

Создано: 12.12.2025 в 23:50

Обновлено: 14.12.2025 в 21:55

**Калининградская область, Калининград,  
улица Каштановая Аллея, 155**

**7 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая  
Аллея, 155

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каштановая аллея](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

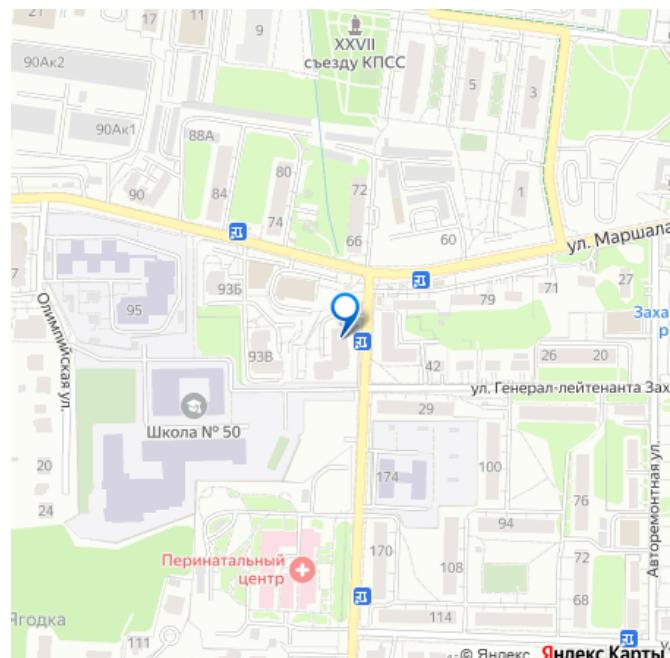
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287374>

055

**Собственник**

**79118608961**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

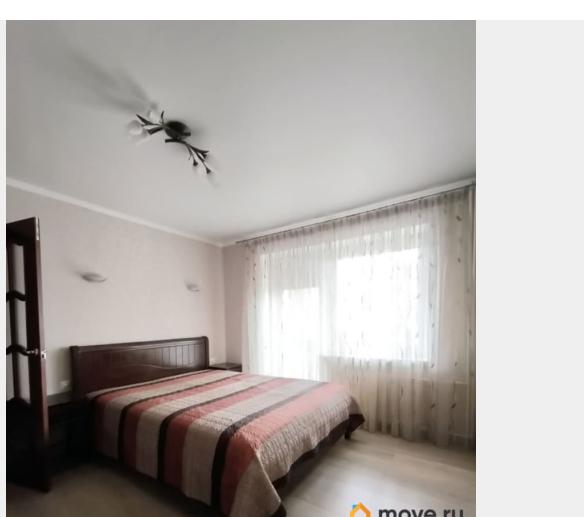
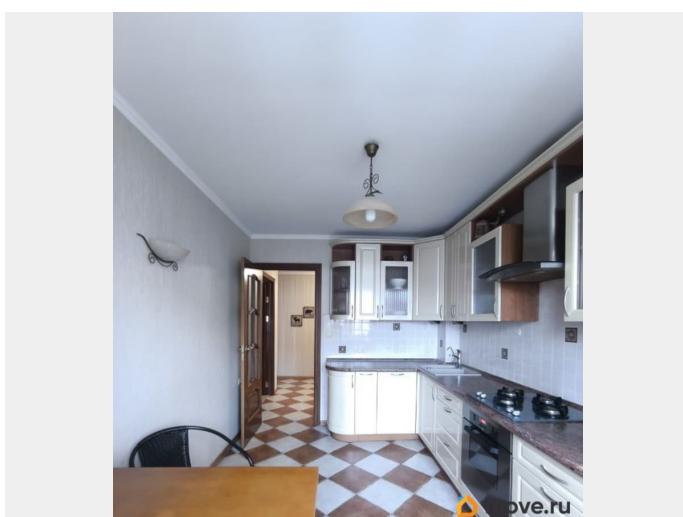
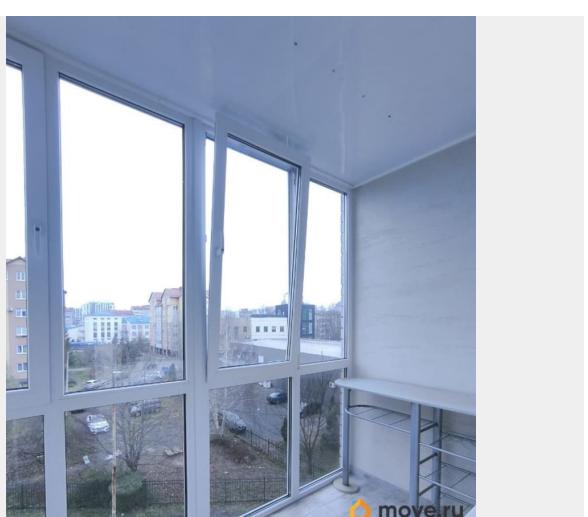
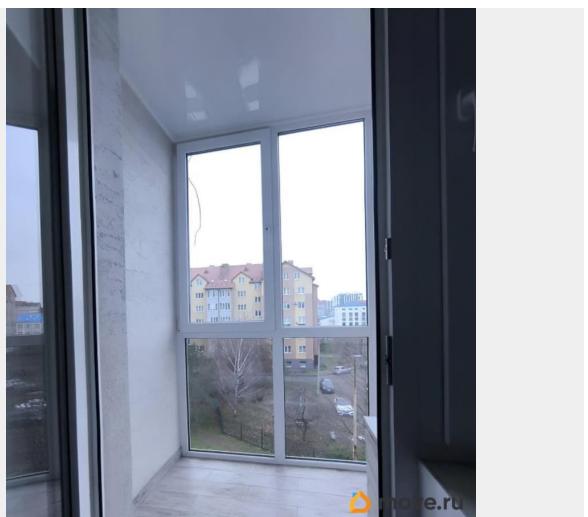
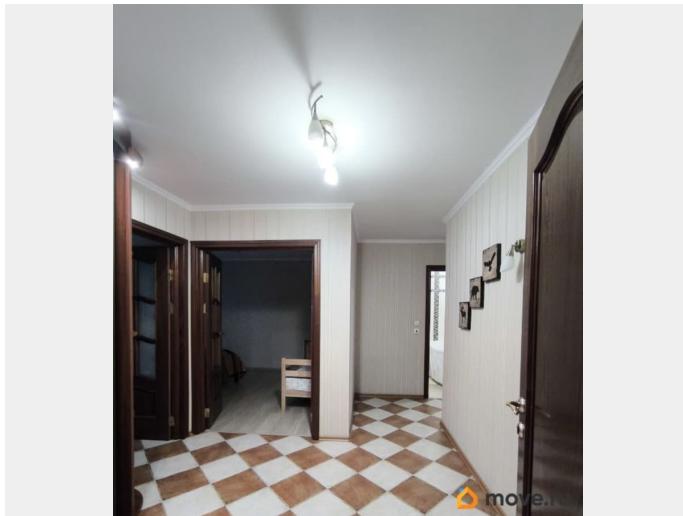
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

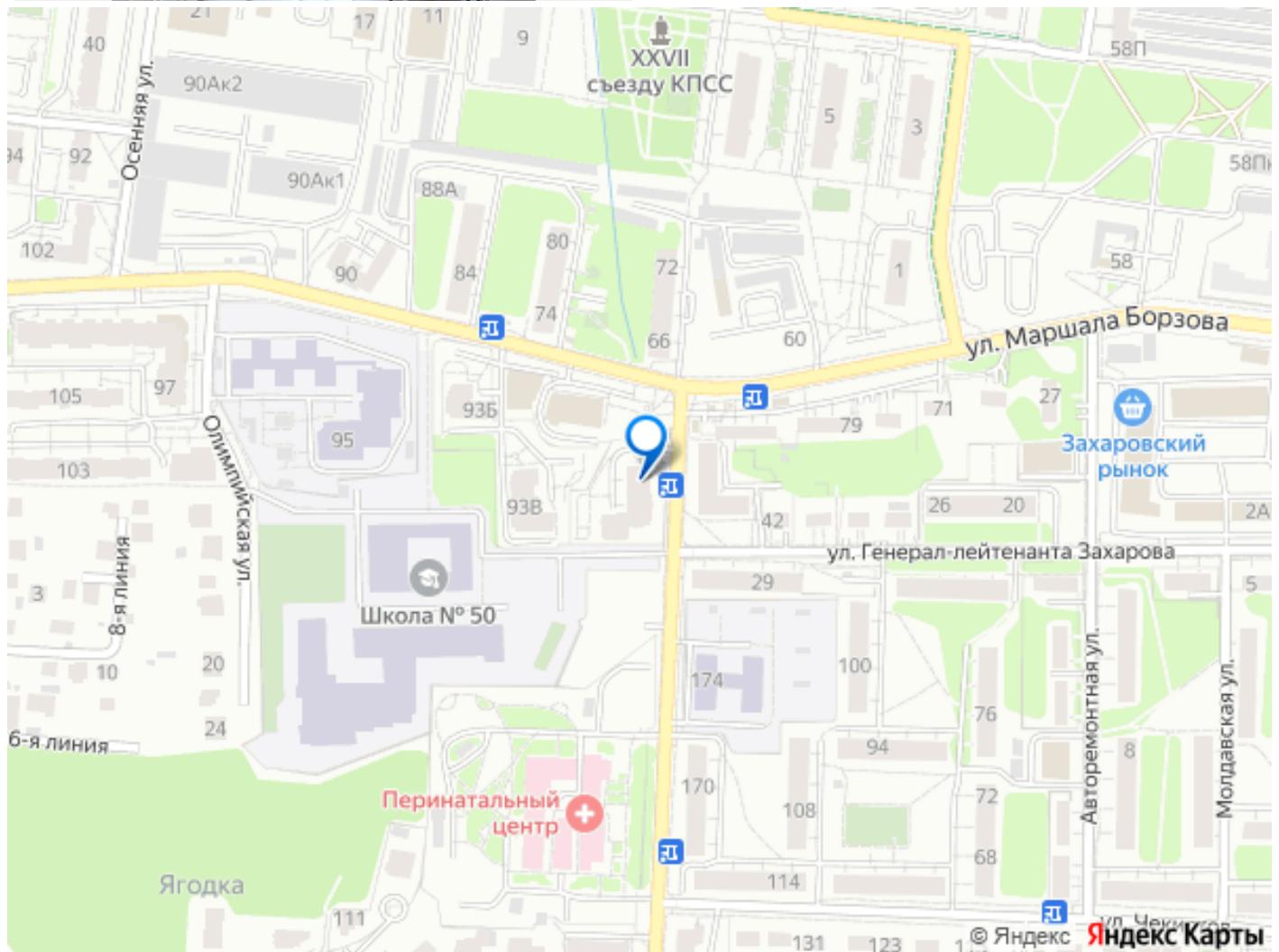
Двухкомнатная квартира по Каштановой аллее на 4 этаже кирпичного дома. Замечательная квартира с классическим ремонтом, выполненным из качественных материалов. Дом 2002 года постройки в центральном районе города, с развитой инфраструктурой, с лучшими школами города (1 гимназия, 49 лицей, ШИЛИ), детскими садами. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, продуктовые магазины (Spar, Пятёрочка, Виктория). Кухня 11 кв.м, полностью укомплектована мебелью и техникой - холодильник, посудомоечная машина, газовая плита, духовой шкаф, микроволновка. Прихожая 11,3 кв.м, две двери на входе для звуко/теплоизоляции, вместительный угловой шкаф с зеркальными раздвижными дверями. Спальня 14,5 кв.м, с выходом на остеклённую лоджию, окна выходят во двор на Юго-Запад. Большая двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, прикроватные тумбочки, платяной шкаф. Гостиная 12,2 кв.м, с выходом на

остеклённый балкон, окна выходят на пересечение Каштановой аллеи и улицы Борзова. Сан.узел 3,8 кв.м, установлена сантехника Velleroy, тёплый электрический пол, стиральная машинка Electrolux. Во всей квартире установлены энергосберегающие окна Rehau. К квартире прилагается кладовое помещение 7 кв.м. В собственности более 5 лет, один собственник, без обременений.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России