

Создано: 13.02.2026 в 03:14

Обновлено: 16.02.2026 в 03:14

Калининградская область, Пионерский,
ул. Рабочая, 42

8 635 200 ₽

Калининградская область, Пионерский, ул. Рабочая, 42

Улица

[улица Рабочая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

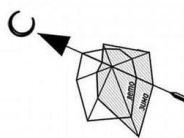
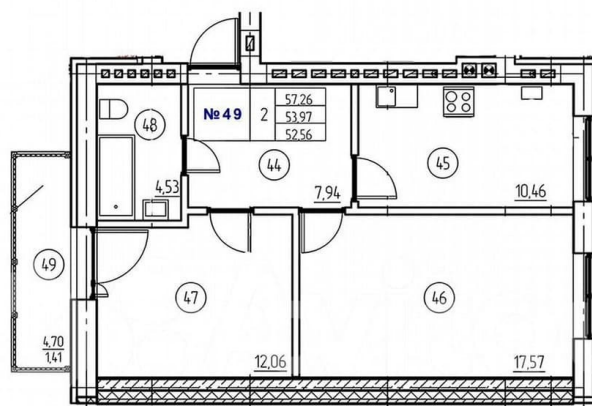
ЖК «Пионерский маяк-3» – новый строящийся объект в г. Пионерском на ул. Рабочей. Объект располагается в 650 метрах от побережья Балтийского моря, в интенсивно

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289746395>

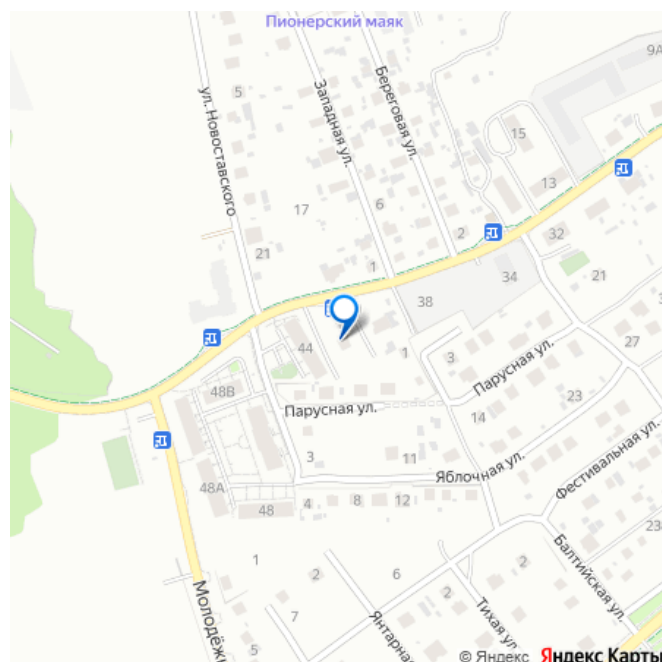
Евгения, Наталья, Квартиры в новостройках

89251234567

для заметок



Квартира №49 (2-комнатная)	
44	Коридор
45	Кухня
46	Жилая
47	Жилая
48	Санузел
49	Балкон
Итого	
	53,97

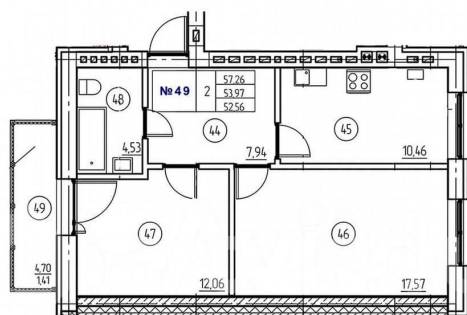


развивающемся районе города. ОБЪЕКТ ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ! Начало строительства: II квартал 2025 г. Окончание строительства: II квартал 2027 г.

Комфортный уютный двор спроектирован с учетом потребностей жителей любого возраста. На огороженной благоустроенной территории предусмотрены озеленение придомовой территории, устройство детской, спортивной площадок, а также автостоянки. В непосредственной близости от строящегося объекта расположена остановка общественного транспорта. На старте продаж доступен широкий выбор планировок и выгодные предложения по стоимости.

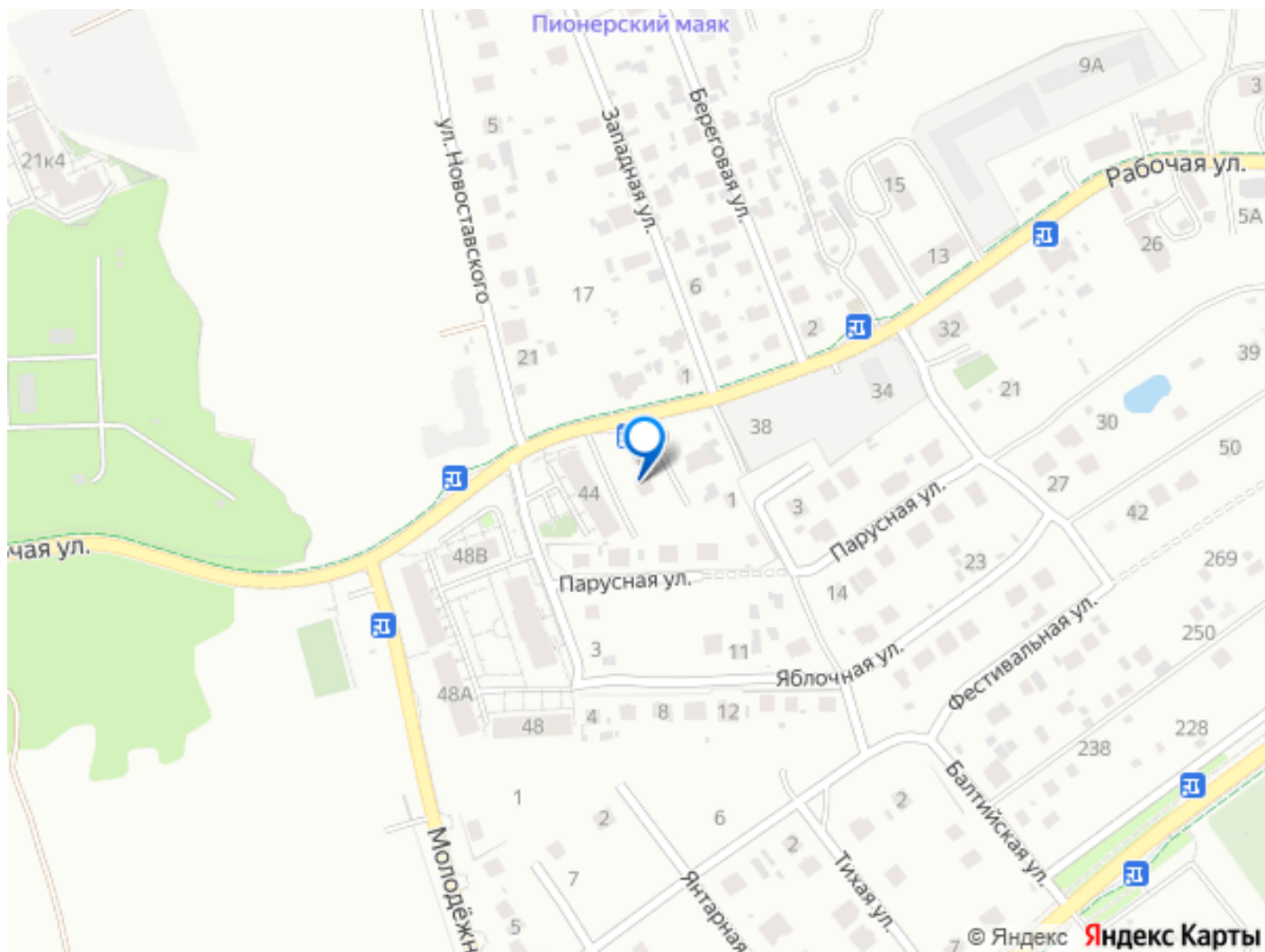
Жилой дом на 50 квартир (35 однокомнатных и 15 двухкомнатных). Все квартиры будут сдаваться с отделкой «серый ключ» (стены – оштукатурены; потолки – без отделки; полы – цементно-песчаная смесь; входная дверь металлическая; разводка электропроводки, разводка водопровода и канализации без установки сантехнических приборов; окна из металлопластика с однокамерным стеклопакетом) Индивидуальное автономное газовое отопление. Грузопассажирский лифт. Просторные балконы и лоджии. Современное оформление фасада, входной группы и мест общего пользования. Также к покупке предлагаются внеквартирные хозяйственные кладовые, обеспечивающие дополнительное пространство для хранения. Продажа квартир осуществляется в строгом соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также с использованием эскроу счетов, что обеспечивает гарантию безопасного

вложения денежных средств. Электронная регистрация сделок. Индивидуальный подход к каждому клиенту. Покупка квартиры возможна в рассрочку от застройщика 0% (без переплат), а также в ипотеку (семейная, ИТ-ипотека, военная) с использованием материнского капитала в качестве первоначального взноса. При 100% оплате (без ипотеки) предоставляем скидку в размере 3% от стоимости объекта. Группа компаний «СТК-Балт» является проверенным временем и надежным застройщиком (более 22 лет на рынке строительства Калининградской области). 100 % сдача объектов без переноса сроков.



Квартира №49 (2-комнатная)	
44	Коридор
45	Кухня
46	Жилая
47	Жилая
48	Санузел
49	Балкон
Итого	





Move.ru - вся недвижимость России