

🕒 Создано: 27.02.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:29

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Иркутская, 6**

**6 648 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Иркутская, 6

Улица

[улица Иркутская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

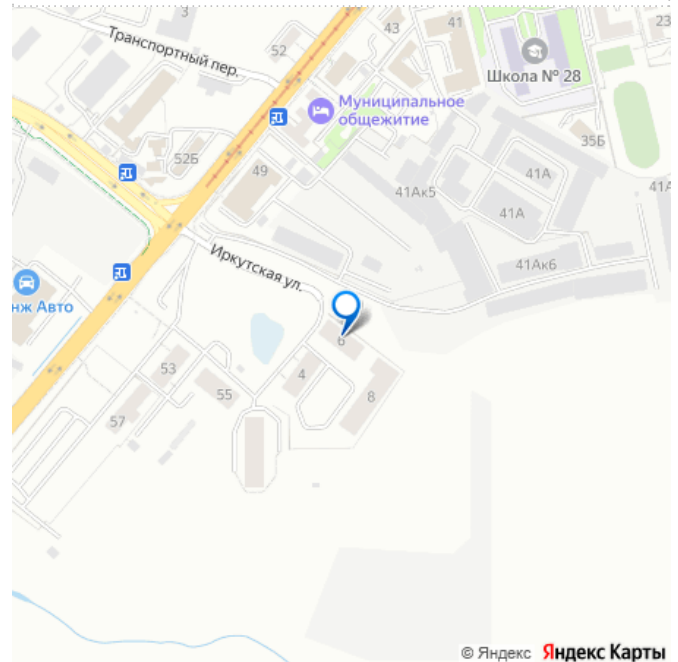
Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Калининграде: идеальное расположение и комфорт! ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!

для заметок



Мечтаете о собственной квартире в Калининграде? Предлагаем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру в современном жилом комплексе на пересечении улиц Суворова и Иркутской.

**ДОМ СДАН!** Преимущества локации: —

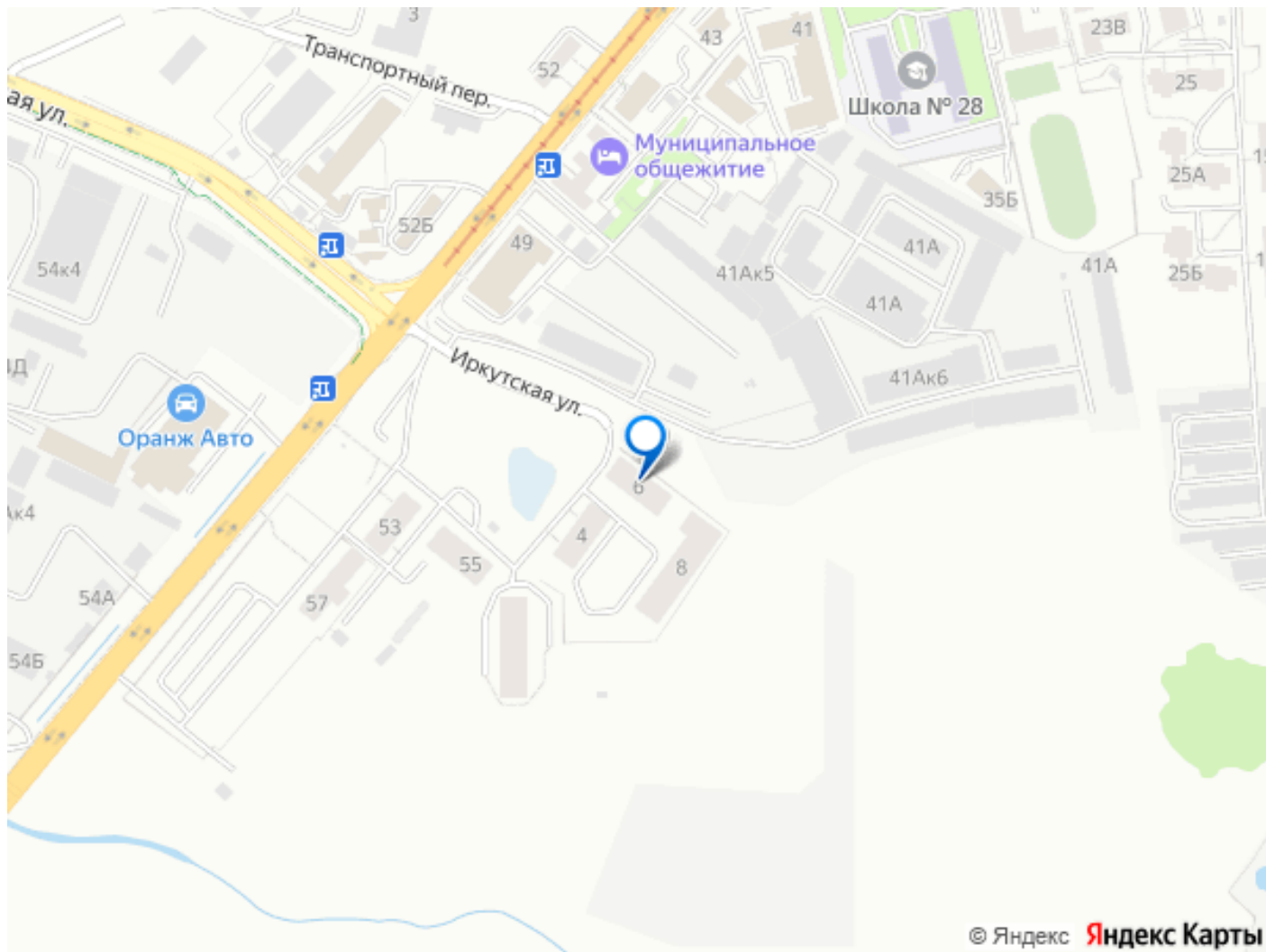
Транспортная доступность: Комплекс расположен на ключевой магистрали южного направления. Всего 2 км до площади Калинина и Южного вокзала, 6 км до центра города. Удобный выезд на побережье Балтийского моря (32 км). — Развитая инфраструктура: В шаговой доступности школы (№28, 3, 12), детские сады (№114, 78, 4, 86, 133, 124), супермаркеты, торговые центры, медицинские учреждения, салоны красоты, кафе и многое другое – все для комфортной жизни. — Зоны отдыха: Рядом находится живописный Южный парк, а также выезд на Голубые озера и Калининградский залив – излюбленные места отдыха горожан.

Территория комплекса: — Современные детские площадки для разных возрастов. — Спортивные зоны с качественным покрытием. — Благоустроенная территория с ландшафтным дизайном, подходящая для маломобильных групп населения. — Разработана в соответствии с новейшими стандартами, с акцентом на безопасность и комфорт.

Условия покупки: — Наличный расчет. — Рассрочка на 6 месяцев. — Семейная ипотека (6%), материнский капитал, военная и ИТ-ипотека. — Возможен ремонт от застройщика (от 30 000 руб./кв.м).

Не упустите свой шанс приобрести идеальное жилье в Калининграде! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали! Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь со мной. Компания «CENTURY21 EXPERT» обеспечит полное юридическое сопровождение и безопасность

сделки.



Move.ru - вся недвижимость России