

🕒 Создано: 15.03.2026 в 03:38

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:16

**Калининградская область, Калининград,
ул. Громовой, стр. 7**

6 785 200 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Громовой, стр. 7

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

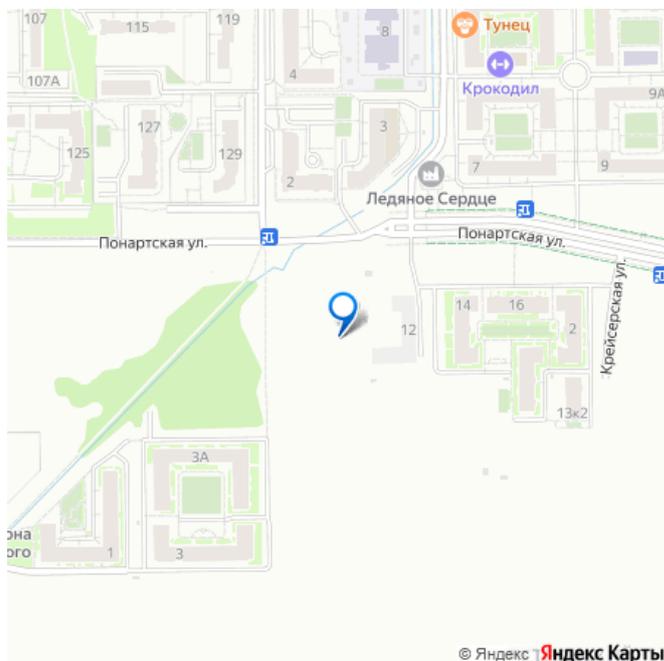
ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА №97 В ДОМЕ №7,
РАСПОЛОЖЕННОМ В ЖИВОПИСНОМ
МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ КАЛИНИНГРАДА. После
сдачи дома цена станет значительно выше ? -
Работаем с клиентами не только
калининградской области, но и всей России. -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291708616>

Отдел продаж, Риелтор

89251234567

для заметок



© Яндекс  Яндекс Карты

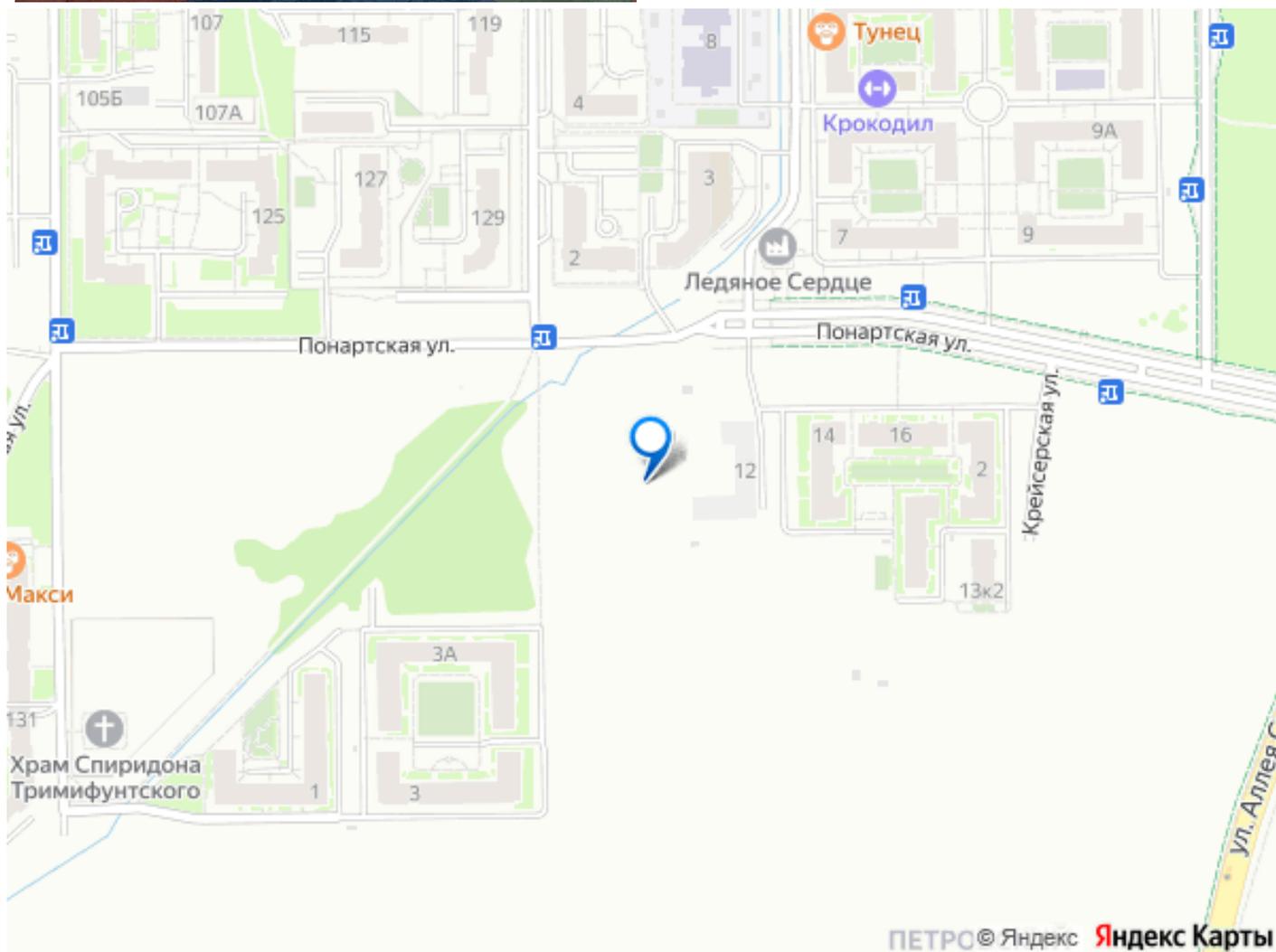
Проведем удаленный показ, а также удаленную сделку под контролем нашего грамотного юриста. - Юридическая поддержка на всех этапах сделки. Подходят все виды взаиморасчетов: ипотека; материнский капитал; наличные средства. Электронная регистрация. Проведение дистанционных сделок. |Я думаю, каждый, кто столкнулся с поиском квартиры, устал бегать по застройщикам в поиске своего идеального варианта. Мы работаем исключительно по принципу «одного окна», что очень удобно. БОЛЕЕ 5 ЛЕТ Я В РАБОТАЮ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ В СФЕРЕ ПРОДАЖ НОВОСТРОЕК В КАЛИНИНГРАДЕ И ОБЛАСТИ. СОСТОЮ В ГИЛЬДИИ РИЕЛТОРОВ. РАБОТАЕМ ПОЛНОСТЬЮ БЕЗ КОМИССИЙ, ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ В ПОДАРОК

Комплекс представлен домами с УТЕПЛЕННЫМИ ФАСАДАМИ, выполненными по технологии «мокрого фасада», покрытыми тонким слоем штукатурки и окрашенными специальными красками. Входные группы оборудованы ровными площадками без ступеней, удобными для жильцов с ограниченными возможностями передвижения, родителей с колясками и владельцев велосипедов. Каждый подъезд оборудован тихими лифтами сквозного прохода. Все квартиры имеют ПРОДУМАННУЮ ПЛАНИРОВКУ с просторными комнатами, отдельными кухнями, санблоками, застеклёнными лоджиями и балконами. Окна оснащены энергоэффективными однокамерными стеклопакетами с мягким низкоэмиссионным стеклом, позволяющими регулировать проветривание помещений. Внутренняя сторона ЛОДЖИЙ защищена металлическим барьером высотой 1,2 метра. Входные двери квартир выполнены из металла, дополнительно утеплены и обеспечивают

высокий уровень ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ. Обогрев и горячее водоснабжение обеспечиваются индивидуальными ГАЗОВЫМИ КОТЛАМИ, установленными на кухне. Перед сдачей жилья покупателям производится подготовка внутренних поверхностей: стены оштукатурены, потолки выровнены, пол залит специальной теплоизоляционной стяжкой. ТЕРРИТОРИЯ вокруг дома благоустроена с учётом потребностей разных возрастных категорий жителей. Здесь предусмотрены игровые и спортивные зоны, площадки для занятий спортом и отдыха взрослых, автомобильные парковочные места, контейнерные площадки для отходов. Особое внимание уделено доступности пространства для МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРАЖДАН. Оставшиеся площади засажены зелеными насаждениями, включая деревья, декоративные кустарники и живые изгороди, а также покрыт зелёным газоном. В непосредственной близости расположены магазины повседневного спроса, салоны красоты, рядом находится фитнес-центр в комплексе «Атлант». Для детей доступна близлежащая школа №56 и два детских сада (№57 и №136). Рядом расположена остановка общественного транспорта на перекрестке ул. Понартская и ул. Ульяны Громовой. Что вы получаете работая с нами? В нашем агентстве одобрение ипотеки любой сложности. Возможность выбрать квартиру своей мечты среди широкого ассортимента предложений. Профессиональное сопровождение сделки и поддержка на всех этапах приобретения недвижимости. Программы льготного кредитования и выгодные условия рассрочки. ? Хотите увидеть своими глазами возможности нашего проекта? Приходите на бесплатную ознакомительную экскурсию по дому или

закажите консультацию нашего специалиста
прямо сейчас! Менеджер отдела продаж АН
Риелт Комфорт.





Move.ru - вся недвижимость России