

Создано: 20.10.2025 в 20:52

Обновлено: 28.10.2025 в 20:06

**Калининградская область, Калининград,  
Кутаисский переулок, 2А**

**9 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Кутаисский  
переулок, 2А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Кутаисский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

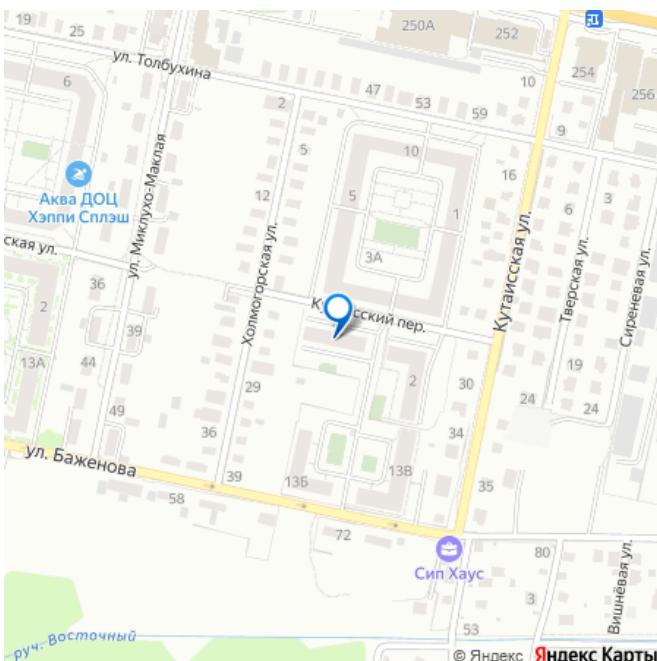
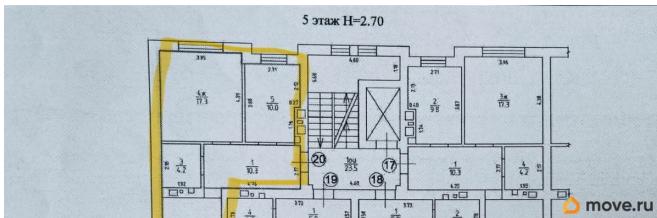
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285886>

276

**Собственник**

**79118511905, 7911862  
3899**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

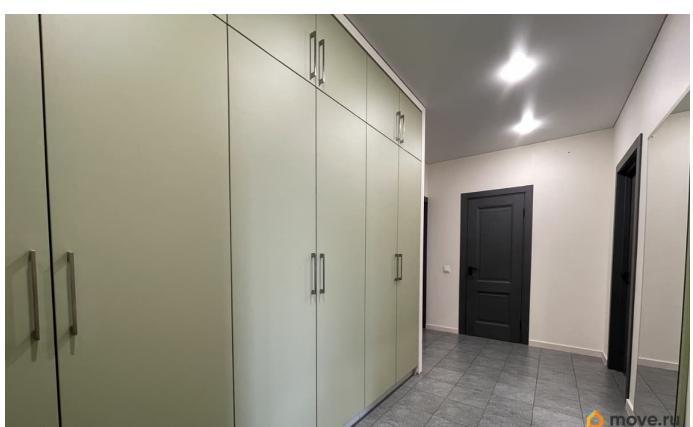
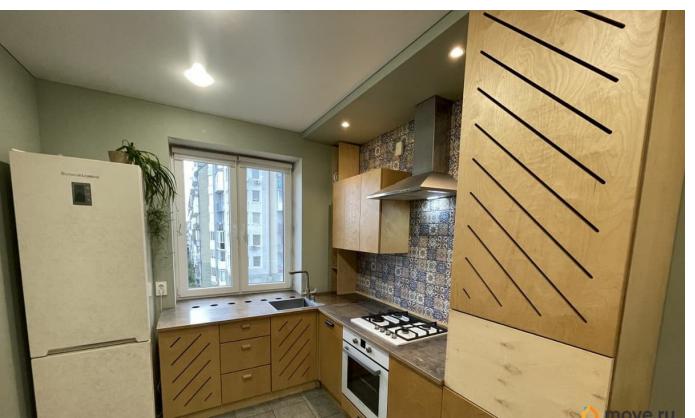
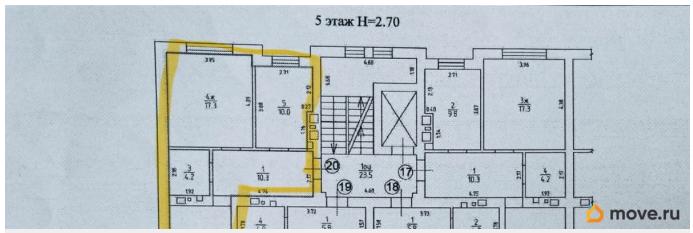
Покупка в ипотеку

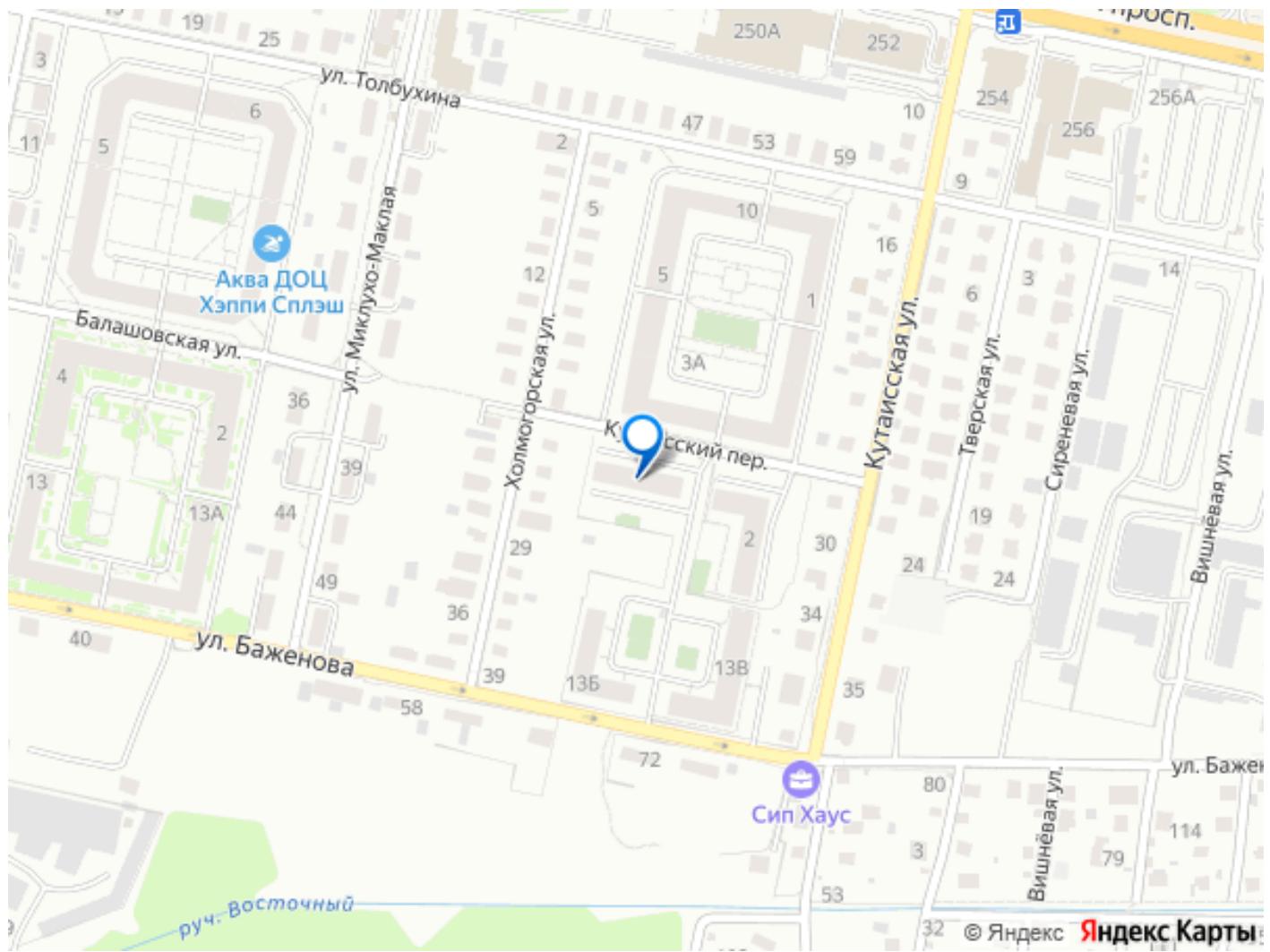
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже просторная двухкомнатная квартира в тихом и уютном районе. В квартире сделан хороший косметический ремонт, комнаты изолированные, санузел совместный. Установлен двухконтурный газовый котел-автономное отопление, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Окна выходят на юг и север, удаленность от оживленных магистралей способствует тишине и чистоте воздуха. Квартира без вложений, два собственника. Возможен обмен на однокомнатную квартиру в этом районе с доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России