

Создано: 17.01.2026 в 11:29

Обновлено: 28.01.2026 в 18:22

**Калининградская область, Калининград,
улица Каштановая Аллея, 155**

8 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая Аллея, 155

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каштановая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

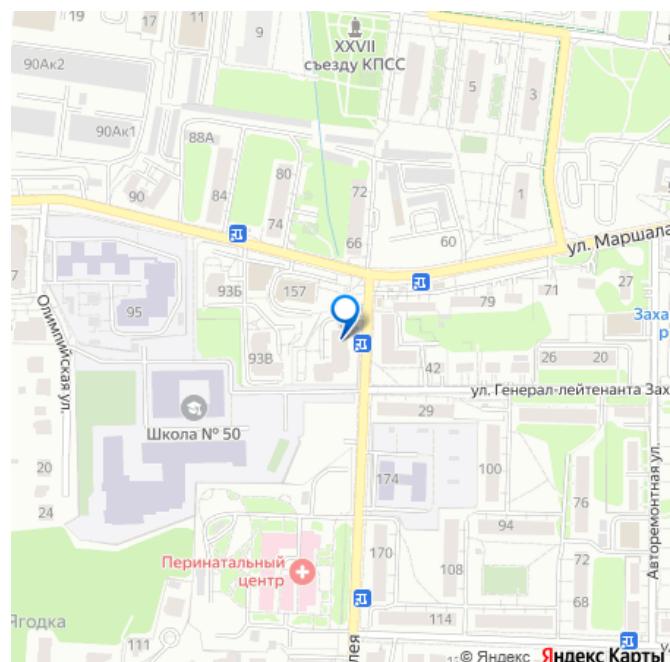
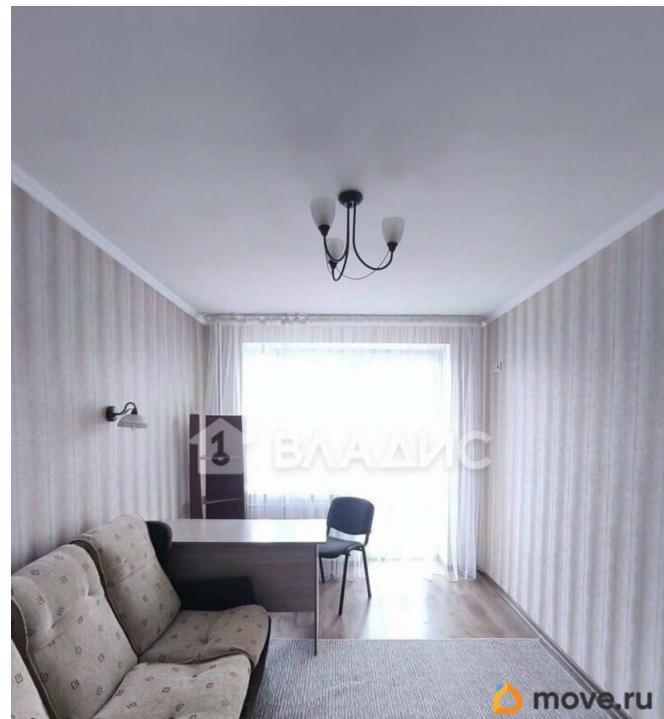
балкон и лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288059>
632

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1998964. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН.

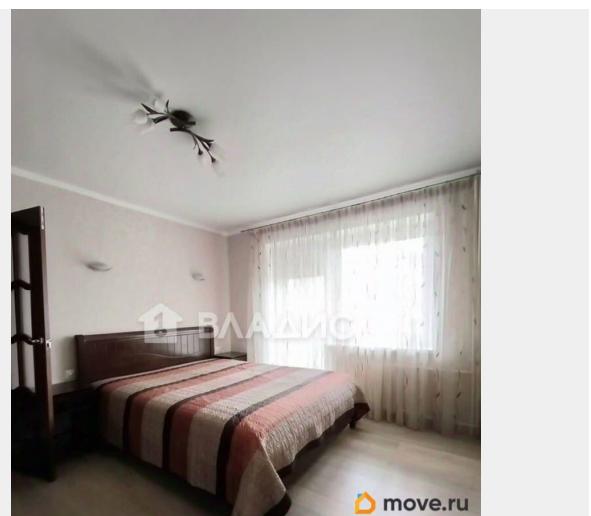
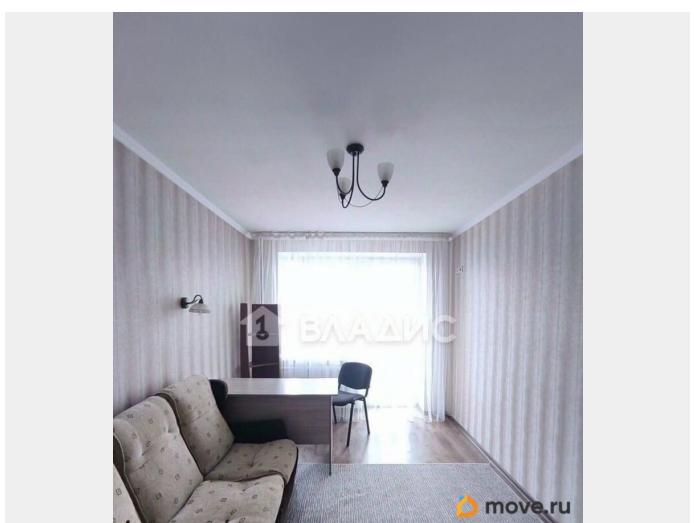
Уникальное предложение для ценителей комфорта и качества — просторная двухкомнатная квартира с балконом и лоджией в одном из самых популярных районов Калининграда! Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой! Квартира расположена на четвёртом этаже шестиэтажного кирпичного дома 2002 года постройки по адресу: улица Каштановая Аллея, 155. Общая площадь составляет 55,4 кв. м, из которых 26,7 кв. м — жилая площадь, 11 кв. м — кухня. Две изолированные комнаты с площадью (спальня) 14,5 кв.м. с выходом на застеклённую лоджию (окна выходят во двор на Юго-Запад) и гостиная 12,2 кв. м с выходом на застеклённый балкон (окна выходят на пересечение Каштановой аллеи и улицы Борзова). Просторная прихожая 11,5 кв.м. с изолированной кладовкой 7 кв.м.(дополнительное помещение для хранения вещей). В санузле установлена сантехника Vellero, тёплый электрический пол, стиральная машинка Electrolux. Во всей квартире установлены энергосберегающие

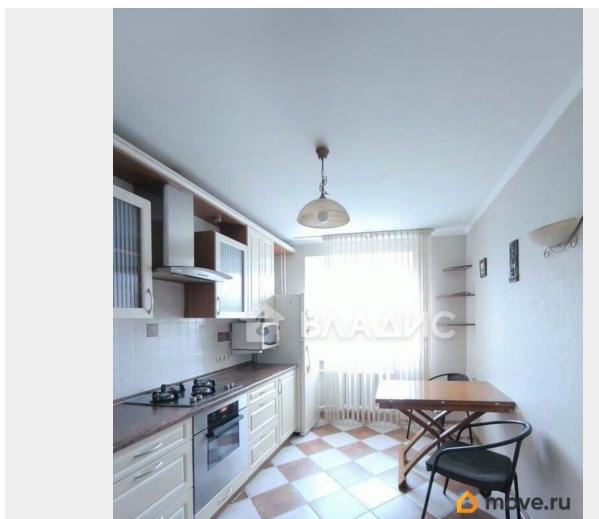
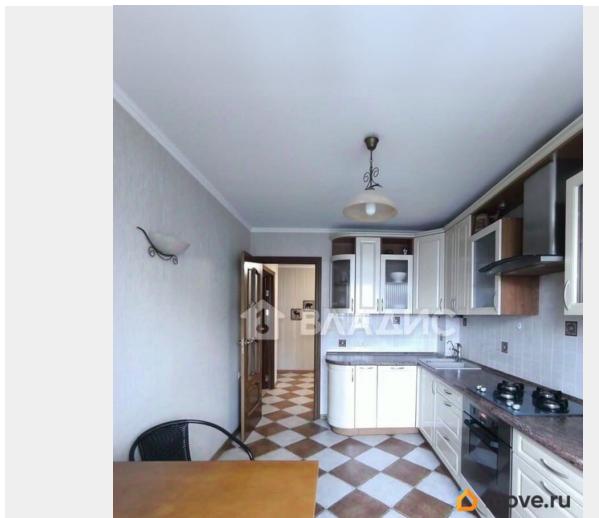
окна Rehau Новым жильцам остаётся вся мебель и бытовая техника! Евроремонт, выполненный с использованием качественных материалов, позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Две входные двери для звуко и теплоизоляции. В шаговой доступности социальные и культурные объекты: объекты: детские сады 20, 122, лицей 49, школа 50, гимназия 1 , школа- интернат ШИЛИ, Перинатальный центр, Захаровский рынок, спортивный комплекс Альбатрос, торговые центры, магазины «Spar» «Пятёрочка» «Виктория» , аптеки , Сбербанк, аллеи и скверы для прогулок (район Амалиенау). Ориентиры: ул. Лейтенанта Захарова, ул. Борзова, ул. Чекистов, ул. Красная В собственности более 5 лет, один собственник, без обременений.

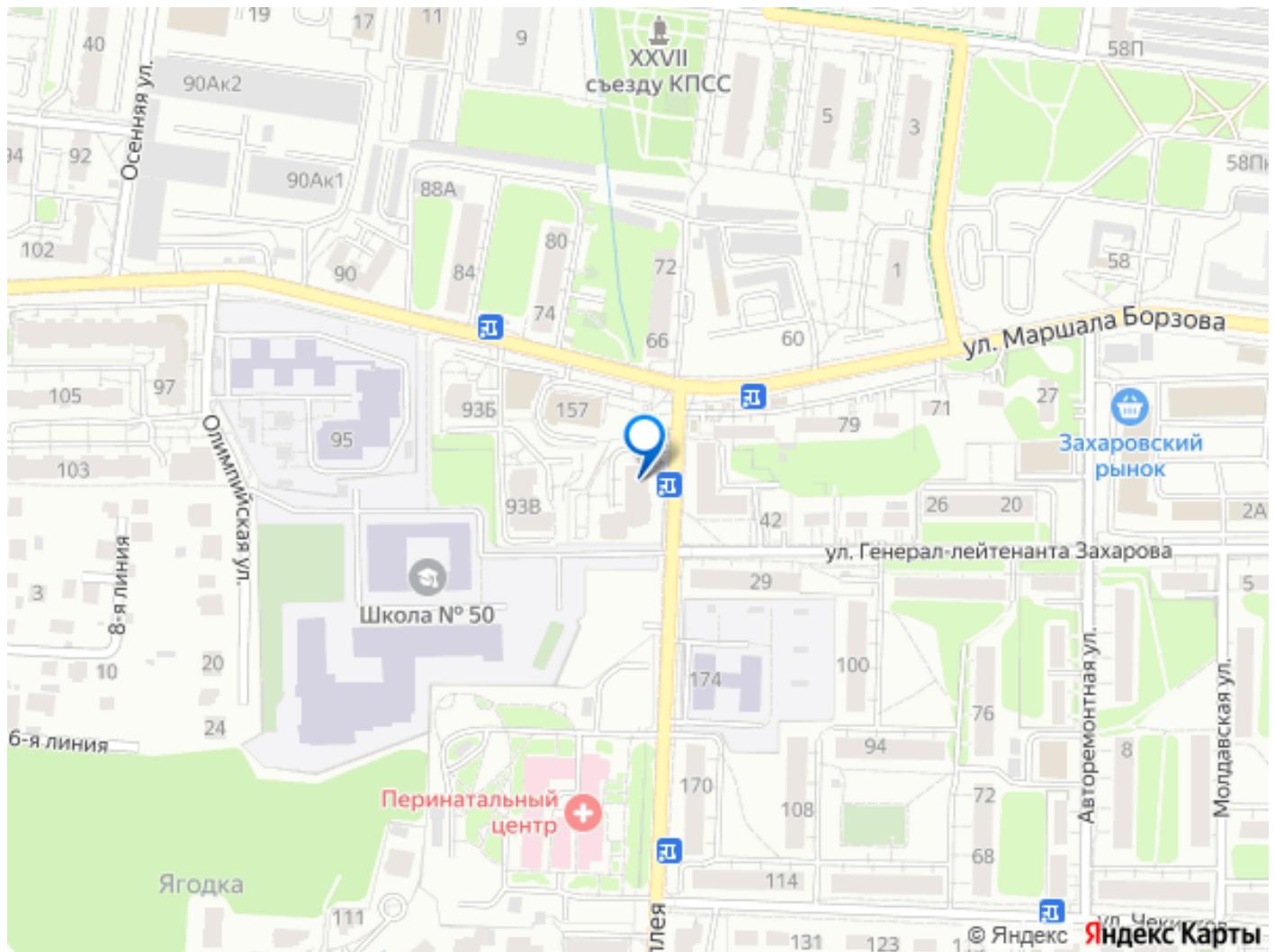
До берега Балтийского моря 30 минут на автомобиле. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры!

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России