

🕒 Создано: 31.10.2025 в 18:19

Обновлено: 12.12.2025 в 17:04

**Калининградская область, Калининград,
бульвар Борисовский, 17**

5 480 000 ₽

Калининградская область, Калининград, бульвар
Борисовский, 17

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[бульвар Борисовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

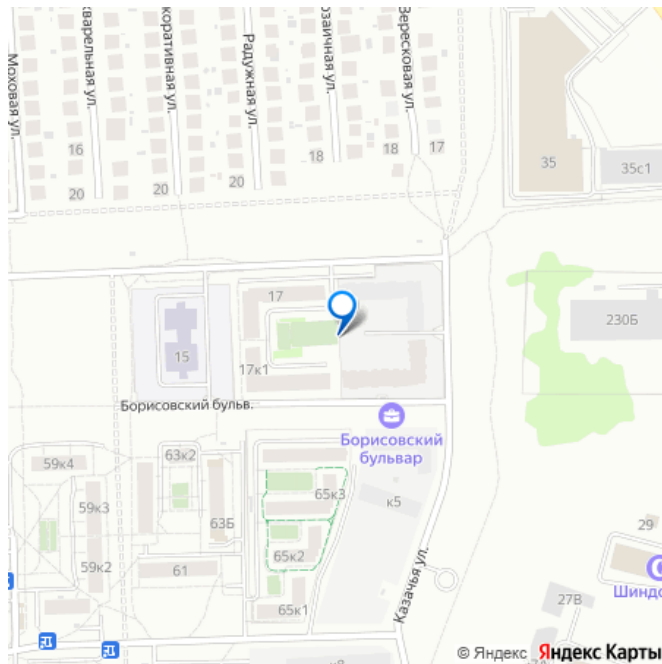
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286212951>

**Вероника Ивановна Попова, Этажи
Калининград**

79114829622

для заметок



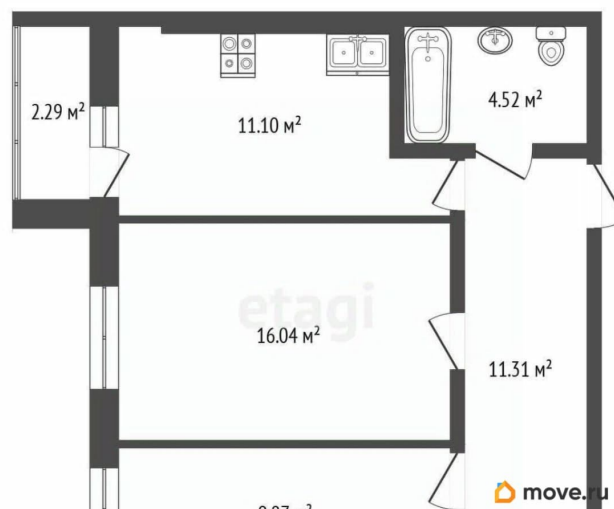
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

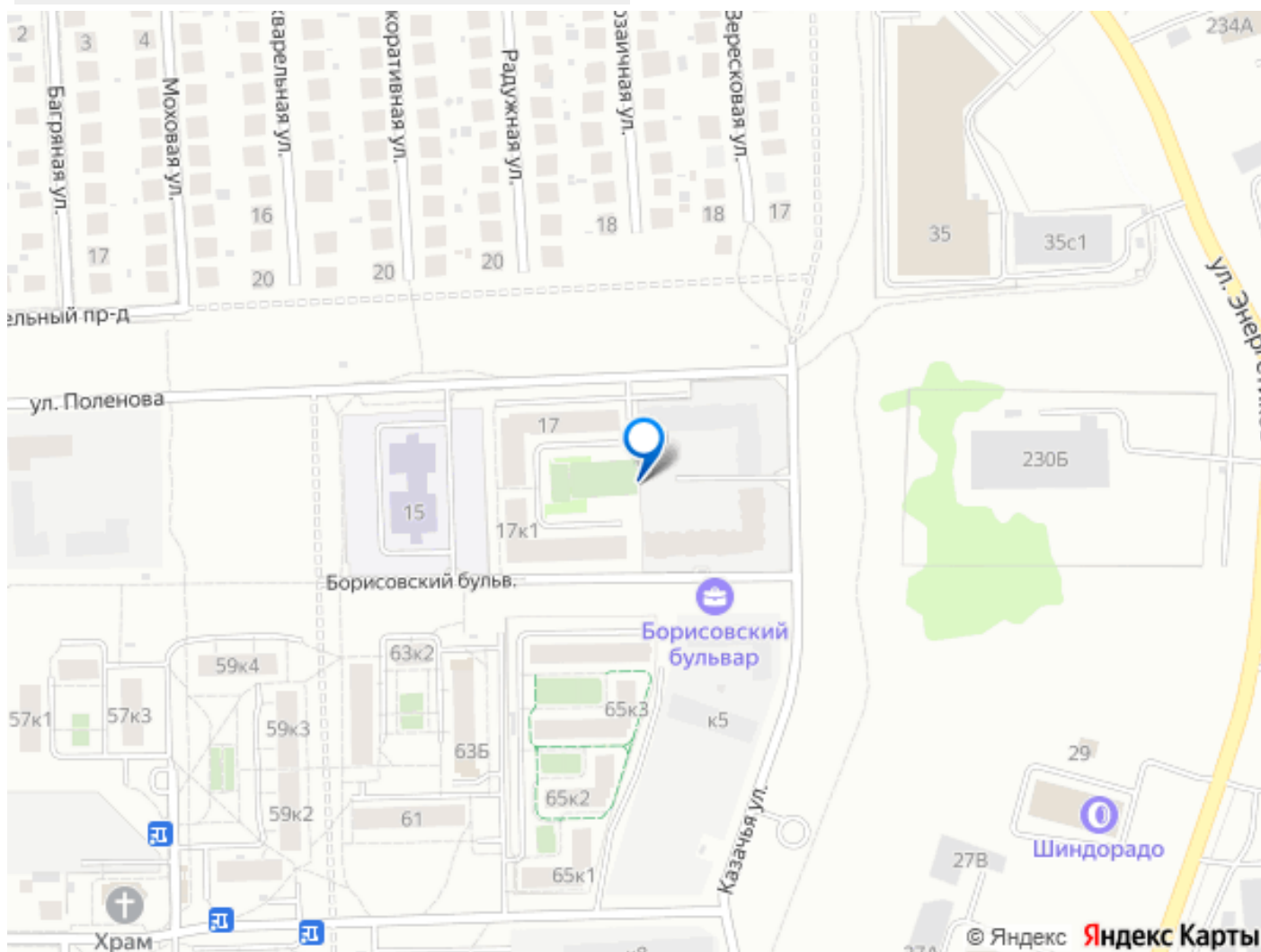
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира в быстроразвивающемся районе. Общая площадь 55,3 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного нового дома 2024 года постройки. Дом очень теплый, высокий класс энергоэффективности (b). Центральное отопление, газ. Средняя стоимость ЖКУ 2 500 рублей. Комнаты 16,04 кв. м и 9,87 кв. м. Кухня 11,10 кв. м с выходом на балкон 2,29 кв.м. Один совмещенный санузел. В квартире улучшенная черновая отделка или «серый ключ». Можно спокойно начинать делать ремонт. Рядом с домом: ПРОДУКТОВЫЙ магазин, ДЕТСКИЙ САД Квартира готова к сделке. В собственности с 2024 года. Без обременений и ограничений. Один взрослый собственник. Квартира продается без прописанных. Показ в любой день по

предварительной договорённости. Код
пользователя: 191299 Номер в базе: 7618549





Move.ru - вся недвижимость России