

Создано: 10.11.2025 в 18:45

Обновлено: 08.12.2025 в 19:09

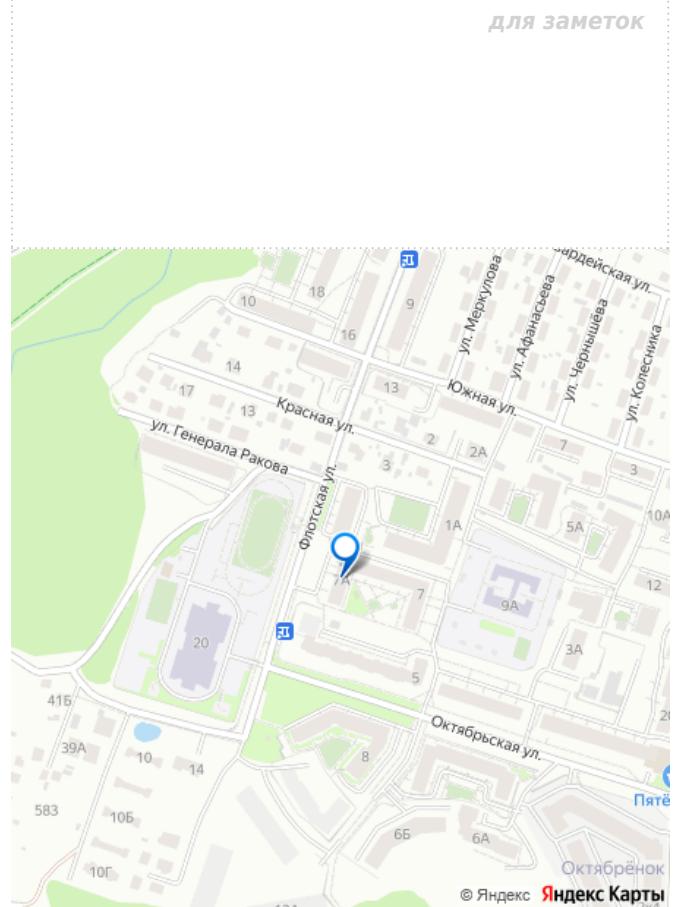
**Калининградская область, Пионерский,  
Октябрьская улица, 7А**

**7 700 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица,  
7А

Улица

[улица Октябрьская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1910641. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в прекрасном курортном городе Пионерский (Калининградская область) Просторная и светлая квартира площадью 56,6 м<sup>2</sup> — отличный вариант для тех, кто мечтает жить у моря, дышать свежим воздухом и наслаждаться спокойствием прибалтийского побережья. О квартире: Комнаты изолированные — 17,4 м<sup>2</sup> и 13,6 м<sup>2</sup>, идеальны для семьи или комфортного зонирования; Уютная кухня 10,2 м<sup>2</sup> — место, где приятно собираться за завтраком или ужином; Большая лоджия 6 м<sup>2</sup> — можно устроить лаунж-зону или рабочее место с видом на город; Квартира тёплая, солнечная, с приятной атмосферой уюта. О локации: Дом расположен в одном из самых живописных и благоустроенных районов Пионерского: Школа — прямо напротив дома, детям не нужно далеко ходить; Рядом магазины, аптеки, кафе, остановки, спортивные площадки; В нескольких минутах — зелёный парк, где можно гулять и отдыхать; До моря — всего 15 минут пешком! О городе: Пионерский — уютный приморский курорт Калининградской области. Здесь

удивительно чистый морской воздух,  
красивые пляжи с набережной, сосновые  
аллеи и спокойная атмосфера европейского  
городка. Город активно развивается:  
строятся новые школы, спортивные  
комплексы, благоустраиваются улицы и зоны  
отдыха. Это отличное место для жизни,  
отдыха или инвестиций. Квартира без  
обременений, один взрослый собственник.  
Подходит под ипотеку. Отличный вариант  
для комфортной жизни у моря!

