

Создано: 26.11.2025 в 17:42

Обновлено: 06.12.2025 в 19:16

Калининградская область, Калининград,
улица Героя России Катериничева, 9к1

8 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Героя России
Катериничева, 9к1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

18.1 м²

Общая площадь

55.97 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

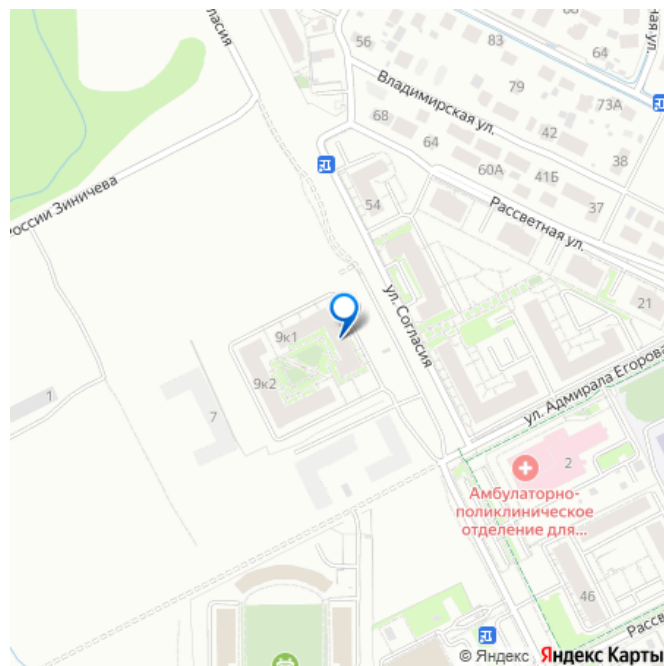
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286910465>

Юлия Карасюк, МоРе Калининград

79814715997

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1698481. В продаже 2 комнатная квартира на 1 этаже в 3 доме, Жилом комплексе «11 МАЯ». ЖК расположен в микрорайоне Сельма на улице Героя России Катериничева. Это современное место для комфортной жизни.

Черновая отделка. Хорошая планировка с большой кухней-гостиной (18 кв.м)

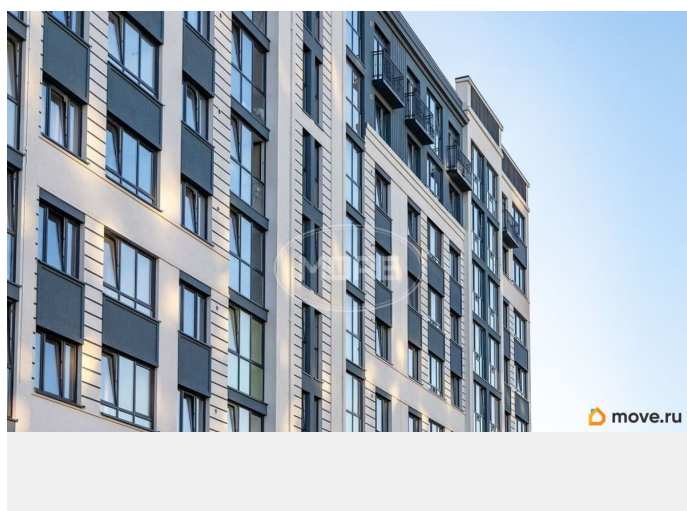
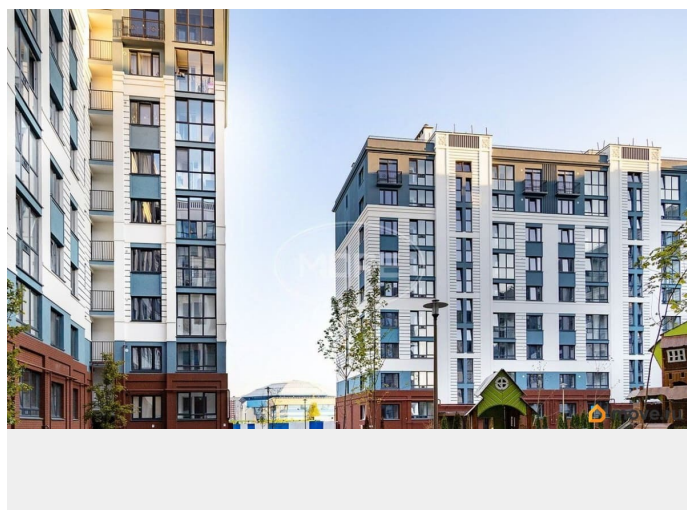
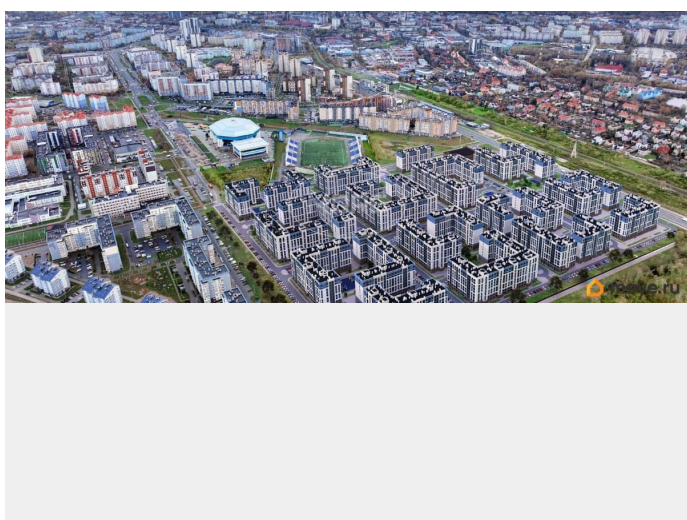
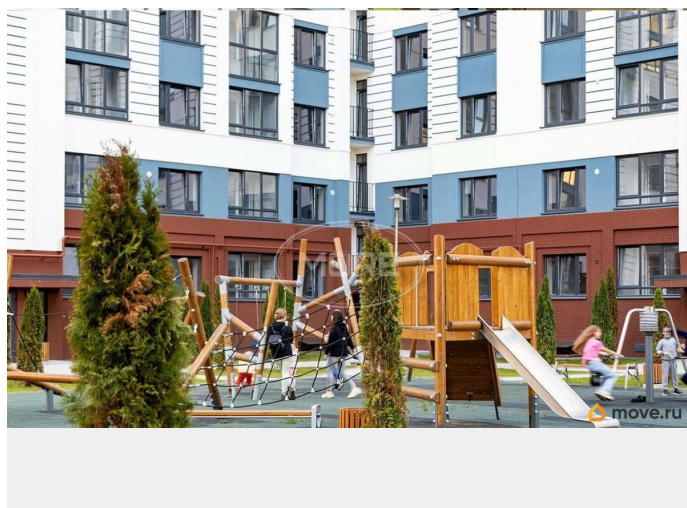
Преимущества : * Надежные технологии строительства * Двор без машин * Парковки за пределами двора * Утепление фасадов из экологически чистых материалов для безопасности жильцов * Используются все современные и надёжные материалы для строительства * Автономное отопление.

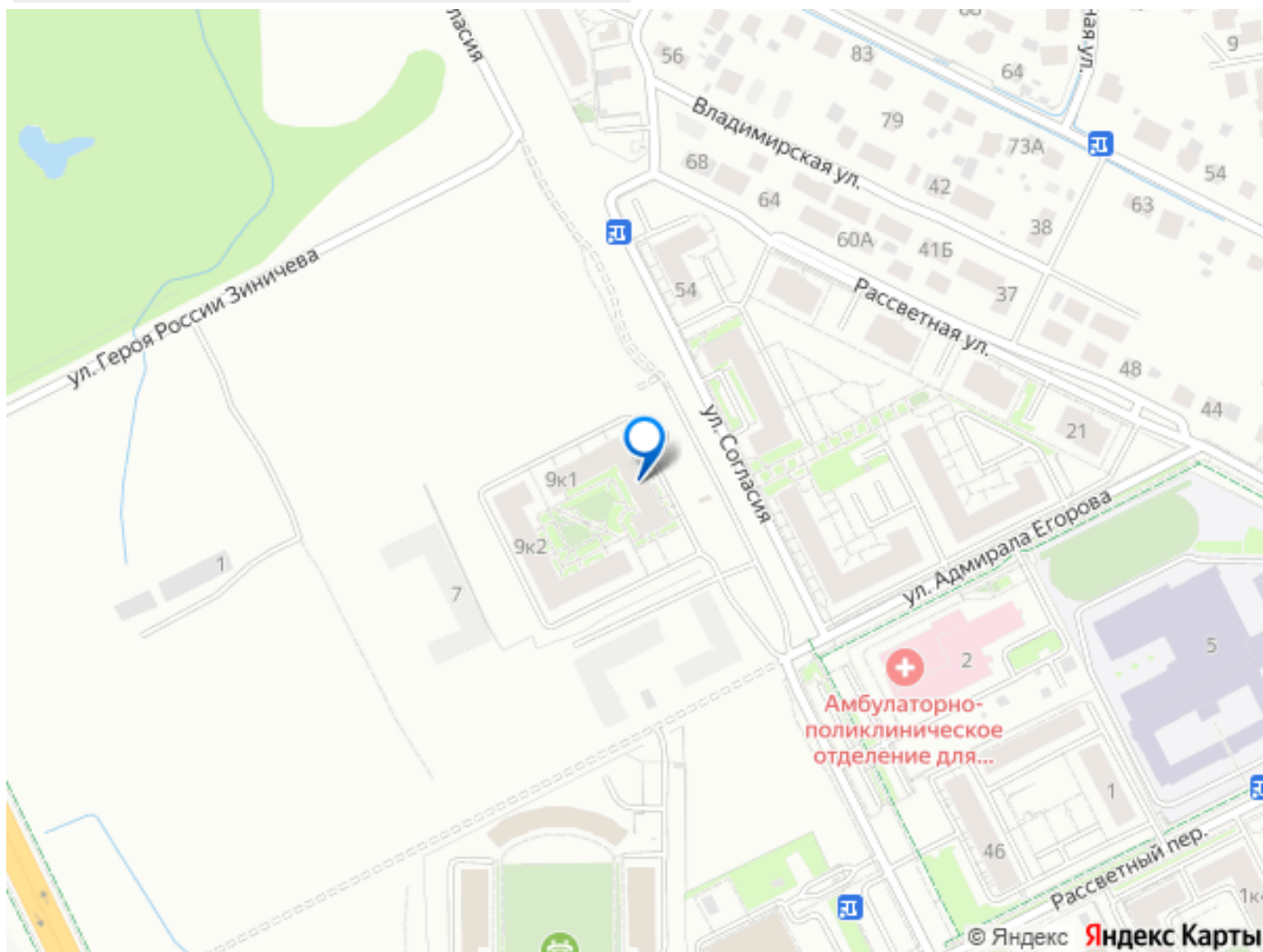
Квартиры оборудованы 2х контурными газовыми котлами. * 1 350 парковочных мест

Вся инфраструктура в шаговой доступности :

* 2 минуты до ДК «Янтарный» * 5 минут до супермаркета СПАР и Виктория, Бауцентр, Экватор * 2 минуты до школы и детского сада * 1 минута до новой поликлиники * 10 минут до парка Ашмана Рядом с комплексом находится остановка автобусов: 1, 40, 48 и микроавтобусов 75, так же ходит автобус в Леруа . Есть возможность купить квартиру по

семейной ипотеке. За подробной информацией звоните и я отвечу на все интересующие вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России