

Создано: 02.10.2025 в 12:49

Обновлено: 05.12.2025 в 13:47

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286723242>

Марина Болотова, Салют Риэлт
79114908453

**Калининградская область, Калининград,
улица Левитана, 58к2**

6 399 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Левитана,
58к2

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

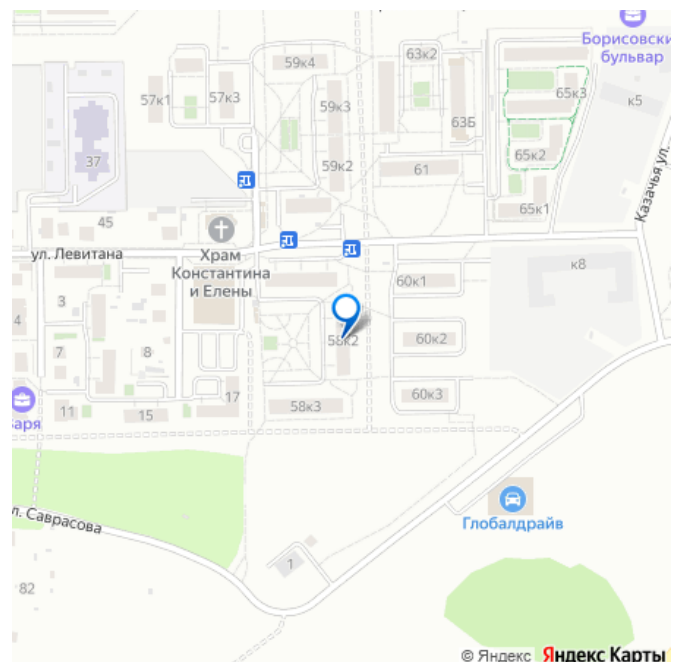
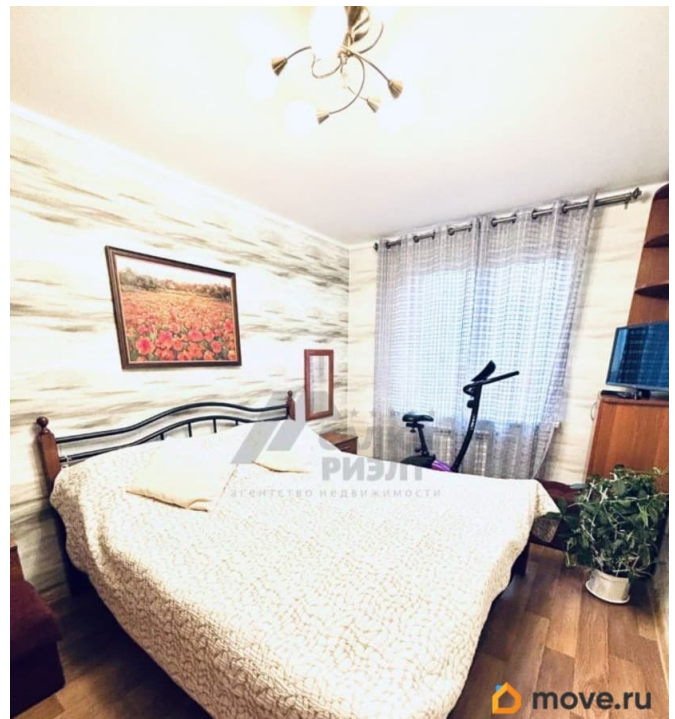
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

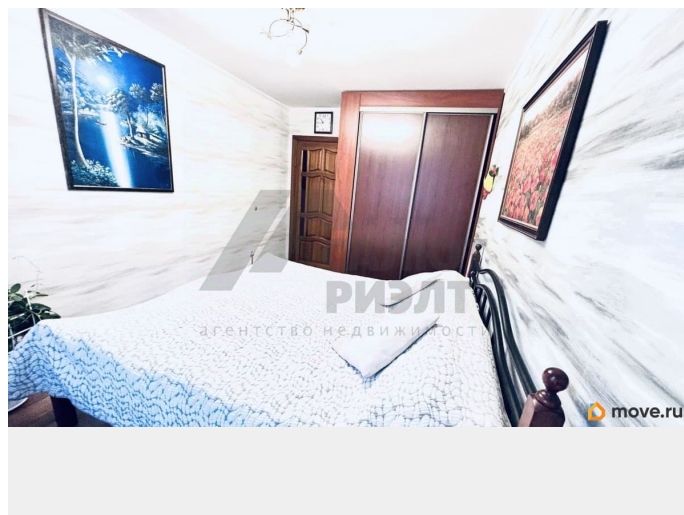
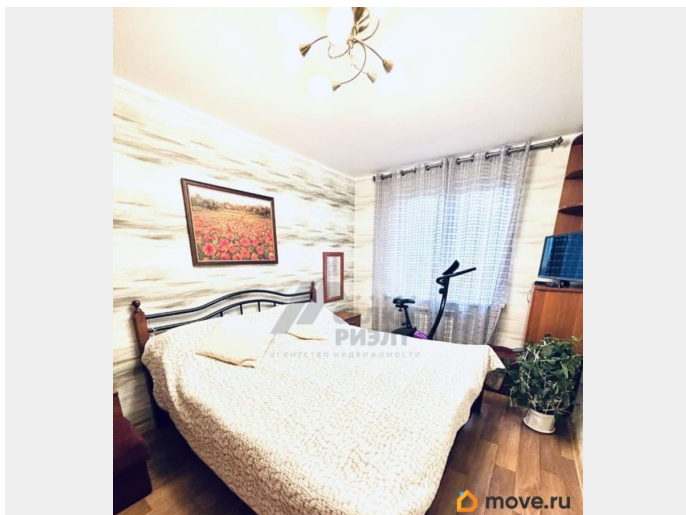
возможна ипотека, лифт

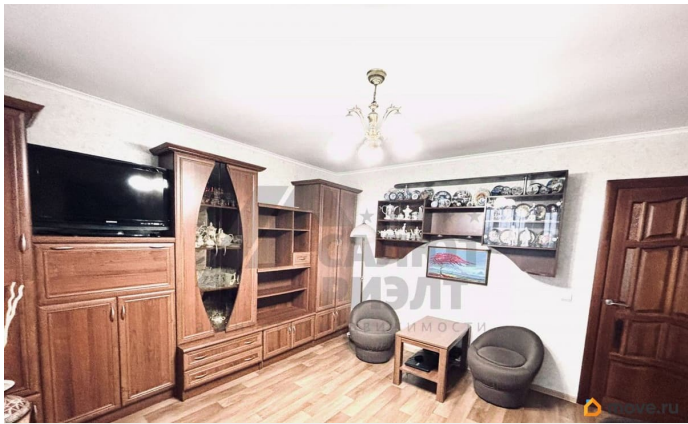
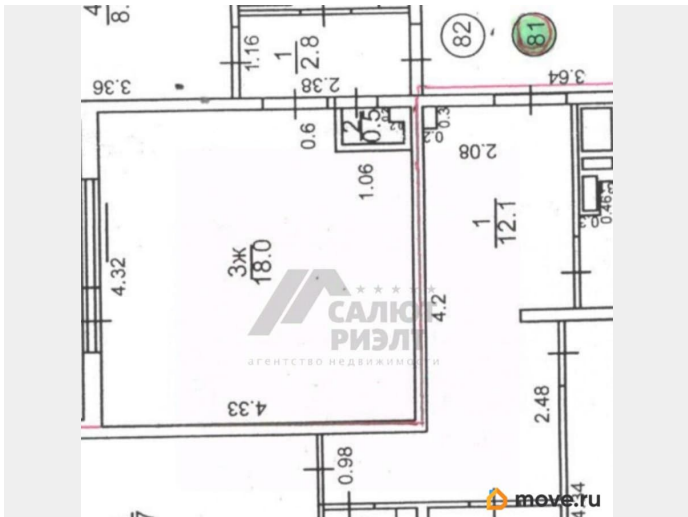
Описание

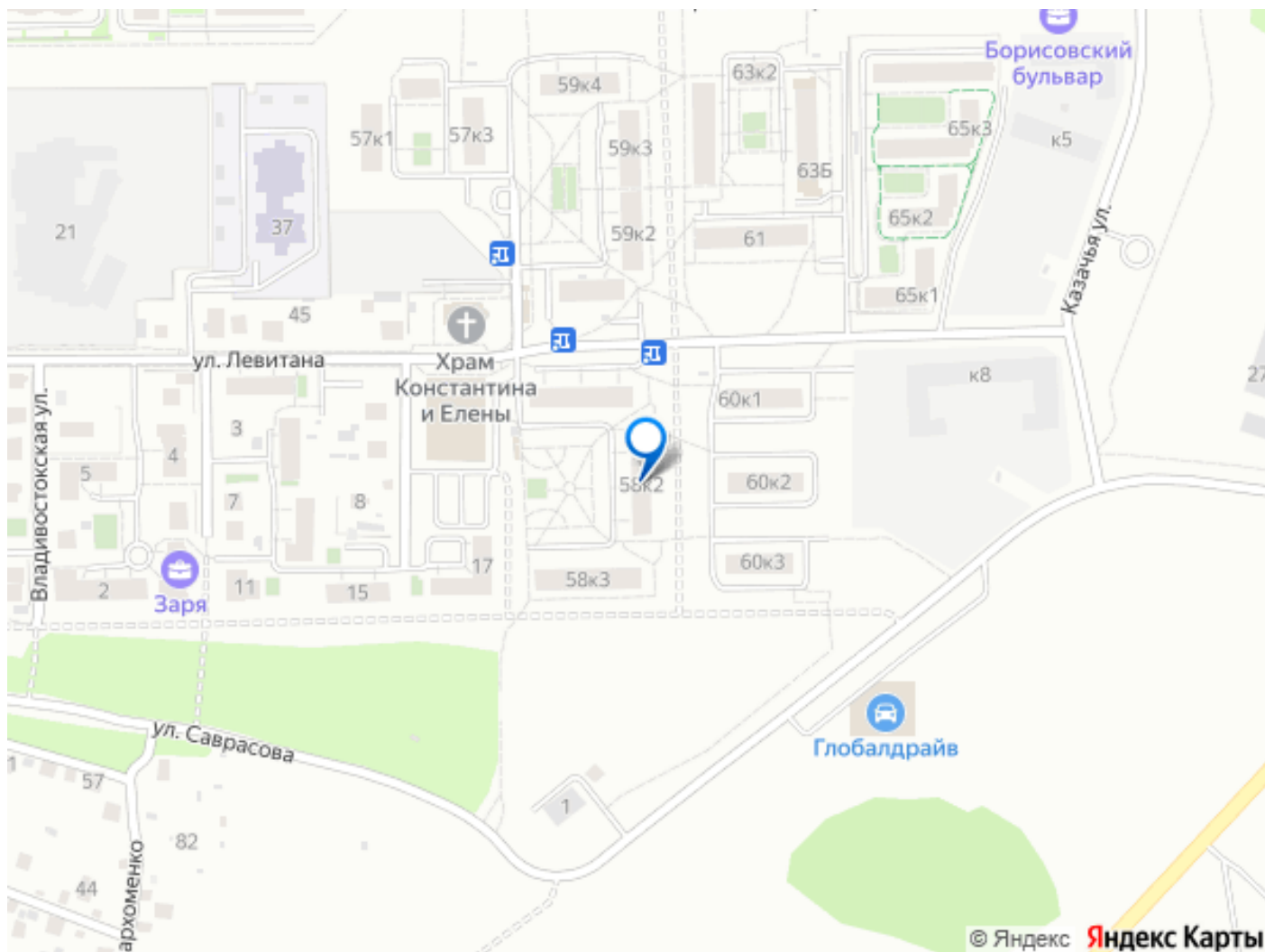
Арт. 81486030 Продается отличная двухкомнатная благоустроенная квартира на ул. Левитана. Квартира находится на 3-м этаже девятиэтажного дома. Застекленная лоджия. Сделан качественный ремонт: пластиковые окна, деревянные двери, в комнатах виниловые обои. Санузел и ванная в плитке: есть мебель в ванной комнате. В гостиной остается стенка, в спальне полностью вся мебель: кровать, встроенный шкаф, прикроватные тумбочки. В кухне встроенная мебель, варочная поверхность, духовка, вытяжка. В комнате сделана звукоизоляция стен и потолка (материал Sound Guard Balast). Отопление с индивидуальным теплосчетчиком (центральное) и возможностью регулировать подачу тепла. Приборы учета на воду и газ. Существенная экономия на коммунальных платежах. Активно развивающийся микрорайон Юго-Восток, только новые и современные дома, в радиусе 200 м супермаркет, строительные гипермаркеты, мини-рынок, новый детский сад, остановка

транспорта. Рядом школа 26, также запланировано строительство новой общеобразовательной школы.

Благоустроенный, ухоженный двор, чистый подъезд, хорошие соседи. Квартира без обременений, все документы проверены и готовы к быстрому выходу на сделку. Полная стоимость в договоре. Подходит под военную ипотеку. Компания «Салют. Риэлт» - надежный партнер в сфере недвижимости, состоит в Гильдии риэлторов. - лицензированные специалисты, проведут сделки любой сложности; - работаем со всеми видами государственных сертификатов; - полное юридическое сопровождение сделок, безопасные взаиморасчёты; - выездная и электронные регистрации в офисе компании, межрегиональные сделки. Мы работаем для вас! Основными принципами нашей работы являются индивидуальный подход и забота об интересах клиента!!!! Звоните, покажем в удобное для вас время! Все виды расчетов.







Move.ru - вся недвижимость России