

Создано: 13.10.2025 в 14:54

Обновлено: 06.12.2025 в 15:39

**Калининградская область, Калининград,
улица Сержанта Колоскова, 1А**

9 999 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта
Колоскова, 1А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Колоскова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

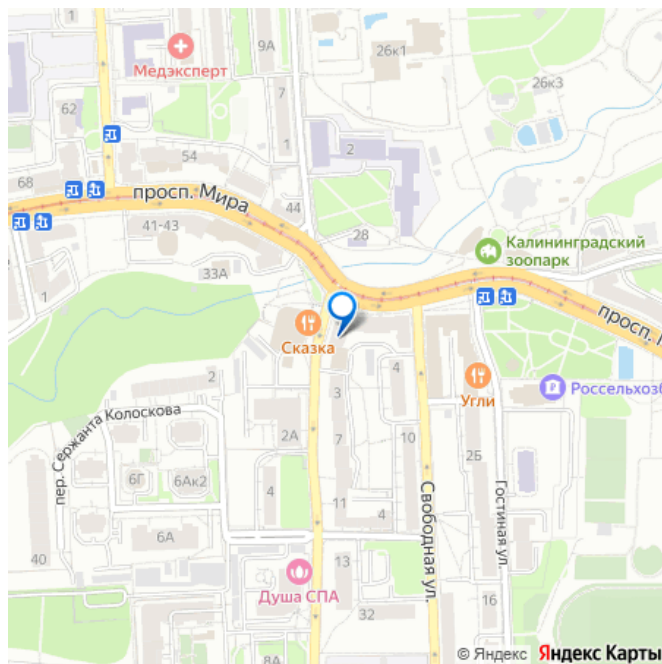
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285686802>

**ТИМУР Валигура, Союз
профессиональных риелторов
79114708783**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Вы в поиске СВЕТЛОЙ И УЮТНОЙ квартиры в самом сердце Калининграда? Тогда эта эксклюзивная подойдет именно вам! С ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ БОЛЕЕ 3-Х МЕТРОВ!!! Улица Сержанта Колоскова 1А , Центральный район! Дом НЕМЕЦКИЙ , кирпичный и тёплый!!! Четвёртый этаж + имеется чердачное помещение(над квартирой), окна смотрят на северо-запад Отдельных холл на этаже на две квартиры (для хранения велосипедов и колясок) Просторная квартира 56. 7 м2 (возможно выполнить перепланировку по вашему вкусу) Экономичная кухня 8, 5 м. Ванная 4, 5 м. Вместительный коридор 10, 7м. Пластиковые окна, центральное отопление(счётчики), в доме газ, ремонт косметический позволяет сразу ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ, капитально выровнены стены, электропроводка , сантехника в своё время. +++ Удобная транспортная развязка: остановка общественного транспорта, напротив зоопарк, рядом школа, детский сад, аптека, рестораны, супермаркеты, элитный район Амалиенау в шаговой доступности, парк Культуры и отдыха для детей и взрослых,

стадион Балтика, Театр, современный спорт городок, улица пропитаны историей старинного Кёнигсберга, гуляя по ним получаешь истинное наслаждение и вдохновение для творчества, особенно волшебной осенью ! Фасад дома прошёл капитальную реставрацию, крышу поменяли вовремя ЭТО УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЖДЁТ ВАС уже СЕГОДНЯ , ПРОСМОТРЫ ПО ДОГОВОРЁННОСТИ! Возможна ипотека, комфортная сделка с юридическим сопровождением! -----

----- Ориентиры : Проспект Мира, Гостиная, Зоологическая, Брамса, Свободная, Дмитрия Донского, Космонавта Леонова, Комсомольская !/ / / Арт. 120104573



