

🕒 Создано: 08.09.2025 в 15:26

Обновлено: 05.12.2025 в 21:57

**Калининградская область, Калининград,  
улица Аллея Смелых, 80А**

**7 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Аллея  
Смелых, 80А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Аллея смелых](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

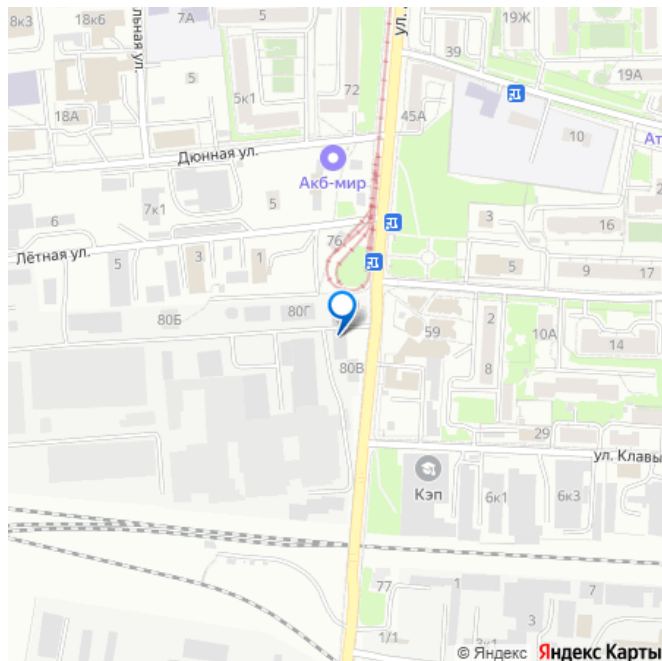
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284780688>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

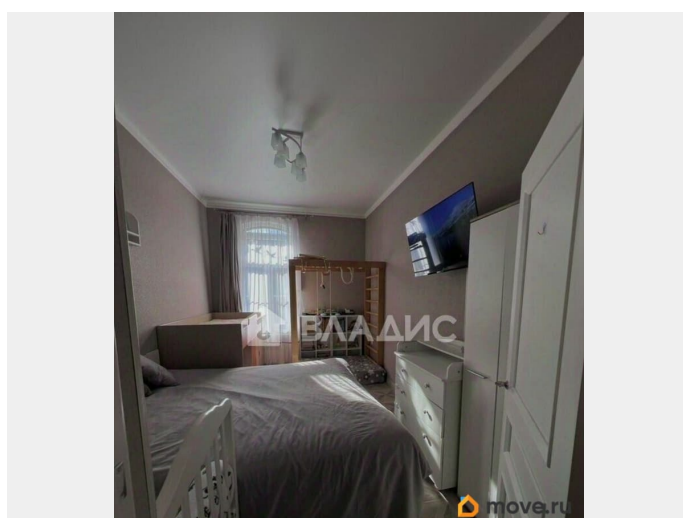
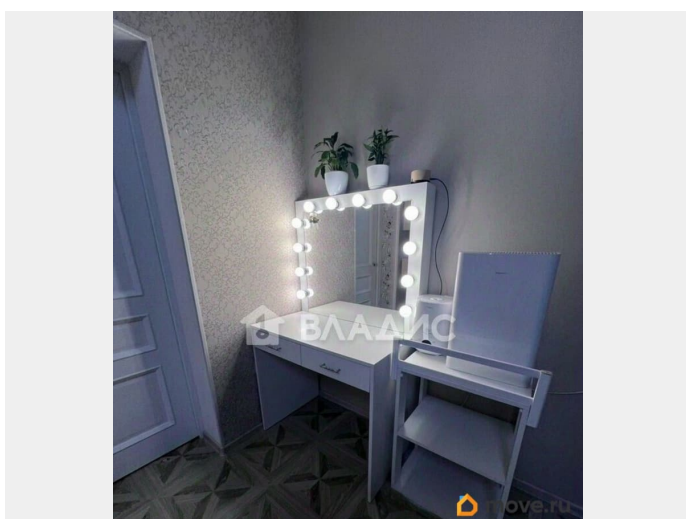
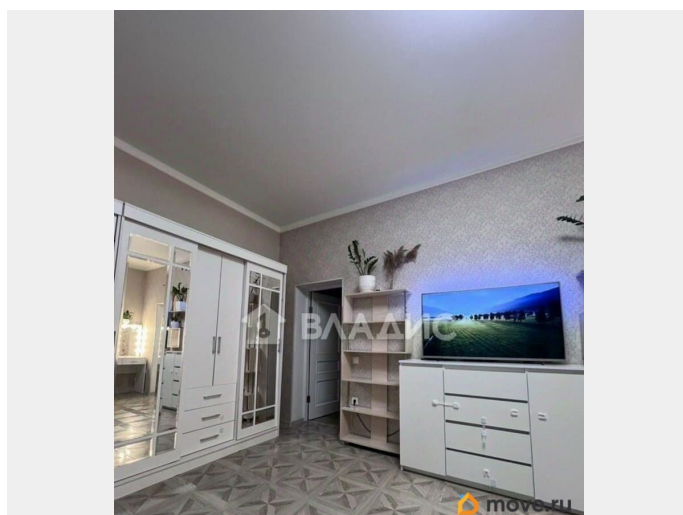
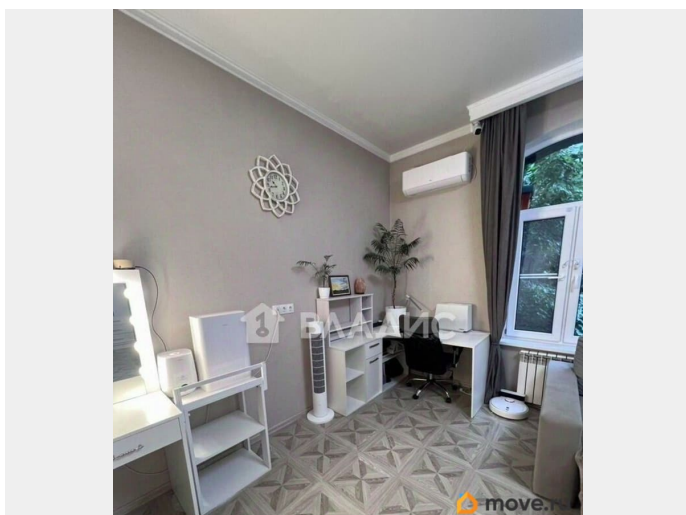
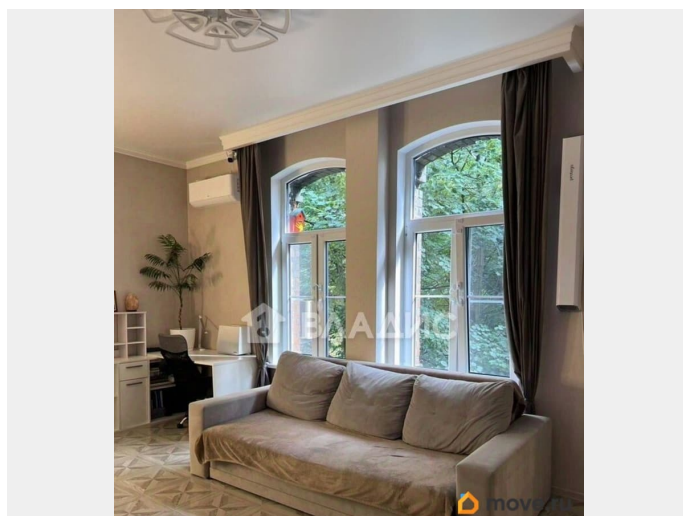
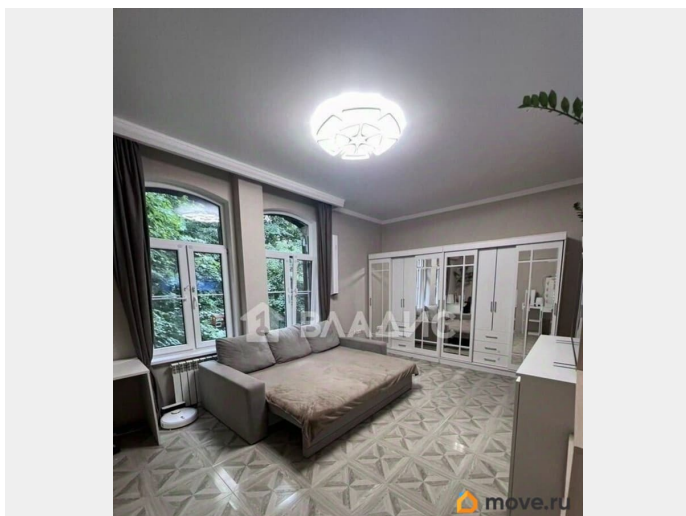
## Описание

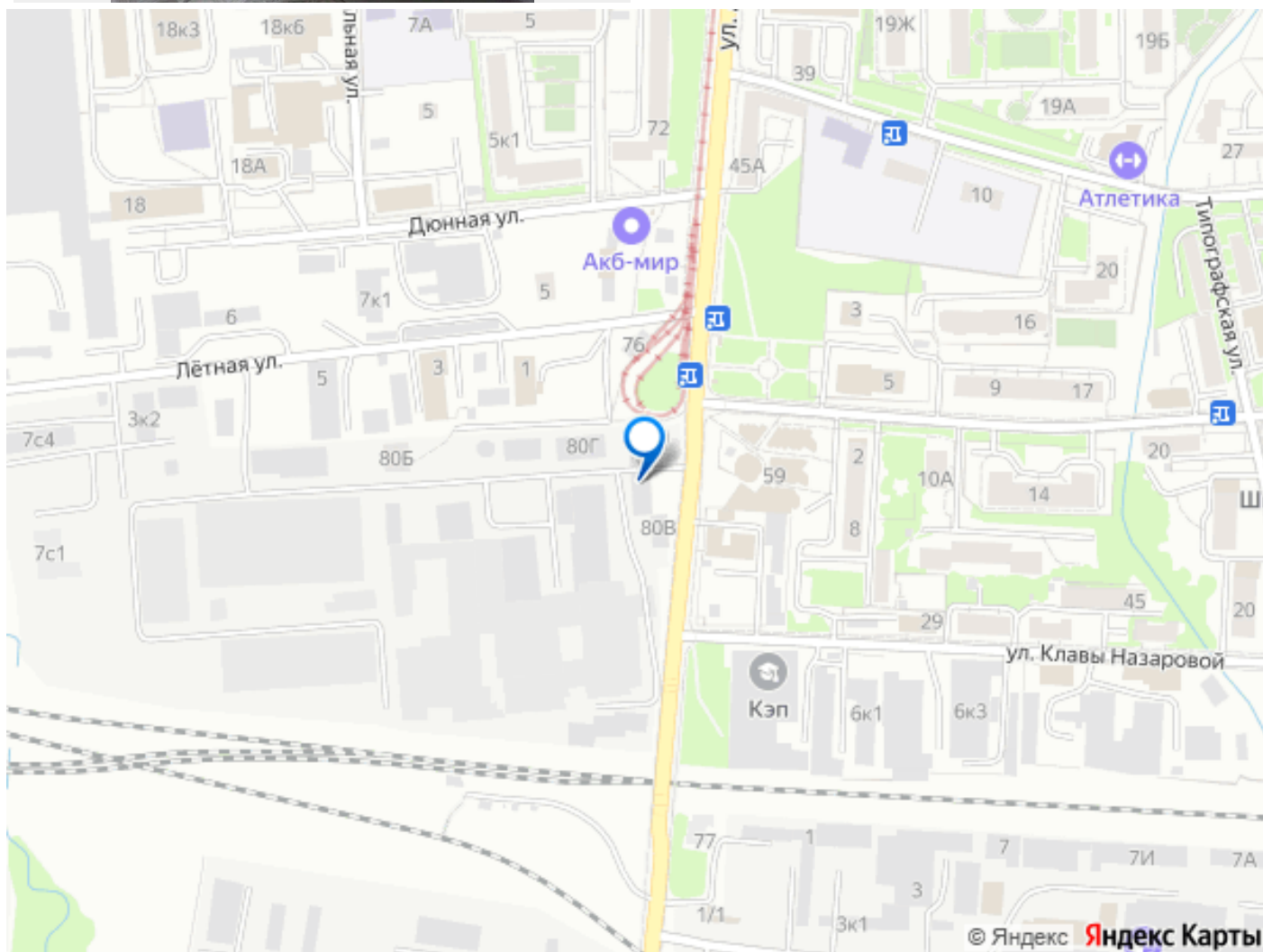
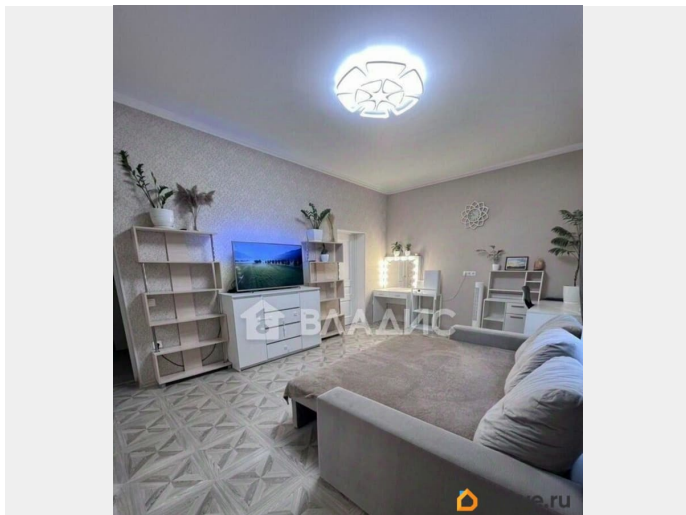
Код объекта: 1769885. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 55 кв. м на улице Аллея Смелых, 80А. Этот объект — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира расположена на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома 1895 года постройки.

Высота потолков 3,2 метра создаёт ощущение простора. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. Жилая площадь составляет 37,9 кв. м, а кухня — 8,6 кв. м. Две комнаты с площадью 23,9 кв. м и 14 кв. м соответственно позволяют организовать пространство по вашему вкусу.

Косметический ремонт даёт возможность воплотить дизайнерские идеи. Развитая инфраструктура района, в котором расположена квартира, позволит вам насладиться комфортом городской жизни. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше.





Move.ru - вся недвижимость России