

Создано: 15.12.2025 в 17:14

Обновлено: 15.12.2025 в 17:32

**Калининградская область, Калининград,
улица Юрия Маточкина, 7**

6 990 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Юрия
Маточкина, 7

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

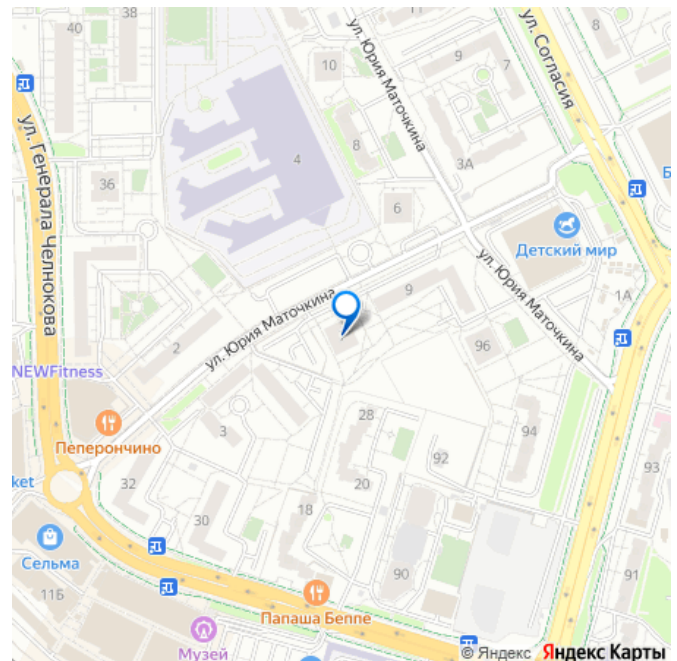
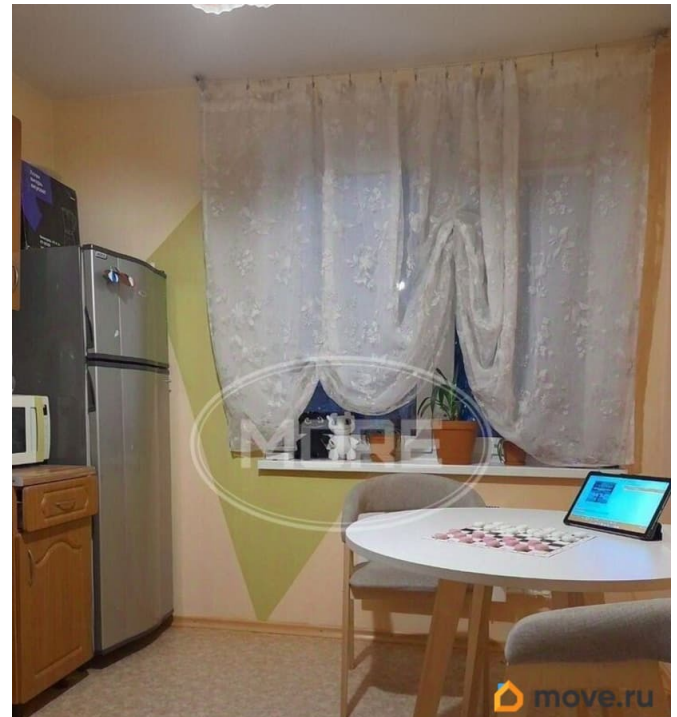
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287434252>

Артем Молев, МоРе Калининград

79814715997

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

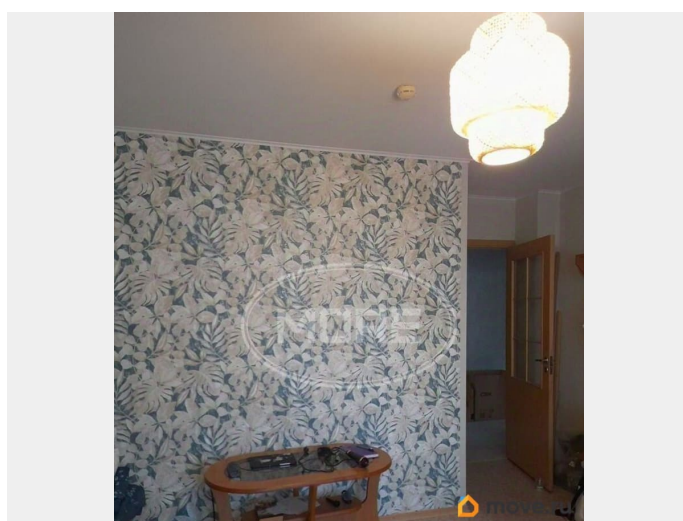
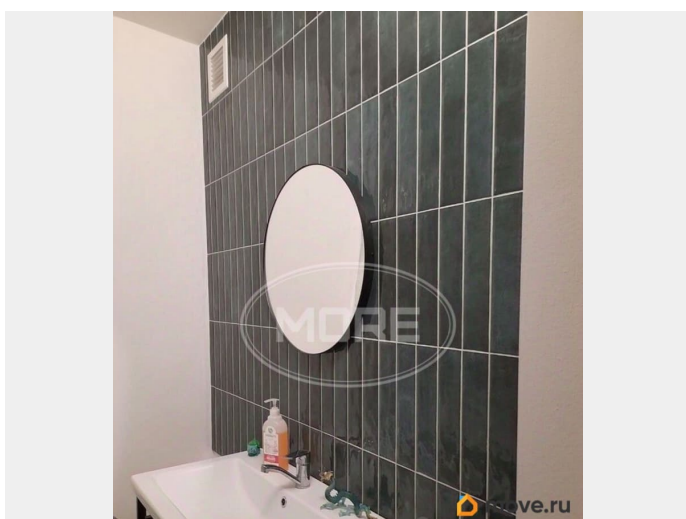
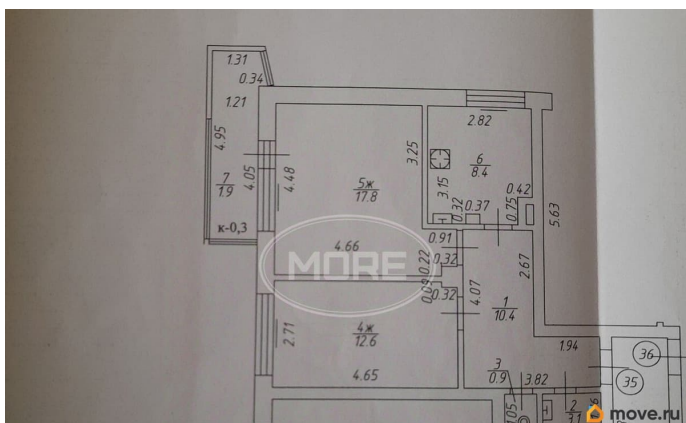
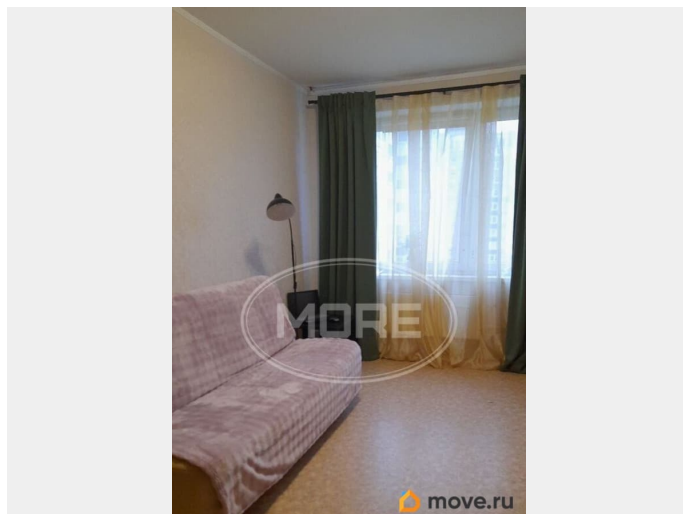
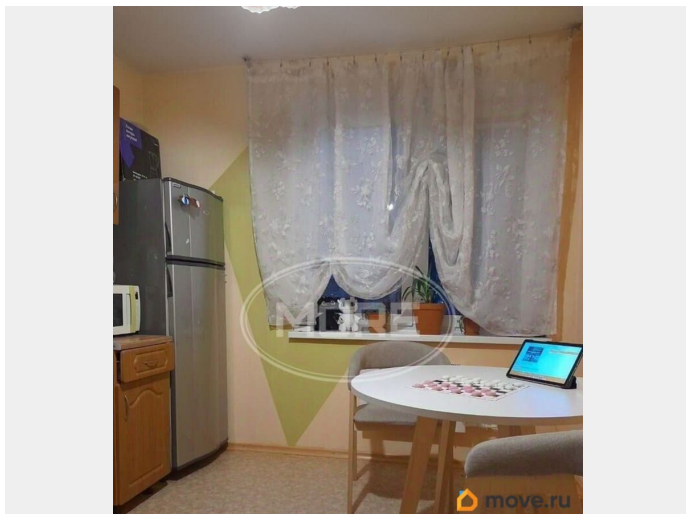
да

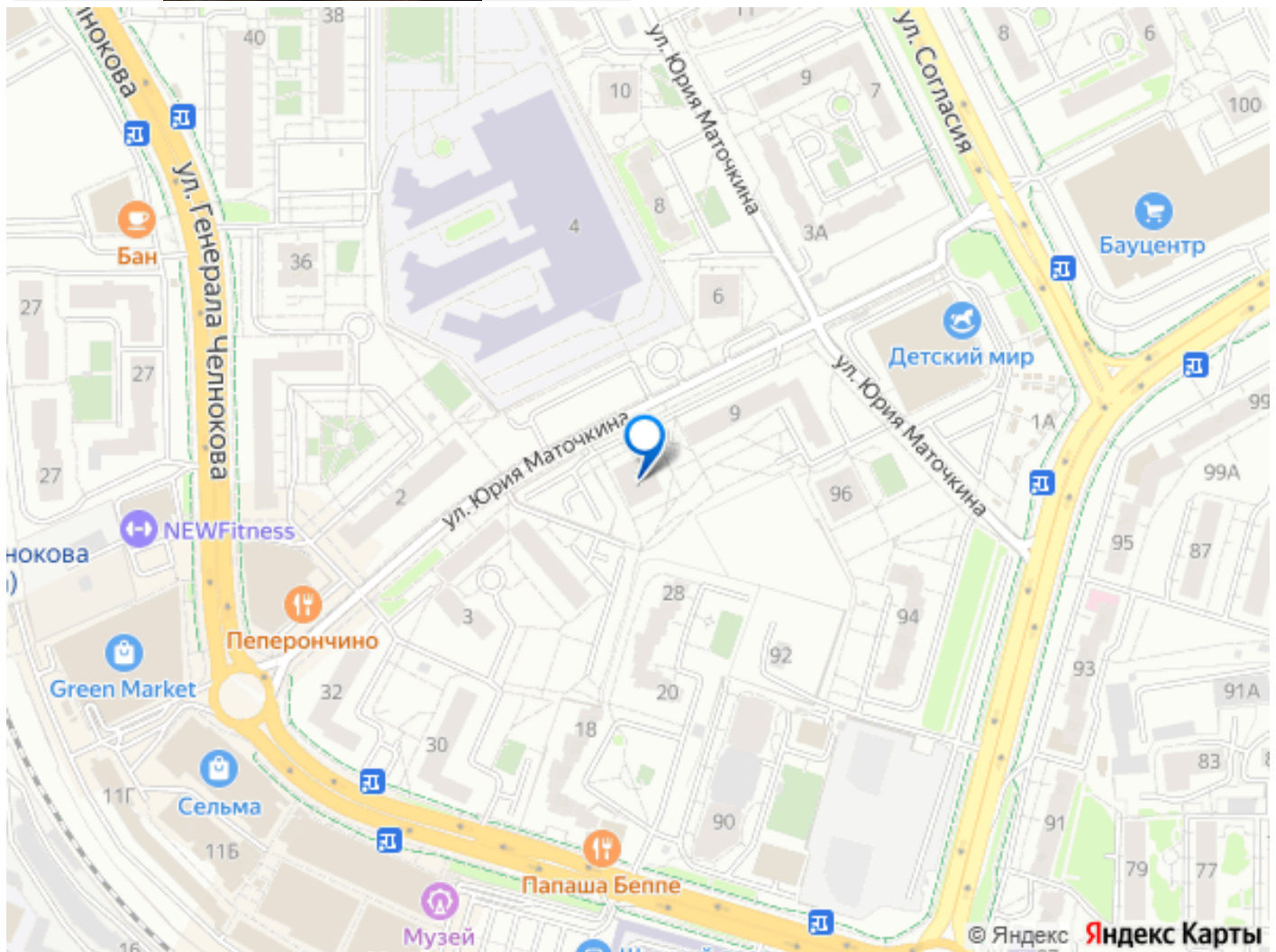
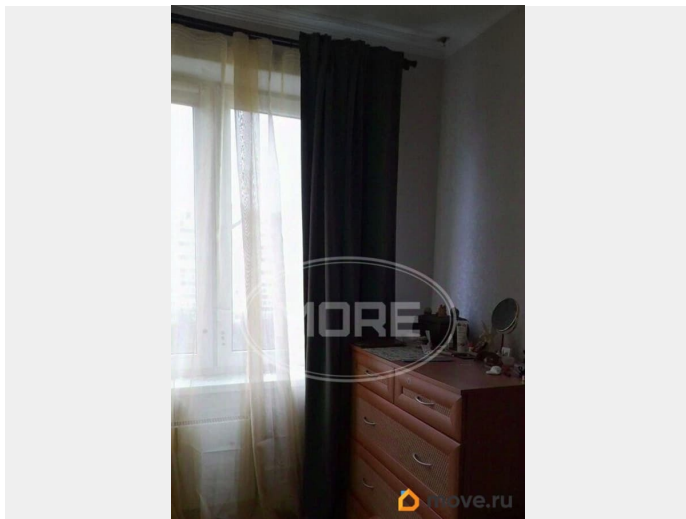
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1970295. Уникальное предложение в одном из самых удобных районов Калининграда! Продаётся двухкомнатная квартира в современном доме по адресу: улица Юрия Маточкина, 7. Квартира расположена на 5 этаже 16-этажного кирпично-монолитного дома 2008 года постройки. Общая площадь составляет 55,1 кв. м, жилая — 30,4 кв. м, площадь кухни — 8,4 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. В квартире косметический ремонт, комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. Преимущества: - в квартире частично мебель и бытовая техника; - во дворе дома огороженная открытая парковка за шлагбаумом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, супермаркеты, медицинские центры, спорт комплекс, фитнес клуб и многое другое необходимое для жизни, все в шаговой доступности. Хорошая дорожная развязка в любой район города, аэропорт, на побережье. Железнодорожная станция в направлении побережья. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Позвоните прямо сейчас, чтобы

узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России