

Создано: 28.03.2026 в 03:53

Обновлено: 28.03.2026 в 03:53

**Калининградская область, Пионерский,
ул. Гептнера, 21**

7 977 500 ₽

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 21

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

2-к КВАРТИРА У МОРЯ! ГОТОВЫЙ КИРПИЧНЫЙ
ДОМ! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Ваш
идеальный баланс комфорта и курортной
жизни! Продается светлая 2-комнатная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292642075>

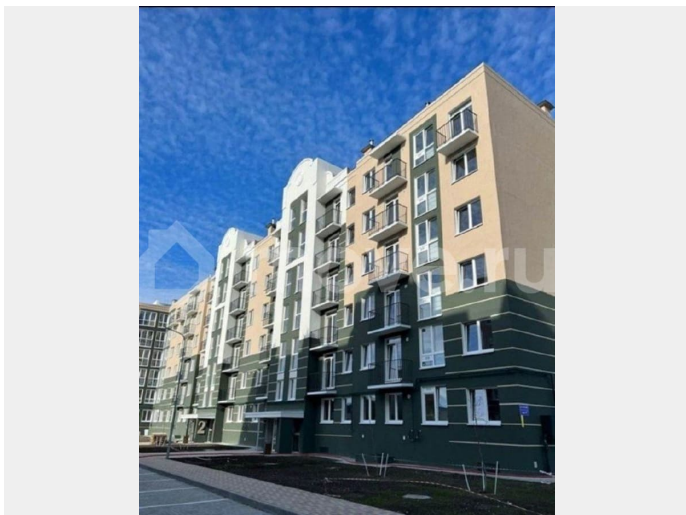
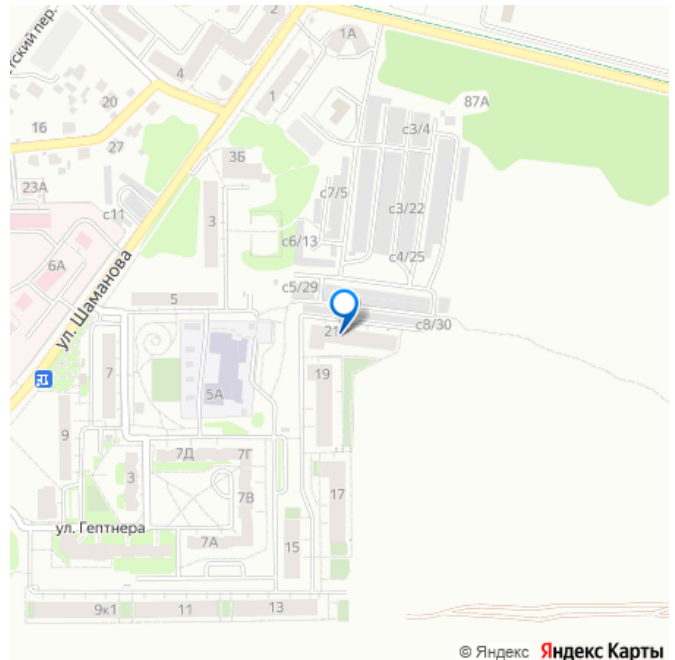
Ксения, Риелтор

89251234567

для заметок



квартира в СДАННОМ НОВОМ ДОМЕ на побережье. Дом введен в эксплуатацию, ключи сразу после сделки! Идеально подходит как для постоянного проживания семьи, так и для премиального отдыха или сдачи в аренду. **ГЛАВНЫЕ ПЛЮСЫ:** • **АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ:** Ваша погода в доме и огромная экономия на коммунальных платежах. • **НАСТОЯЩИЙ КИРПИЧ:** Тепло зимой, прохладно летом и отличная тишина. • **ЛИФТ И КОМФОРТ:** Современный подъезд, удобный доступ на этаж. • **ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ:** Никаких ожиданий — дом сдан в 2023 году! **ПЛАНИРОВКА:** • Общая площадь: 55.5 кв.м. • Кухня: 18.25 кв.м. — просторная и светлая. • Раздельные комнаты и функциональный коридор. **ЛОКАЦИЯ И СЕРВИС:** • **МОРЕ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:** Несколько минут прогулки — и вы на пляже! • **ИНФРАСТРУКТУРА:** Рядом супермаркеты Spar, Виктория, поликлиника и ЖД вокзал. • **БЕЗОПАСНОСТЬ:** Закрытая территория, современные детские и спортивные площадки. **УСЛОВИЯ:** • Прямая продажа ОТ ЗАСТРОЙЩИКА (без комиссий). • Полная цена в договоре, подходит под ИПОТЕКУ. Живите там, где другие отдыхают! **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Организуем показ в удобное для вас время.





КОРПУС 7
Секция 1
План 1-5 этажей

