

Создано: 13.10.2025 в 14:54

Обновлено: 06.12.2025 в 15:39

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Колоскова, 1А**

**9 999 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта Колоскова, 1А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Колоскова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

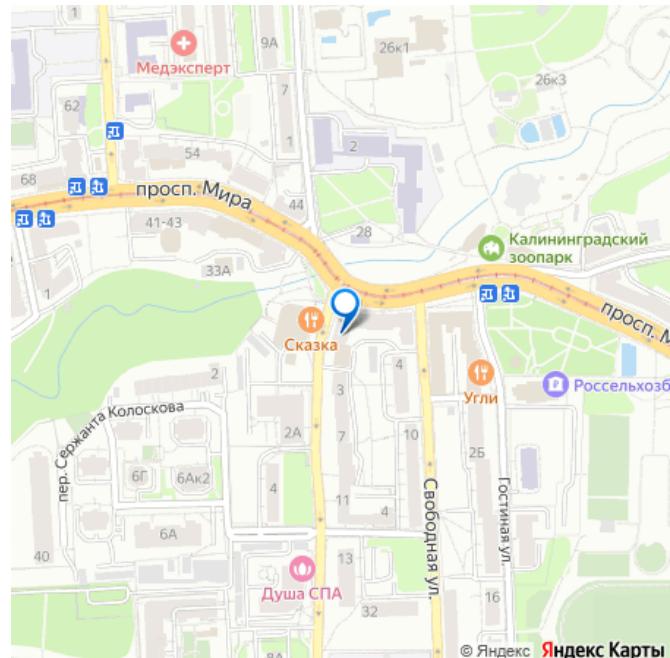
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285686>  
802

**ТИМУР Валигурा, Союз  
профессиональных риелторов**  
**79114708783**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Вы в поиске СВЕТЛОЙ И УЮТНОЙ квартиры в самом сердце Калининграда? Тогда эта ЭКСКЛЮЗИВНАЯ подойдёт именно вам! С ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ БОЛЕЕ 3-Х МЕТРОВ!!! Улица Сержанта Колоскова 1А , Центральный район! Дом НЕМЕЦКИЙ , кирпичный и тёплый!!! Четвёртый этаж + имеется чердачное помещение( над квартирой), окна смотрят на северо-запад Отдельных холл на этаже на две квартиры (для хранения велосипедов и колясок ) Просторная квартира 56. 7 м<sup>2</sup> ( возможно выполнить перепланировку по вашему вкусу ) Экономичная кухня 8, 5 м. Ванная 4, 5 м. Вместительный коридор 10, 7м. Пластиковые окна, центральное отопление( счётчики), в доме газ, ремонт косметический позволяет сразу ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ, капитально выровнены стены, электропроводка , сантехника в своё время. +++ Удобная транспортная развязка: остановка общественного транспорта, напротив зоопарк, рядом школа, детский сад, аптека, рестораны, супермаркеты, элитный район Амалиенау в шаговой доступности, парк Культуры и отдыха для детей и взрослых,

стадион Балтика, Театр, современный спорт  
городок, улица пропитаны историей  
старинного Кёнигсберга, гуляя по ним  
получаешь истинное наслаждение и  
вдохновение для творчества, особенно  
волшебной осенью ! Фасад дома прошёл  
капитальную реставрацию, крышу поменяли  
вовремя ЭТО УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЖДЁТ ВАС уже СЕГОДНЯ , ПРОСМОТРЫ ПО  
ДОГОВОРЁННОСТИ! Возможна ипотека,  
комфортная сделка с юридическим  
сопровождением! -----

----- Ориентиры : Проспект Мира, Гостиная, Зоологическая, Брамса, Свободная, Дмитрия Донского, Космонавта Леонова, Комсомольская ! // Апт. 120104573



