

Создано: 10.06.2025 в 07:05

Обновлено: 03.12.2025 в 00:30

**Калининградская область, Калининград,
улица Кирова, 27**

10 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Кирова, 27

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

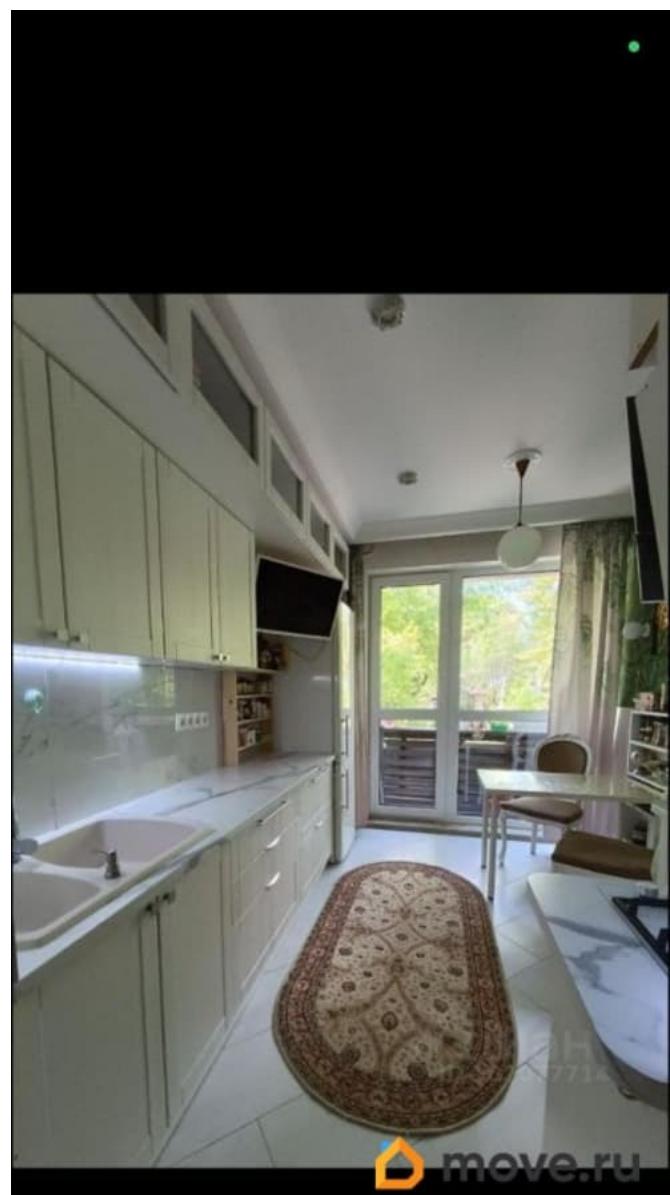
Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287087>
452

Собственник

79114819660

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

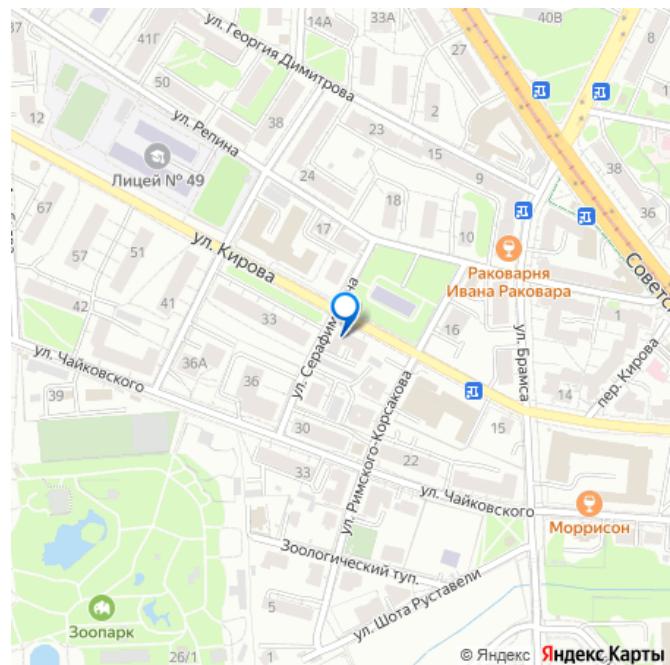
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Возможен обмен на побережье:

Зеленоградск, Пионерский, Светлогорск.

Рассмотрим все варианты. Продается уютная

2-комнатная квартира в самом сердце

Калининграда. В квартире сделан

современный евроремонт: ровные стены,

тёплые полы, панорамные окна, сантехника,

поэтому можно сразу заселяться без

дополнительных вложений. Просторная

кухня идеально подходит для семейных

обедов и встреч с друзьями. В санузле

современная сантехника и плитка. Два

балкона с выходом на улицу позволяют

наслаждаться свежим воздухом и видом на

город. Дом ухоженный, с обновленным

фасадом. Парковочные места находятся

рядом, поэтому можно без проблем оставить

автомобиль. В доме всего 4 этажа, что

создает ощущение комфорта и уюта, а также

гарантирует небольшое количество соседей.

Район обладает развитой инфраструктурой:

поблизости находятся школы, детские сады,

клиники и магазины, салоны красоты, детские развивающие центры, лицей 49, зоопарк, художественная школа, институт градостроения. Всё необходимое в шаговой доступности, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города.

Квартира от собственника, продажа без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Объект не имеет обременений, а это значит, что процесс оформления пройдет быстро и без проблем.

