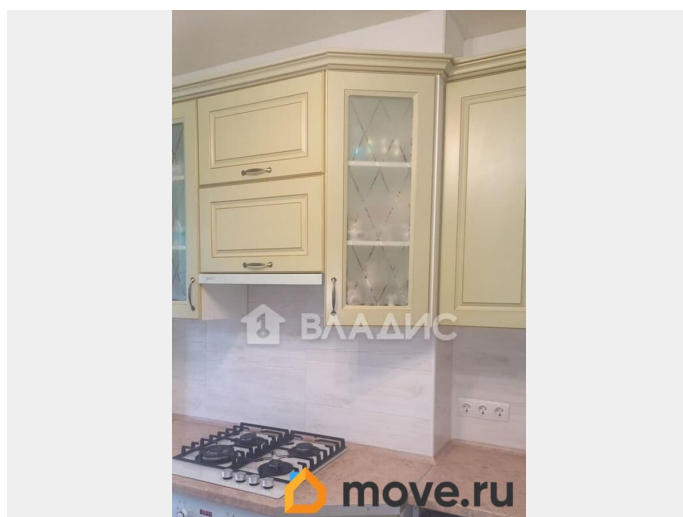
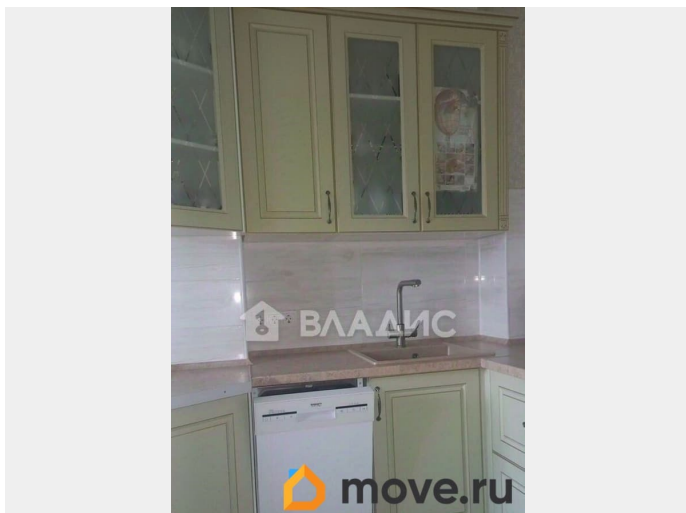
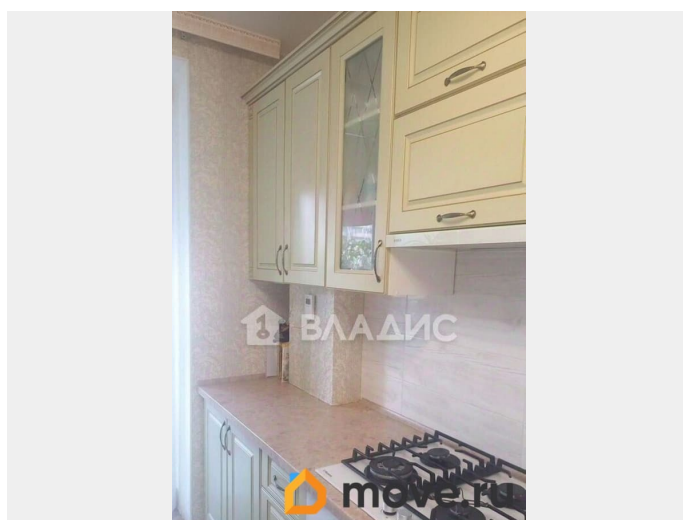
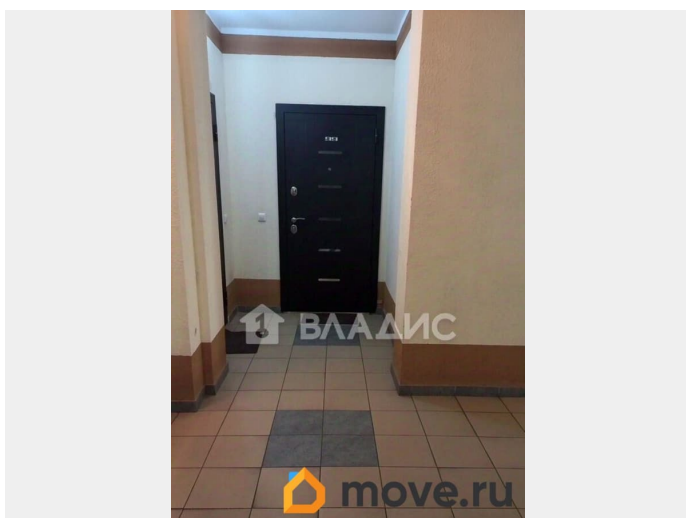
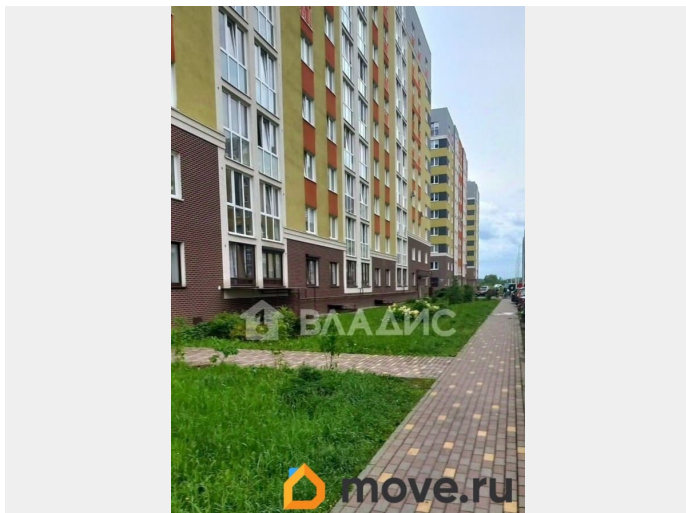
возможна ипотека, парковка

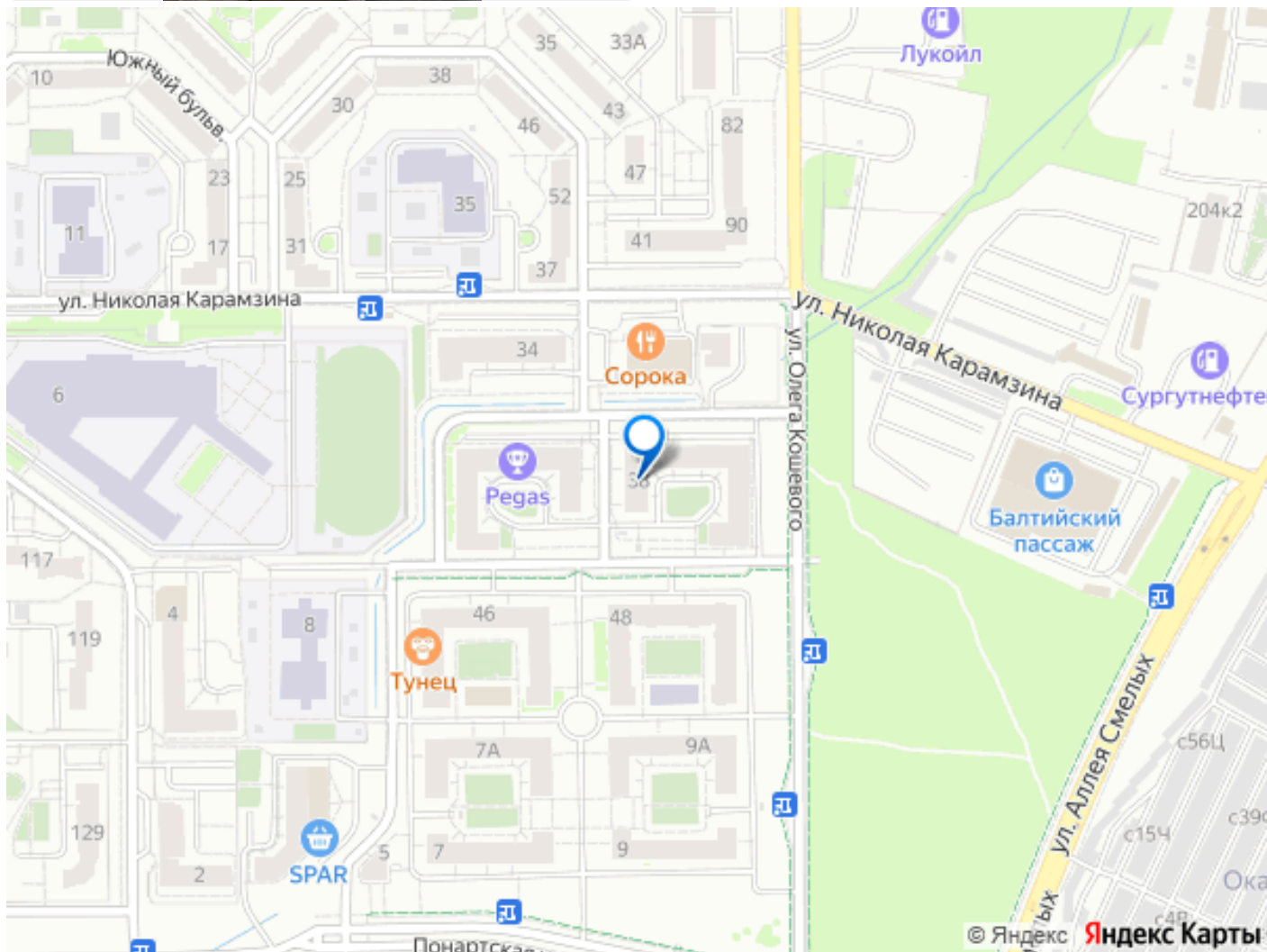
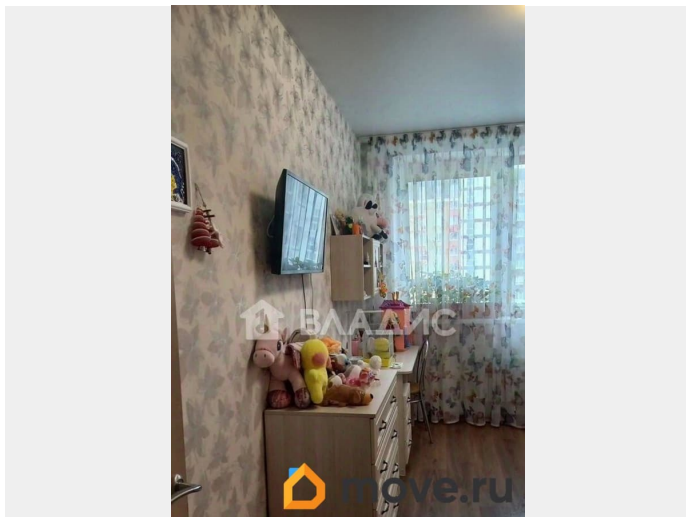
Описание

Код объекта: 1633874. Уникальное предложение в Калининграде: продаётся двухкомнатная квартира на улице Николая Карамзина, 38. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 2018 году. Благодаря индивидуальному котлу отопление всегда будет радовать вас. Жилая площадь составляет 28,8 кв. м, общая — 54 кв. м, а площадь кухни — 10,7 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Окна выходят во двор, комнаты изолированы, что обеспечивает уединение и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться. Есть лоджия — отличное место для отдыха. Наземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом развитая инфраструктура, всё необходимое в



шаговой доступности. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России