

🕒 Создано: 09.02.2026 в 02:56

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 03:31

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2**

**7 203 750 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

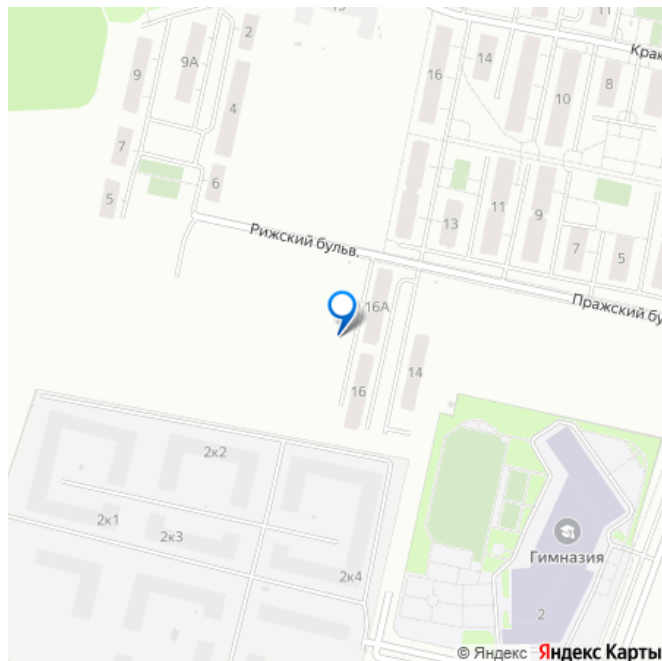
Пентхаусы и уютные квартиры для семей с кухней гостиной, в доме комфорт класса с лифтом. Смарт планировки с мастер спальней родителей (собственный санузел и местами хранения). Планируемый срок ввода

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289272337>

**Отдел продаж менеджер - Алексей,  
ООО «Специализированный  
застройщик Делорад»**

**89251234567**

для заметок



1 квартал 2027 г. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 5,99 %  
РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.

Предусмотрена отделка «серый ключ».

?улучшенная известковая штукатурка стен;

?машинная стяжка пола; ?увеличенные окна

ПВХ с заниженными подоконниками 70 см.;

?Потолки Н- 2,7 м.; ?входная дверь;

?электроразводка с электророзетками и

выключателями; ?разводка труб

горячего/холодного водоснабжения;

?автономное отопление, газовый котел;

?радиаторы отопления со скрытой

подводкой; ?датчики оксида углерода и

метана; ?счетчики воды, электрической

энергии и газа; ?панорамное остекление

лоджий с ударопрочным стеклом; интернет ?,

ТВ, . ? ?Транспортная доступность. -Вторая

линии от центральных дорог. -Автобусная

остановка (300м.); - Продуктовый магазин

(500 м.); - Общеобразовательная школа и

садик -300-700м.; - кафе (5- 7 минут пешком);

- Парковая зона (10 мин.); Описание дома ?.

?Фасады - дом будет выполнен в

современном стиле, с применением

натуральных цветов; ?Остекление -

панорамные лоджии с большой площадью

остекления, увеличенные оконные блоки

2100\*180 см. с низкими подоконниками 70 см.

?Ударобезопасны стекла; ?Корзины для

кондиционеров; ?Лифты - от европейского

производителя. ?SMART видеодомофон; ?

SMART видеонаблюдение с облачным

хранением; ? доступ по смартфону; ?

распознавание лиц; ? просмотр данных

онлайн; ?Высокоскоростной интернет и

онлайн ТВ; ?Благоустройство - детская

площадка с резиновым покрытием

оборудованные игровыми комплексами ? ,

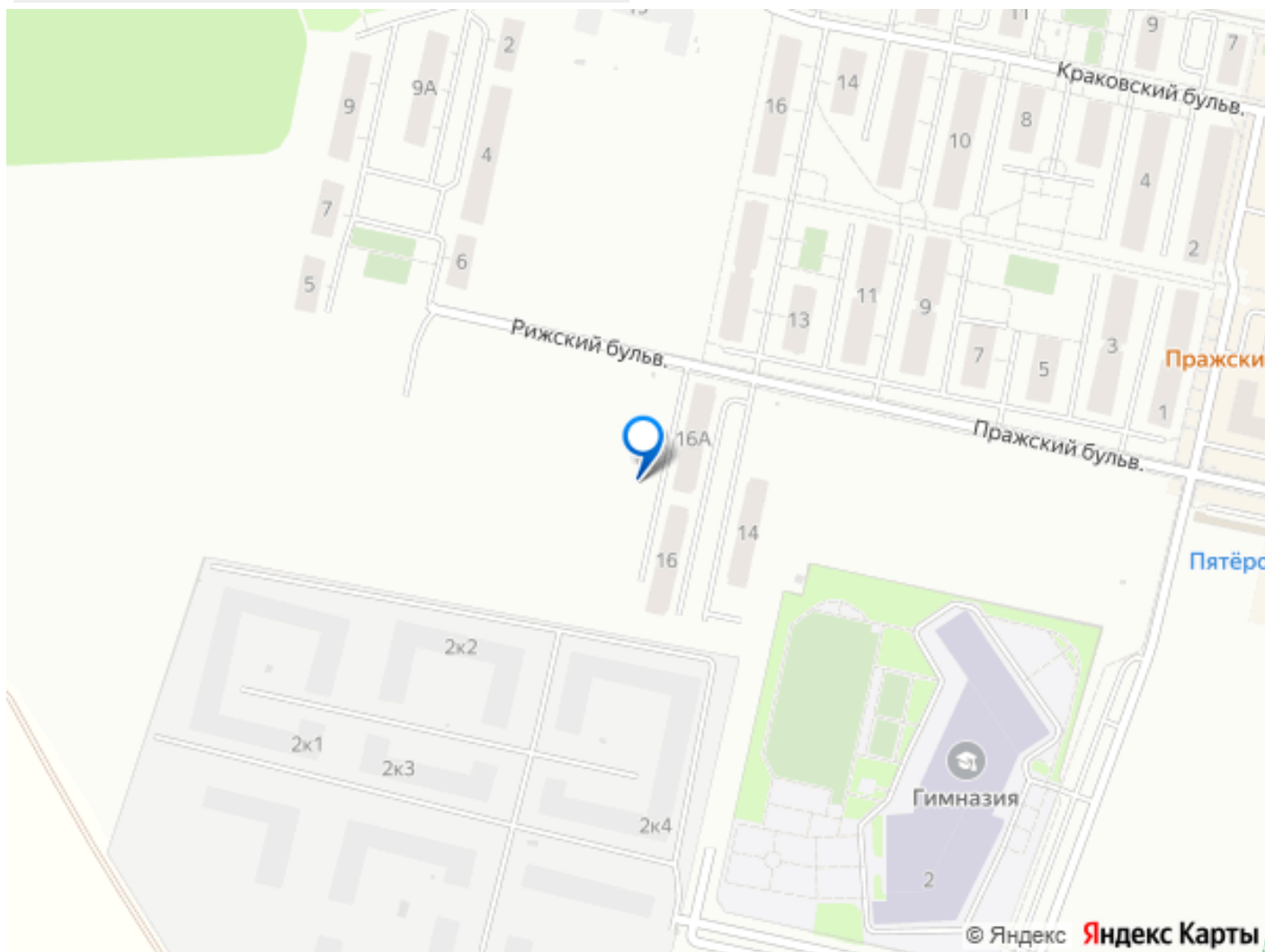
парковочные места?, озеленение,

прогулочная зона . ?Подъезды - будут

использоваться современные дизайнерские

наработки с высококлассными материалами и цветовыми решениями. ? € \$ Варианты оплаты: ? наличный расчет; ? ипотека ? банки партнеры ВТБ, Сбербанк и прочие ; ? жилищные сертификаты; ? материнский капитал; ? рассрочка на индивидуальных условиях . ООО «Специализированный застройщик Делорад».





Move.ru - вся недвижимость России