

Создано: 25.01.2026 в 02:55

Обновлено: 25.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
ул. Поленова, стр. 6**

6 180 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Поленова, стр. 6

Улица

[улица Поленова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

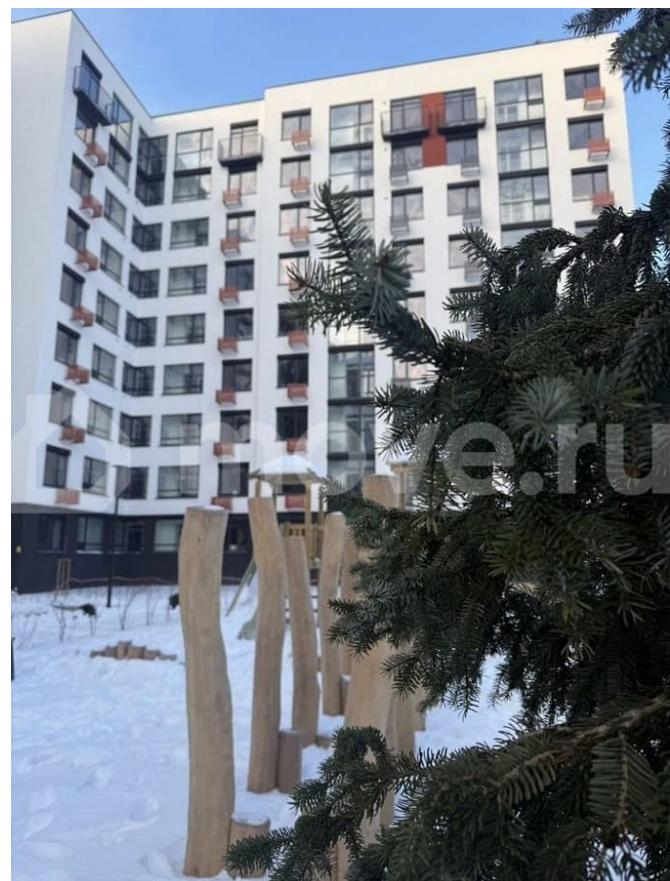
да

<https://kalininograd.move.ru/objects/9288310>
130

Валентина, Риелтор

89251234567

для заметок



Описание

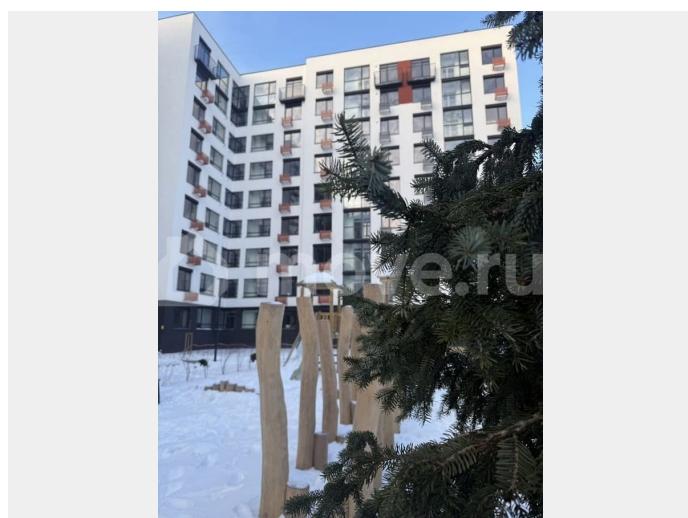
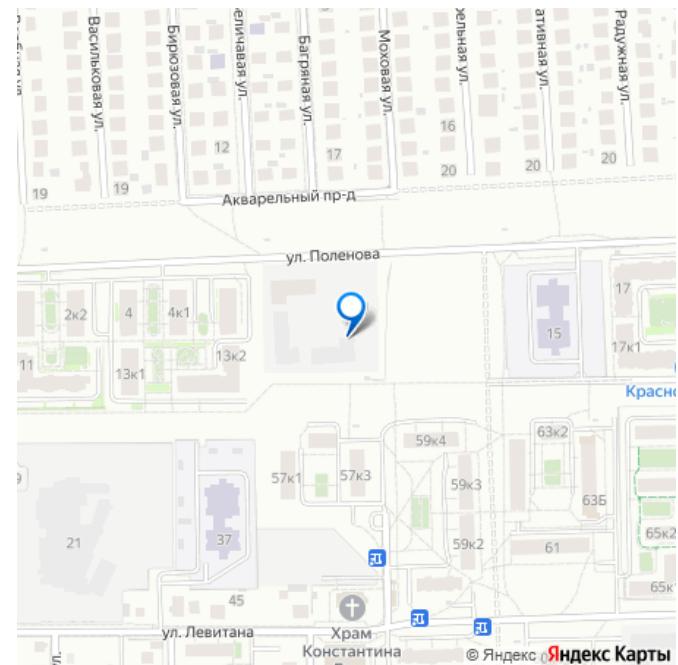
Продается квартира комфорт-класс в Калининграде! Этот современный жилой комплекс находится в Московском районе, где новостройки гармонично соседствуют с

частным сектором. Один из самых быстроразвивающихся районов города предлагает отличные условия для жизни и инвестиций. Ввод в эксплуатацию 3 к. 2027г. Преимущества комплекса:

- Вокруг уже развита инфраструктура: школы, детские сады, аптеки, магазины (Виктория, Спар, Мегаполис) и остановки общественного транспорта.
- Удобный выезд на Южный обход через Московский проспект позволяет добраться до центра города всего за 20 минут.
- Без пробок до Балтийского моря всего 25 минут!
- Гипермаркет Метро находится в 10 минутах, а ТРЦ Балтия Молл — в 15 минутах.

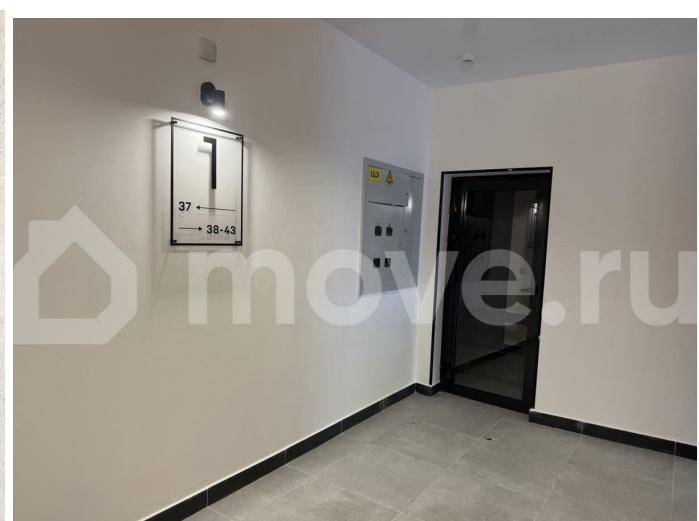
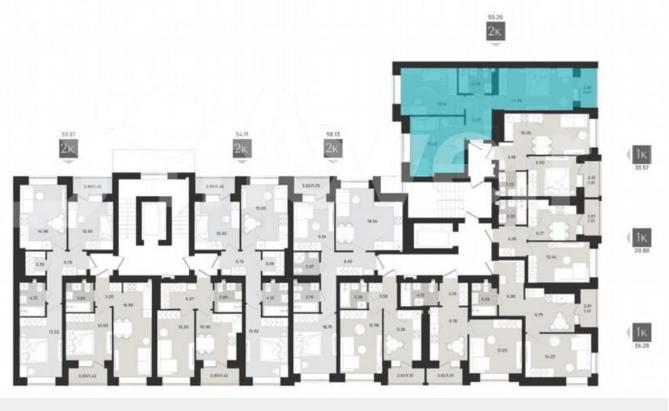
Особенности квартиры:

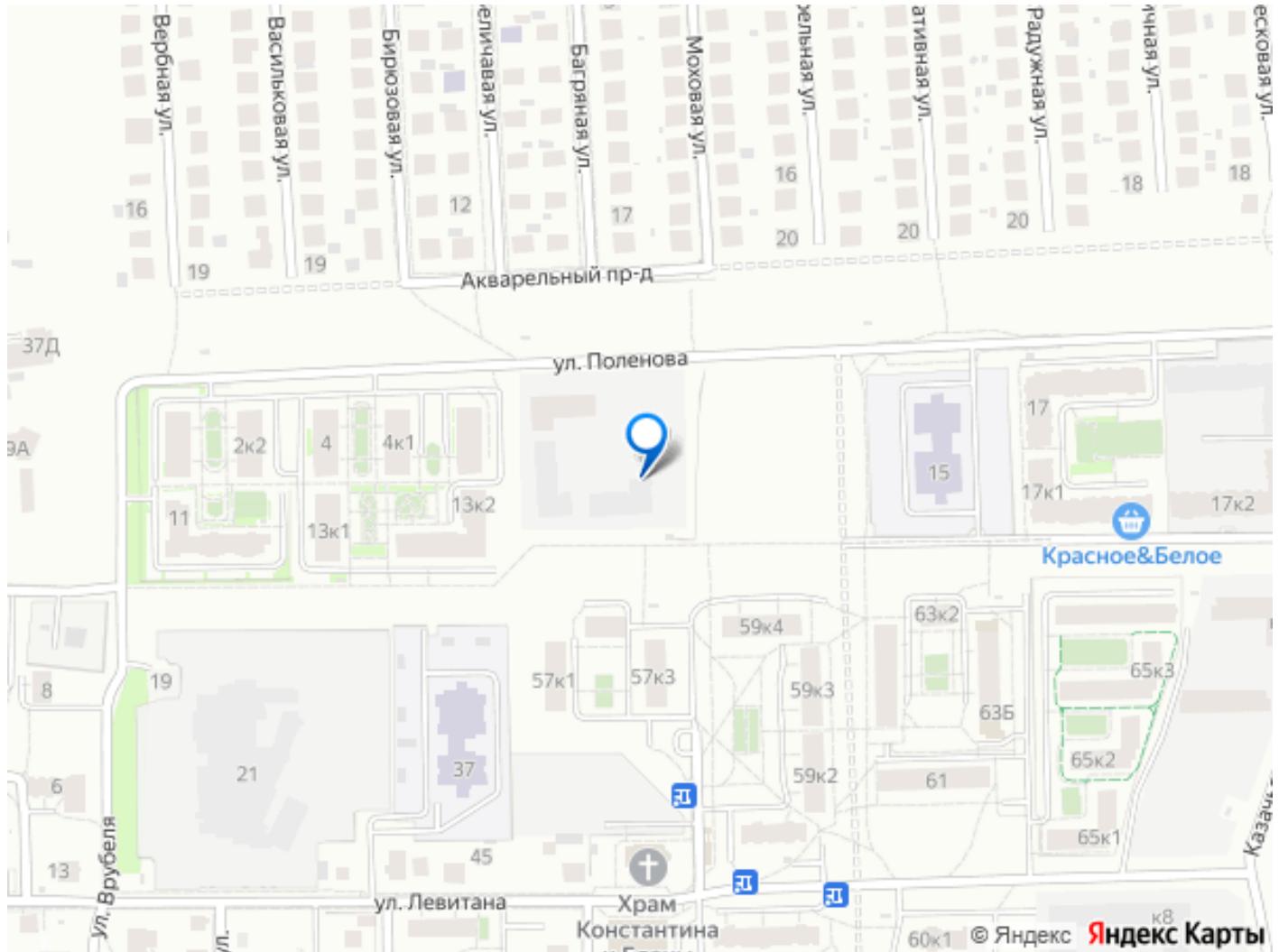
- Низкие коммунальные платежи и современные лифты.
- Качественная отделка под «серый ключ» и автономное газовое отопление (двухконтурный газовый котел).
- Уютная территория с детскими площадками и зоной двора «без машин».
- Финансовые условия:
- семейная ипотека 6%.
- Подходит под льготную ипотеку любого банка!
- Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду или инвестиций.
- Сопровождение сделки для покупателя без комиссии!
- Мы также поможем вам с одобрением ипотеки!
- Не упустите шанс стать владельцем квартиры в этом замечательном комплексе!
- Звоните прямо сейчас!





Планировка на этаже





Move.ru - вся недвижимость России