

Создано: 21.10.2025 в 00:01

Обновлено: 26.11.2025 в 10:13

**Калининградская область, Калининград,
Иркутская улица, 6**

6 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Иркутская улица, 6

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Иркутская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

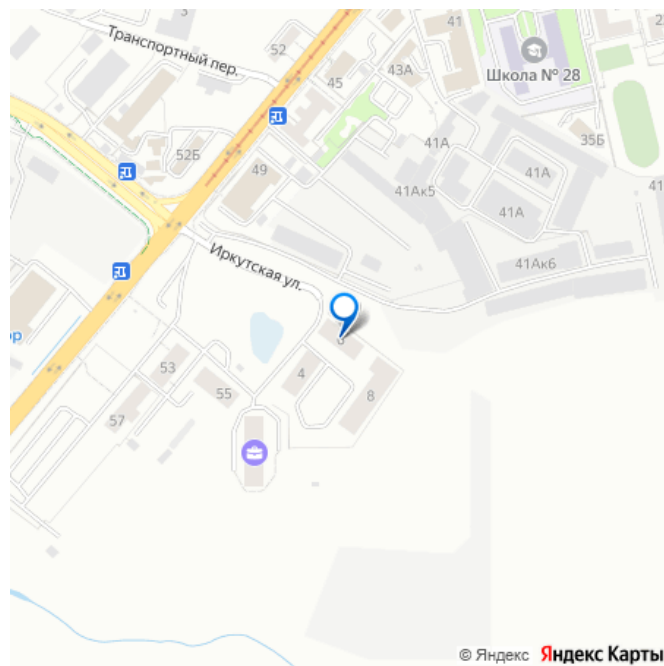
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285886204>

ВЫСОТА, ВЫСОТА

79114736797

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

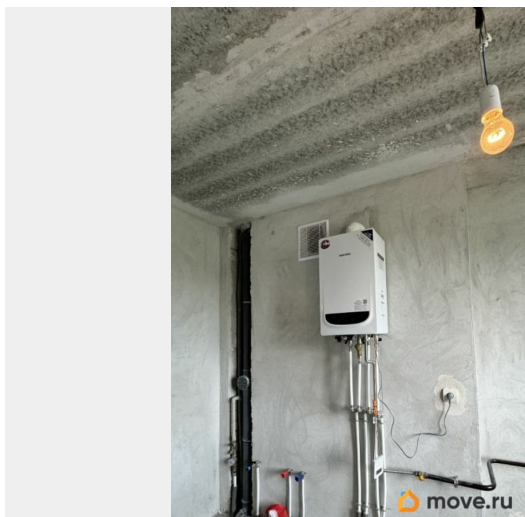
да

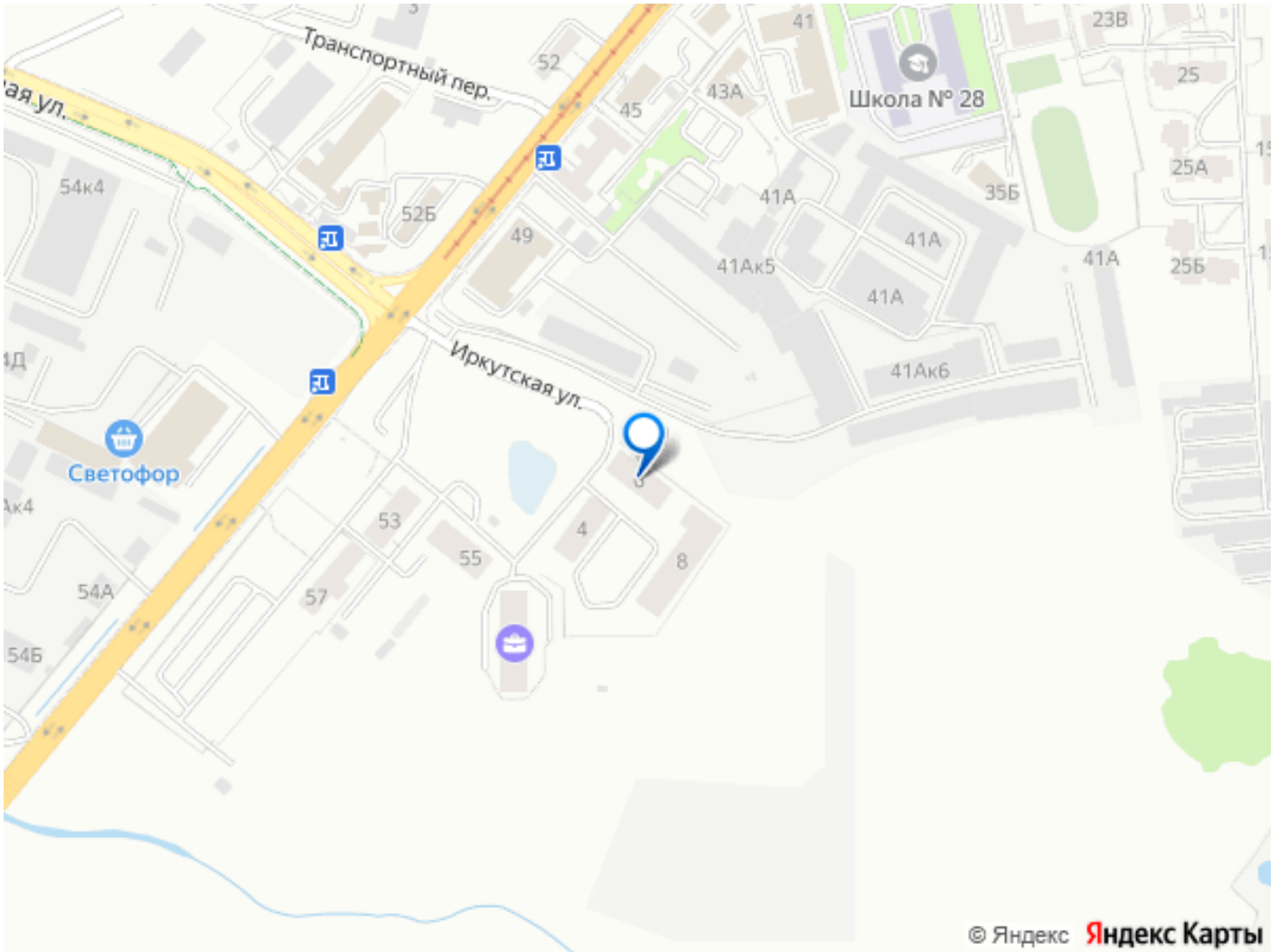
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2 комнатную квартиру в Московском районе по ул. Иркутская д.6 (ЖК Уютный) Автономное отопление, низкие коммунальные платежи, счетчики. Дом сдан, подключены все коммуникации Общая площадь 56,0 кв. м. с холодными помещениями Кухня -9,1 кв. м Комната 15,3 кв. м.+16,3 кв. м., с выходом на лоджию с панорамным остеклением -2,5 кв. м. Холл-9,26 кв. м., с/у-3,5кв.м. На территории: детские игровые площадки, спортивная площадка с уличными тренажёрами От дома легко и быстро добраться до Южного вокзала г. Калининграда. Район отличается не только наличием всех необходимых объектов социальной инфраструктуры, но и удобной транспортной развязкой. Рядом: Школы, детские сады, супермаркеты, аптеки медицинский центр, стоматология, кафе суши-бар, ресторан, нотариус, крупное

отделение Почты России, Сбербанк, автосервис, автозаправочные станции, офисные здания. Отличная транспортная доступность, до центра Калининграда 10 минут! Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты. Ор-р: ул. Суворова, Багратиона, Нансена.





Move.ru - вся недвижимость России