

Создано: 07.10.2025 в 10:50
Обновлено: 03.12.2025 в 15:51

Калининградская область, Калининград,
проезд 1-й Октябрьский, 2

8 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проезд 1-й
Октябрьский, 2

Округ
Калининград, Центральный район

Квартира

Количество комнат
2

Высота потолков
3 м

Жилая площадь
35.1 м²

Площадь кухни
10 м²

Общая площадь
55.3 м²

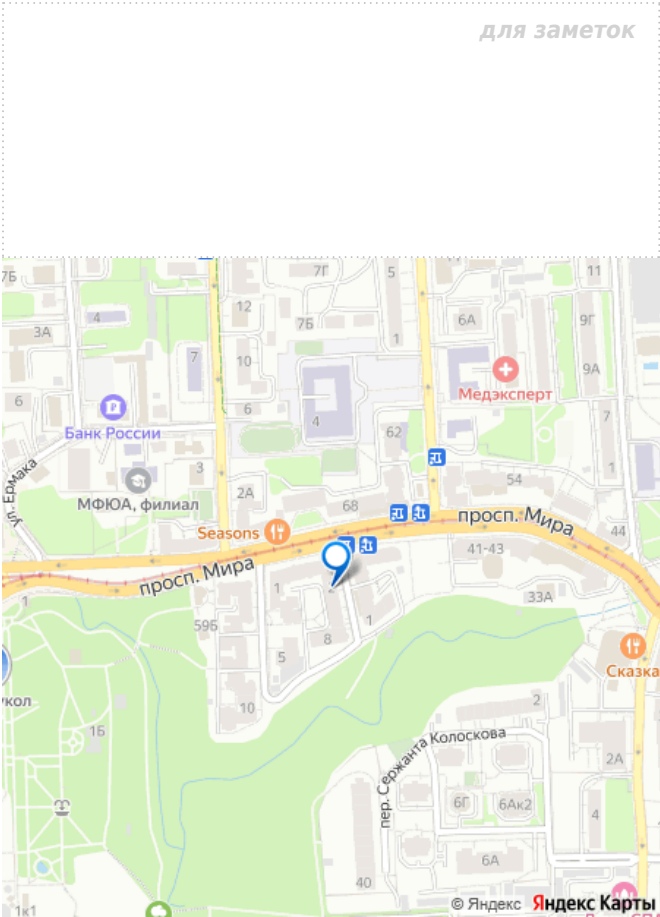
Этаж
3/3

Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
Квартиры

Тип балкона
лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

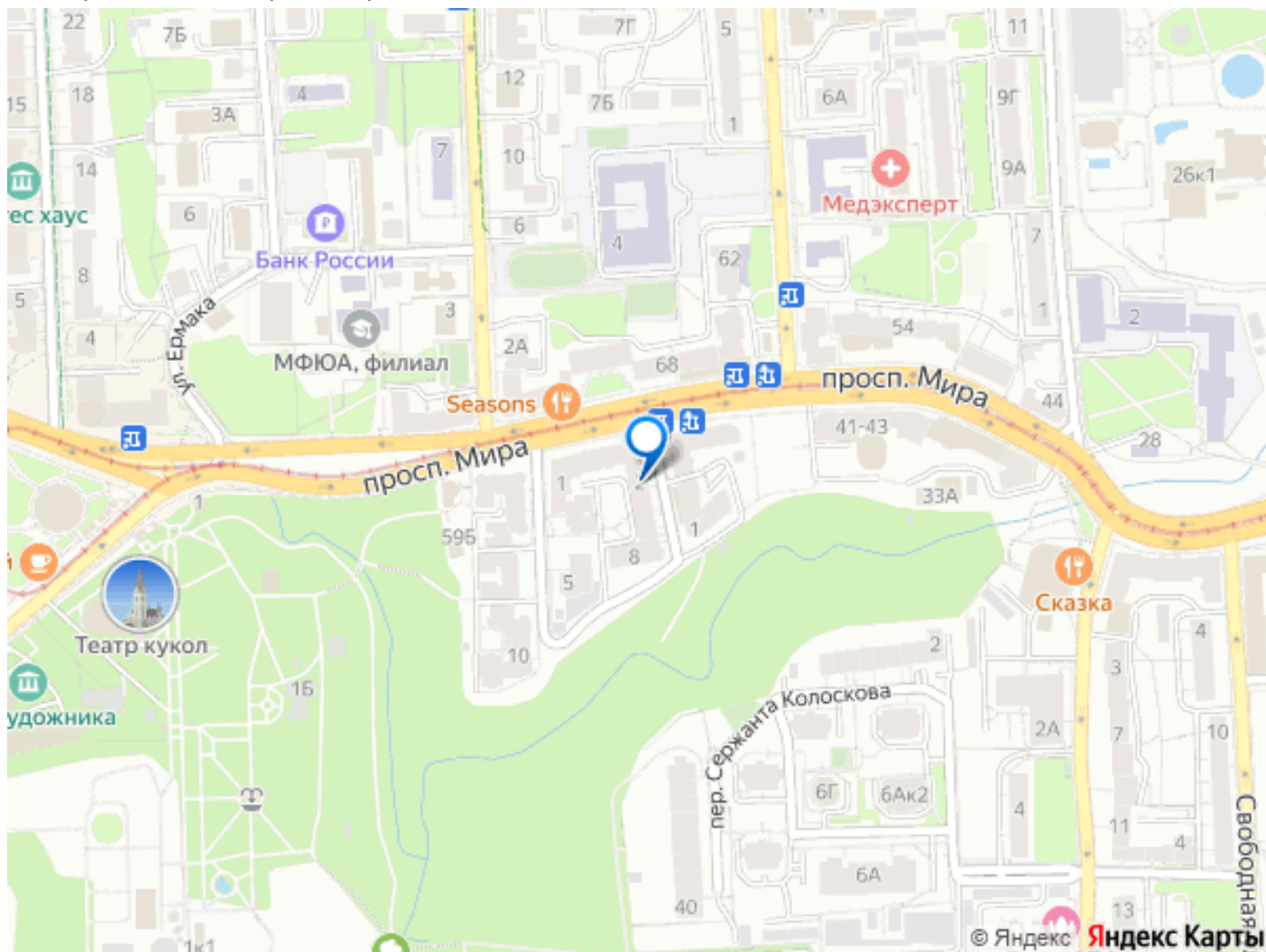
Описание

Код объекта: 1827149. Продается двухкомнатная квартира в историческом доме в центре города! Общая площадь квартиры составляет 59.7 м², что предоставляет достаточно пространства для воплощения ваших идей. Широкий коридор -6.2 м² с антресолью над входом.

Прямоугольная кухня - 10 м² с видом на закрытую территорию дома. Совмещенный ванная санузел с газовым котлом на воду - 4 м². Изолированные комнаты на две стороны дома - 22.6 м² и 12.5 м² (с выходом на лоджию). Высота новых окон почти 2 метра в каждой комнате. Состояние: Квартира под ремонт, что позволяет вам превратить это пространство в жилье своей мечты! Высокие потолки 3 м создают уникальное чувство простора. . Стены кирпичные пол метра шириной. Экологически чистый состав дома.

Преимущества: - просторная планировка - локация - стоимость -1 собственник, без обременений, быстрый выход на сделку - закрытая парковка для жителей дома - всего 6 соседей на весь дом Живите в окружении исторической архитектуры и наслаждайтесь всеми преимуществами городской жизни. В

шаговой доступности находятся магазины, кафе, театры и парки. Не упустите возможность стать владельцем уникальной квартиры в самом центре города! Звоните для организации просмотра!



Move.ru - вся недвижимость России