

🕒 Создано: 13.02.2026 в 03:11

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:10

**Хлопин Олег, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Пионерский,  
ул. Гептнера, 21**

**7 741 400 ₽**

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 21

Улица

[улица Гептнера](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

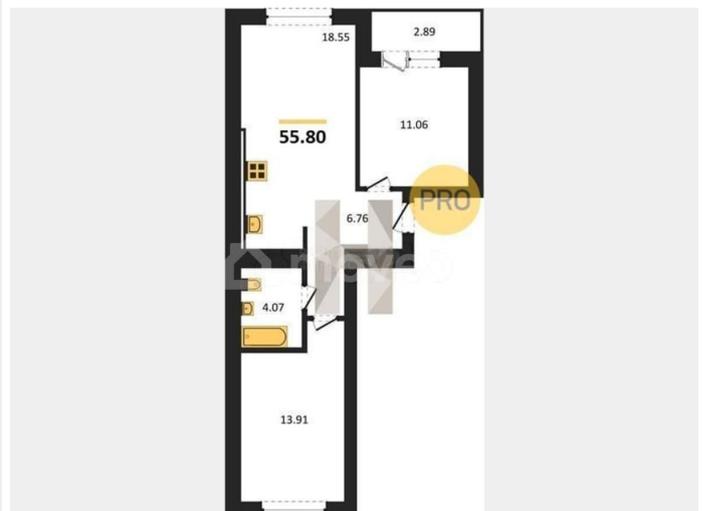
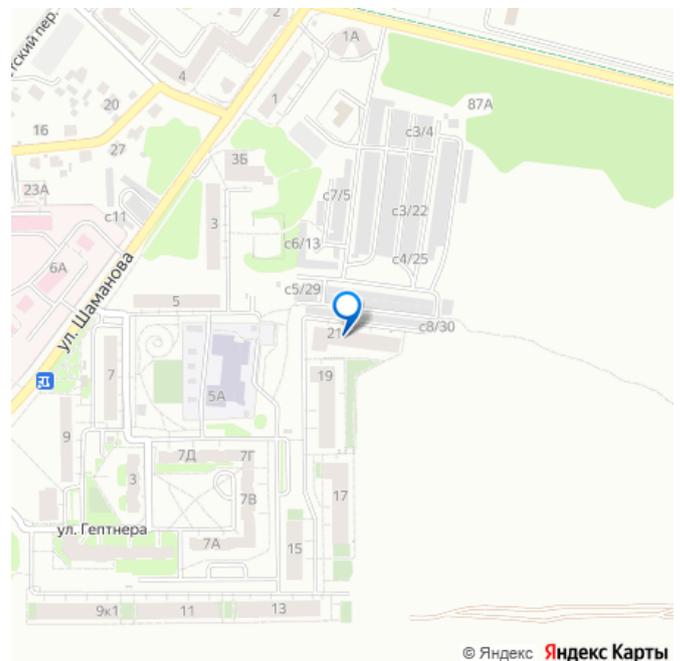
### Описание

Квартира: 2 к 55,80 кв.м., 1 этаж в комплексе Пионерские огни, 4 очередь, корп.7, сдача: Зкв., этажей: 6, адрес Пионерский г., Гептнера ул., д. 21, Застройщик: Модуль-Стройград. Жилой комплекс расположен в городе Пионерский, в шаговой доступности

для заметок



от моря. Проектом предусмотрено семь малоэтажных домов комфорт - класса с автономным отоплением, стильной архитектурой, благоустроенной территорией и развитой инфраструктурой. Покупателям предлагаются функциональные одно-, двухкомнатные квартиры, площадью от 36 кв. м до 58 кв. м, с продуманными планировочными решениями, панорамным остеклением лоджий и качественной отделкой «серый ключ». Кирпичные дома, высокая надежность, экологичность и прочность материала, качественное строительство и своевременная сдача домов. Комфорт и благоустроенная территория с детскими игровыми площадками. Вся необходимая инфраструктура рядом: супермаркеты «Виктория» и «Спар», магазины, школа, детские сады, салоны красоты, поликлиника, спортивный центр, ж/д и автовокзал, автобусная остановка, расстояние до города Светлогорска - 5 минут на электричке и машине. До побережья Балтийского моря - 800 метров, 15 минут пешком, где вас ждет просторный песчаный пляж, кафе и набережная для прогулок. До аэропорта - 15 мин по автобану. До развлекательной игровой зоны «Янтарная» - 3,5 км. [15:48:55.130890392] Номер в базе: J21235L16806

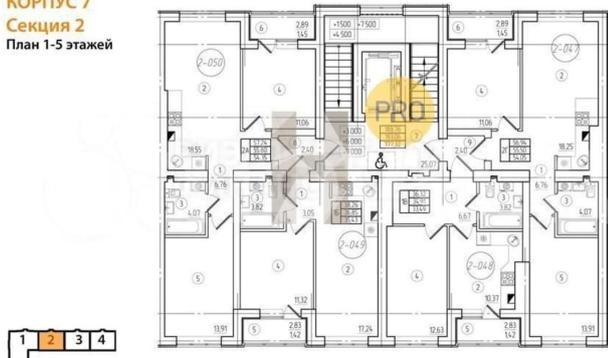


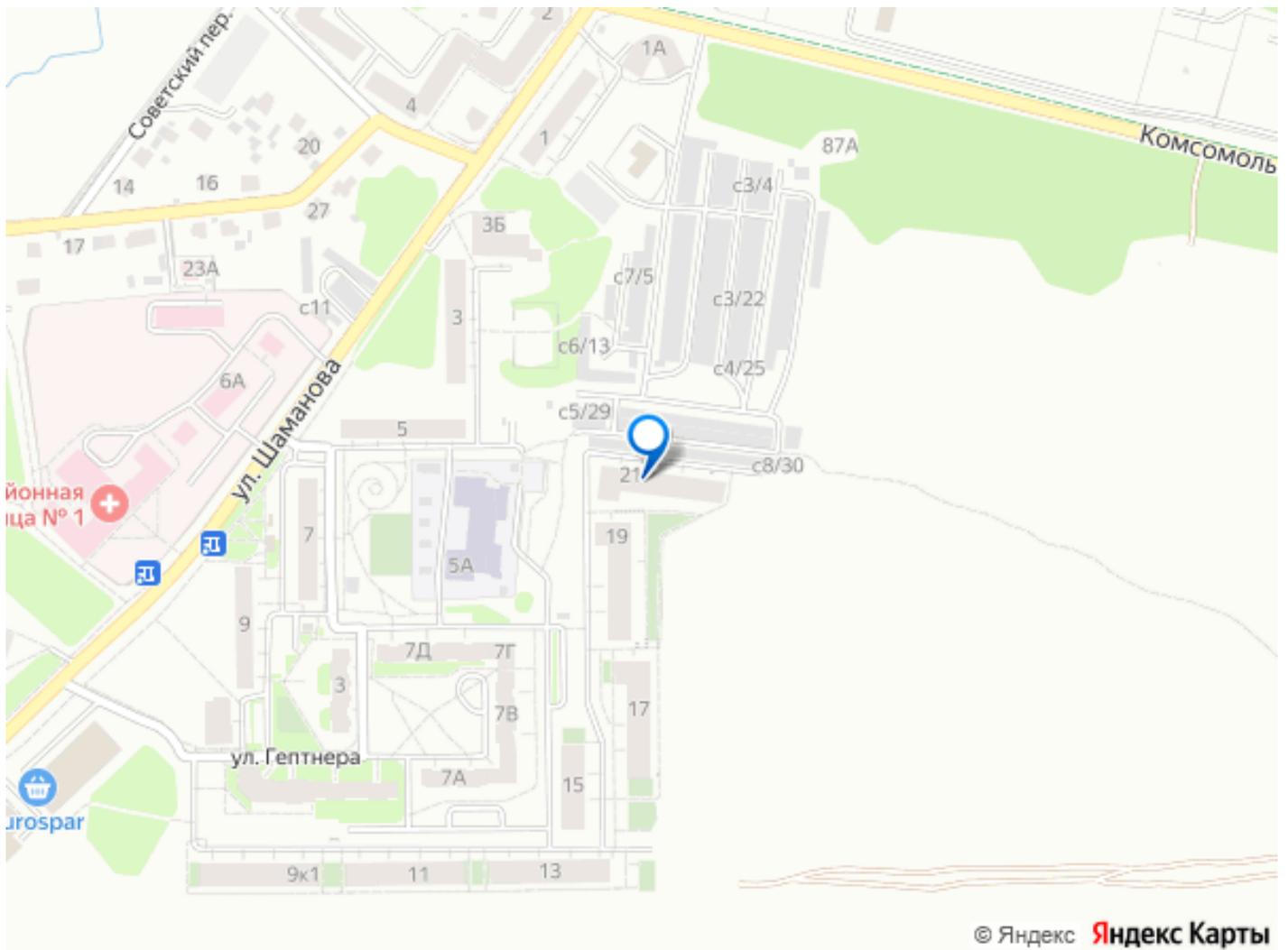


**КОРПУС 7**  
**Секция 2**  
План 1-5 этажей



**КОРПУС 7**  
**Секция 2**  
План 1-5 этажей





Move.ru - вся недвижимость России