

Создано: 06.10.2025 в 14:05

Обновлено: 09.12.2025 в 21:22

7 563 684 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

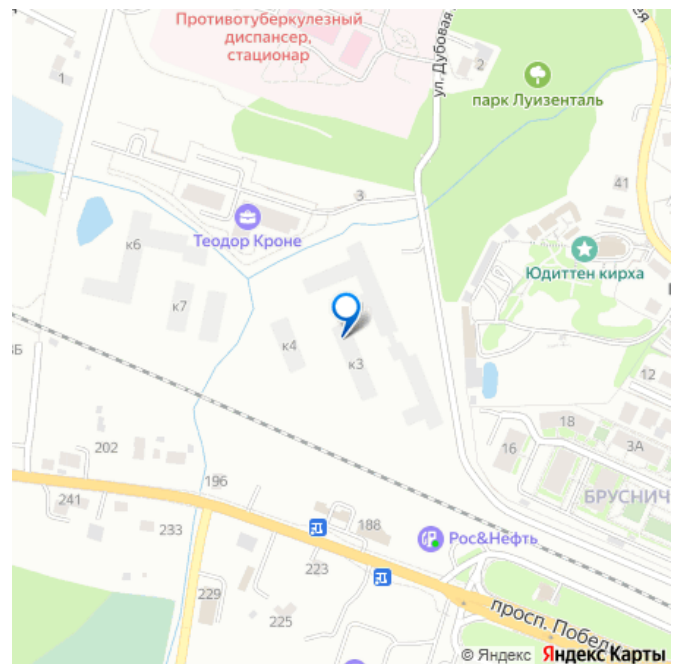
без отделки

Квартира в новостройке

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285503979>

K8 Комплексный девелопмент, K8 Комплексный девелопмент 79019398927

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Теодор Кроне — современный жилой квартал комфорт+ класса в самом сердце Центрального района. Здесь всё продумано для тех, кто ценит качество, эстетику и полноценную жизнь рядом со всем необходимым. Удобный выезд на основные транспортные развязки — вы быстро доберётесь в любую точку города. Главная особенность новых очередей ЖК «Теодор Кроне» — уникальная концепция комьюнити-центра, объединяющего 99% повседневных сервисов прямо в пределах жилого квартала. Экосистема заботы, удобства и общения. На территории комплекса: - СПА-центр и фитнес-зал - Современный коворкинг - Кафе-пекарня и магазин у дома - Поликлиника и аптека - Детский клуб и бьюти-салон - Прачечная и пункт химчистки - Управляющая компания с дополнительными сервисами: прокат, домашний мастер, клининг. Жить в Теодор Кроне — значит тратить меньше времени на быт и больше на себя. Природа и уют в шаге от дома. Благоустроенная территория с набережной и собственным озером, прогулочными и велосипедными маршрутами, детскими площадками и уютным парком «Теодор Кроне» создаёт атмосферу отдыха и вдохновения каждый день. Качество и стиль. - Предчистовая отделка White Box — чтобы вы могли реализовать свой дизайн без лишних хлопот. - Дизайнерские входные группы и лобби. - Квартыры по ДДУ, ФЗ 21. - Оплата: ипотека,

рассрочка от застройщика или 100% оплата.

Звоните — покажем квартиру и проведём

консультацию в удобное для вас время!

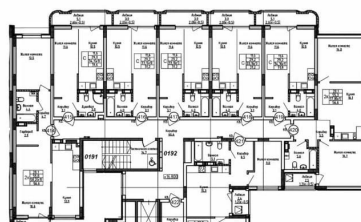
Застройщик: ООО «СЗ Эко-Город». Проектная

декларация размещена на сайте наш.дом.рф

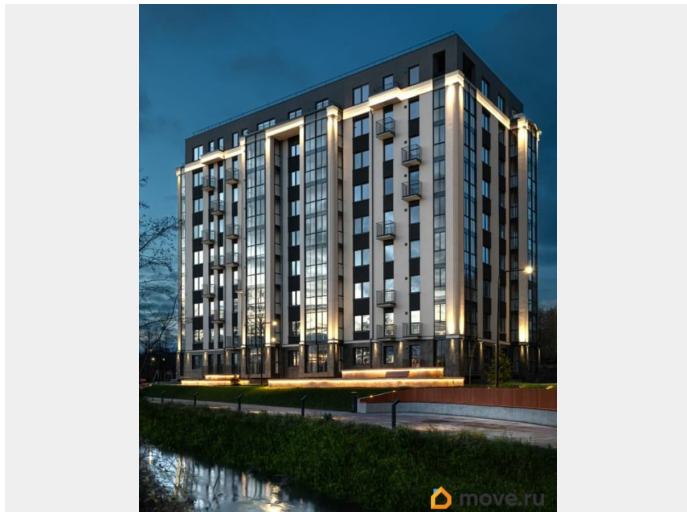
Предложение ограничено. Цена

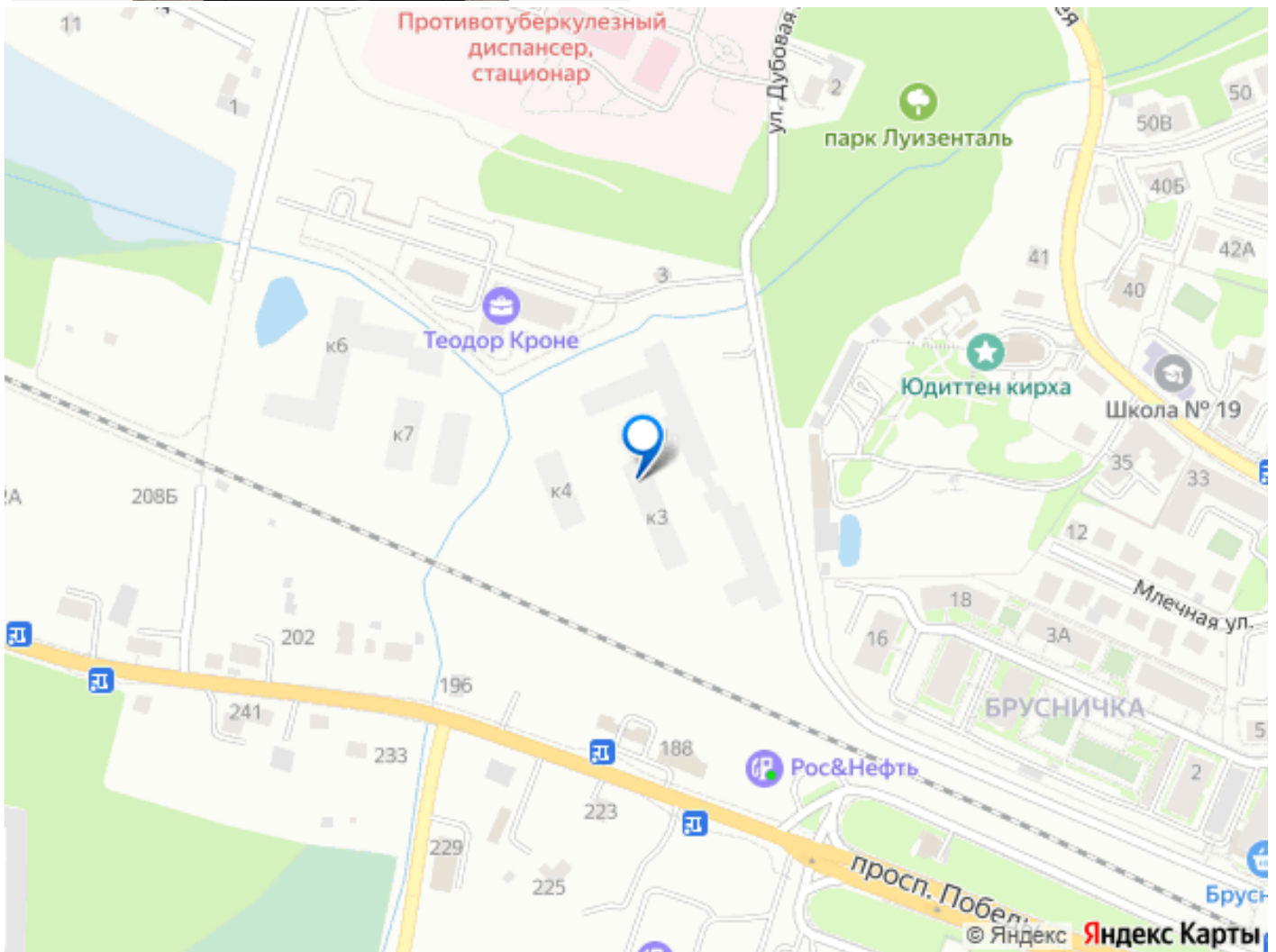
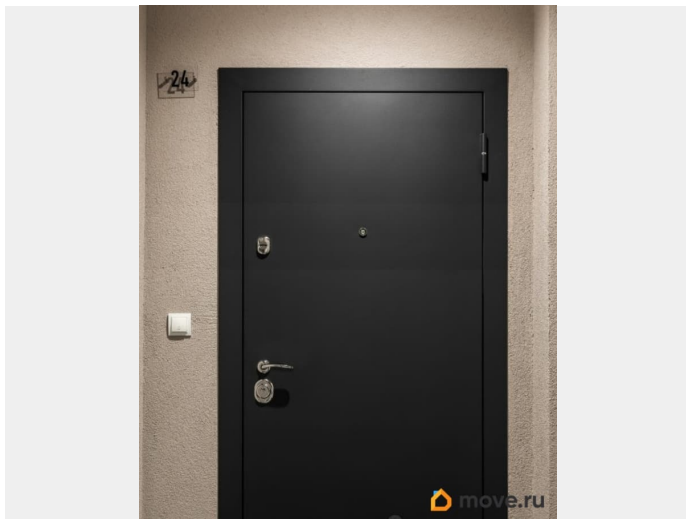
действительна до 01.12.25 или до её отмены

застройщиком.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России