

Создано: 05.02.2026 в 02:58

Обновлено: 07.02.2026 в 03:10

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Коммунистическая, 286**

**7 503 250 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул.

Коммунистическая, 286

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

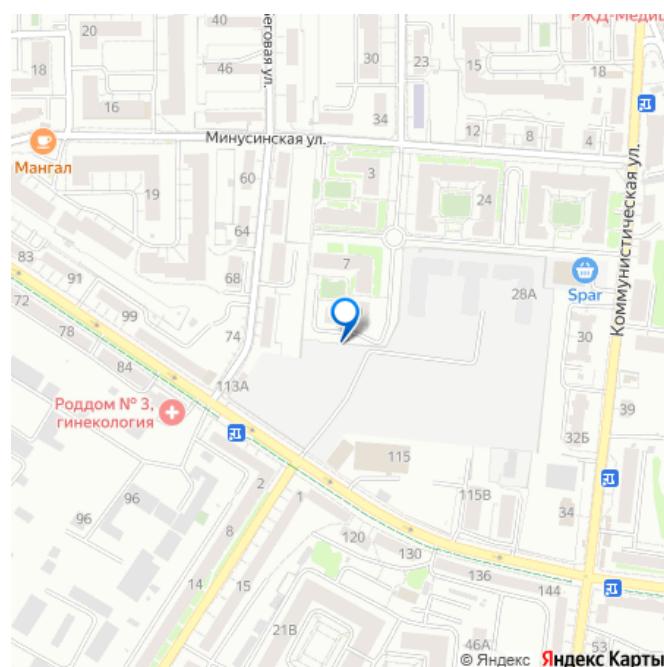
Сдача комплекса 4 квартал 2026 года.  
Семейная ипотека с 1 ребенком до 7 лет,  
ставка 6%. Инфраструктура жилого

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288837>  
165

**Анна, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



комплекса: детские сады (№№ 3, 5, 22, 78, 114, 224), школа № 46, музыкальная школа, дворец творчества детей и молодёжи «Янтарь», супермаркеты: «Семья», «SPAR», «Виктория», «Пятерочка» и пр., аптеки и медицинские учреждения. Для любителей спорта: современная, единственная в регионе, многофункциональная спортивная площадка для занятий различными видами спорта (полноценный зал бокса, баскетбол, минифутбол, Workout, Crossfit, множество тренажеров со свободными весами); спорткомплекс «Альбатрос-Юг»; фитнес-клуб «VIVA». Хорошая транспортная доступность жилого комплекса. Остановки общественного транспорта расположены в 1 минуте ходьбы, а время в пути до центра города составит всего 15-20 минут. Номер объекта: #2/541682/24407



