

🕒 Создано: 20.08.2025 в 14:10

Обновлено: 03.12.2025 в 16:10

**Калининградская область, Калининград,
Судостроительная улица, 22**

4 450 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Судостроительная
улица, 22

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

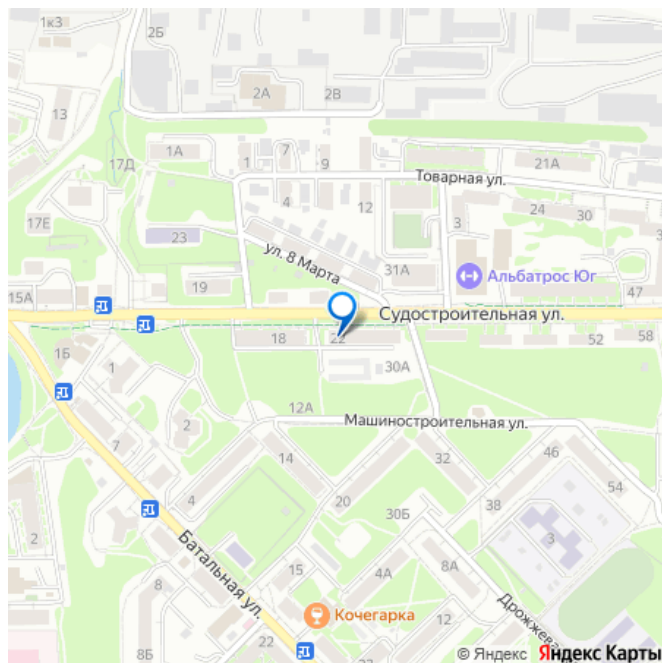
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284307980>

**Анна Евдокимова, Союз
профессиональных риелторов
79114908684**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

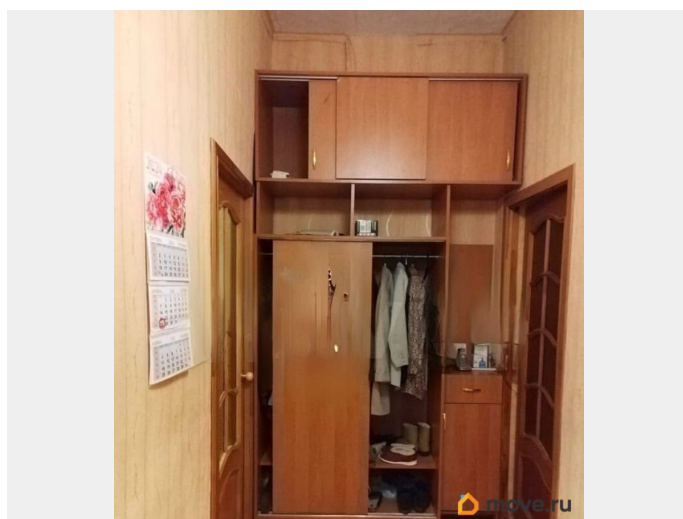
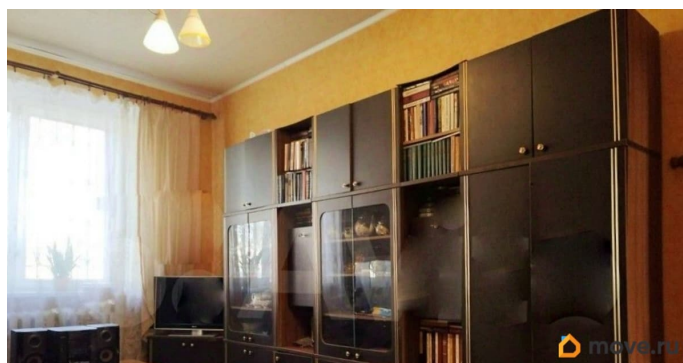
да

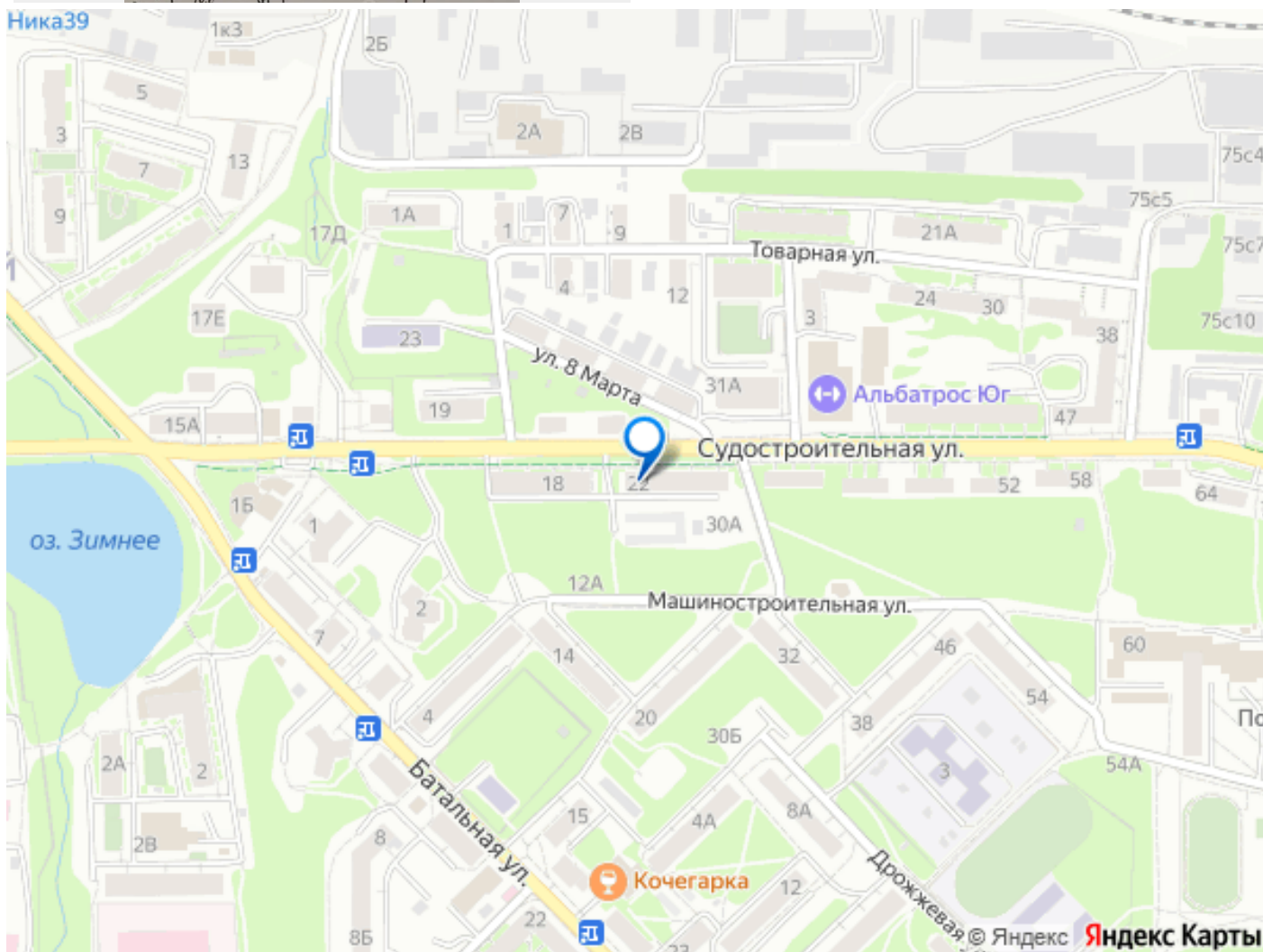
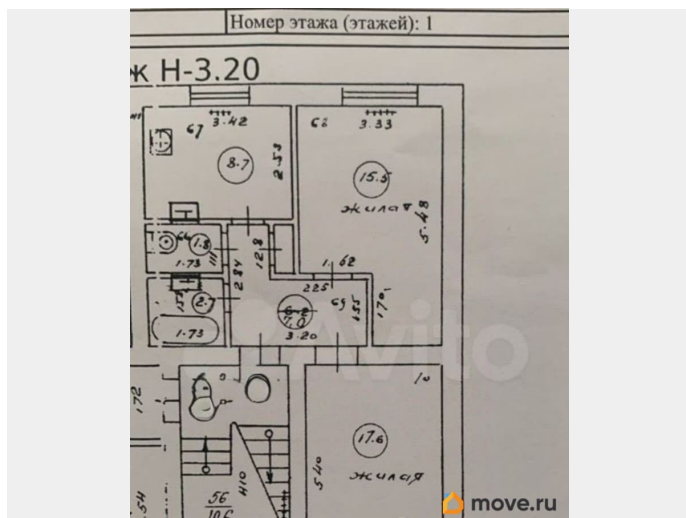
возможна ипотека

Описание

Продается просторная 2комнатная квартира .
Общая площадь-54 м? (жилая 33,1 м?, кухня 8,7 м?) - Этаж высокий 1/5, окна в разные стороны (распашонка) - Потолки 3,2 м — много света и воздуха - Центральное отопление; с/у раздельный - Газовая колонка — круглогодично горячая вода без плановых отключений - Состояние жилое, соответствует фото; остается мебель и частично техника - В подъезде всего 6 квартир, по 2 на этаже — тихие, хорошие соседи - Квартира теплая и сухая; никто не прописан; собственники совершеннолетние - Без обременений Инфраструктура рядом: - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности - Магазины, аптеки, супермаркеты, пункты выдачи заказов - Фитнесцентр «Альбатрос» с бассейном - Несколько школ и детских садов, больницы и поликлиники, почта, МФЦ - Обустроенное Летнее и Зимнее озеро для прогулок и отдыха с детьми О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риелторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем

помощь в открытии ипотеки, юридическое
сопровождение сделок. Арт. 112898970





Move.ru - вся недвижимость России