

Создано: 29.01.2026 в 02:56

Обновлено: 29.01.2026 в 02:56

**Калининградская область, Калининград,
ул. Суздальская, 19**

8 737 480 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Суздальская, 19

Улица

[улица Суздальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

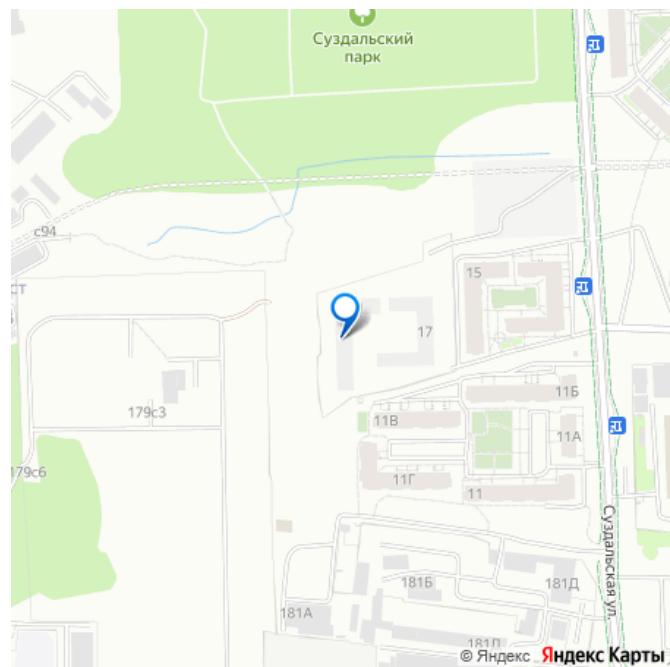
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Уникальная новостройка «Суздальский» в сердце Калининграда! Добро пожаловать в наш новый жилой комплекс, где комфорт и стиль гармонично сочетаются с

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288465>
383

**Единый отдел продаж Новостроек
Калининград, Риелтор
89251234567**

для заметок

современными технологиями! Основные характеристики:

- Современные квартиры с продуманными планировками от 1 до 3 комнат.
- Энергоэффективные технологии для снижения коммунальных расходов.
- Закрытая территория с видеонаблюдением для вашей безопасности.
- Парковка для автомобилей и велосипедов.

Инфраструктура: В шаговой доступности — магазины, школы и детские сады.

Наслаждайтесь прогулками по зеленым паркам и уютным скверам! Преимущества:

- Удобное расположение: всего 15 минут до центра города и близость к общественному транспорту.
- Возможность оформления ипотеки на выгодных условиях.
- Гибкая система скидок для первых покупателей!

Не упустите шанс стать владельцем квартиры в этом уникальном комплексе! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! О комплексе: Жилой комплекс «Сузdalский» строится в Ленинградском районе, всего в нескольких шагах от Сузdalского леса.

Здесь царит спокойствие и тишина, вдали от городской суеты. Район отличается развитой инфраструктурой и живописным природным окружением. Срок сдачи: 4 дом - 1 квартал 2027 г. ???? Класс жилья: Комфорт

Количество домов и этажей: 4 дома, 10 этажей Материал строительства: Надежный кирпич, который сочетает в себе прочность и экологичность. Архитектурный проект объединяет классическую элегантность и современные черты. Отопление: Автономное отопление с двухконтурным газовым котлом.

?????? Транспортная доступность:

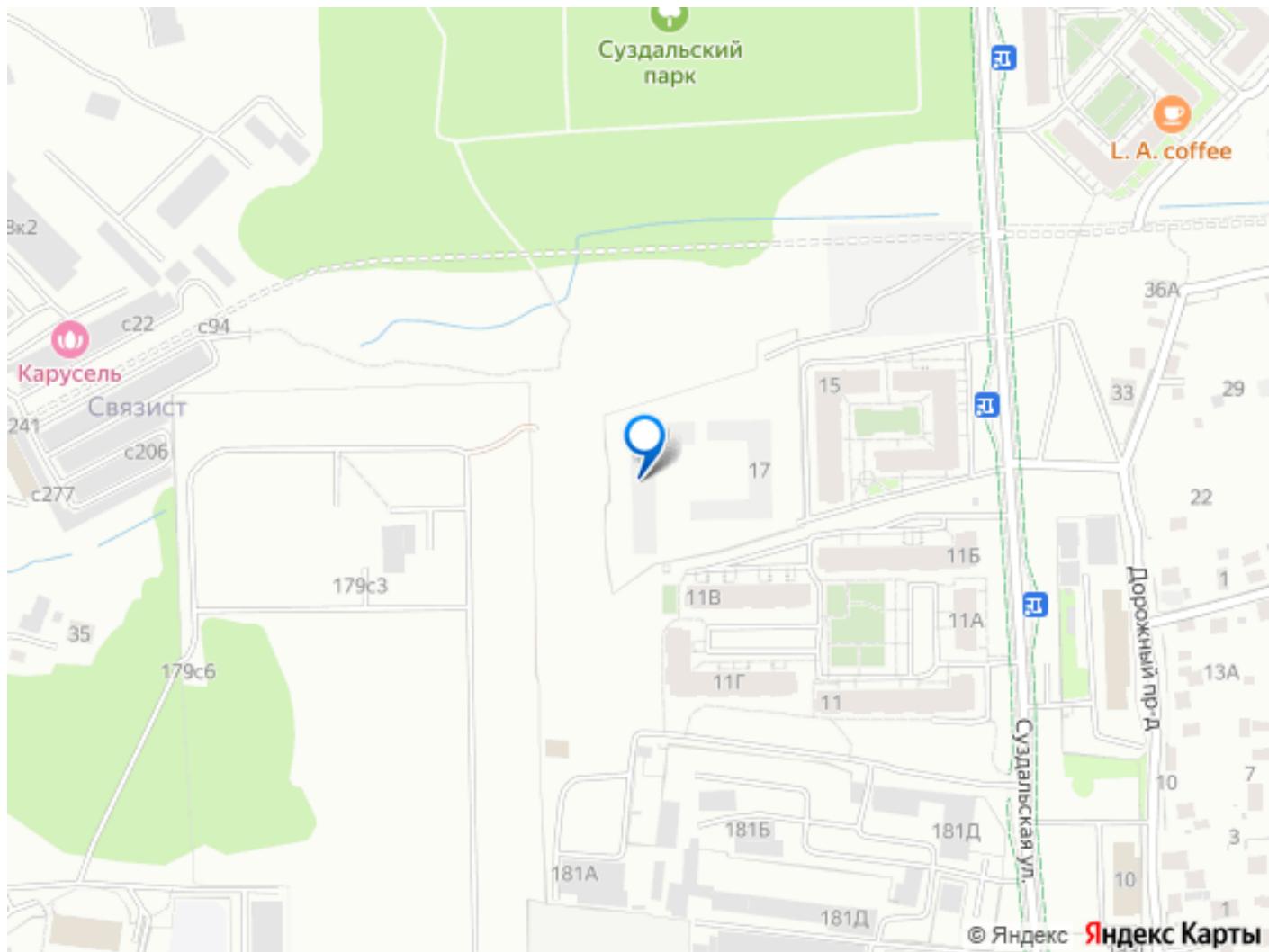
- Верхнее озеро - 9 мин
- Остров Канта - 12 мин
- Площадь Победы - 11 мин
- Ростех Аrena - 15 мин
- Море - 34 мин

Инфраструктура рядом: В пределах 10-15 минут ходьбы вы найдете всё необходимое: магазины, медицинские

учреждения, детские сады и школы — идеальное место для семей с детьми! О квартире: • Серый ключ с отделкой • Высота потолков: 2,7 м • Пластиковые окна • Отштукатуренные стены и цементная стяжка • Двухконтурный газовый котел • Радиаторы отопления • Счетчики приборов учета • Электрическая и сантехническая разводка • Металлическая входная дверь На территории ЖК: • Свободный паркинг • Детские и спортивные площадки • Благоустроенные зоны отдыха, озеленение, велодорожки • Двор без машин ? Благоустройство: • Гостевая парковка • Площадки для отдыха и спорта Ипотечные программы: • Семейная ипотека: ставка от 6%, первоначальный взнос от 20,1% • Базовая ипотека: условия зависят от банка • ИТ ипотека: условия зависят от банка • Военная ипотека: условия зависят от банка • Материнский капитал: можно использовать в качестве первоначального взноса. Квартиры с ремонтом: Есть готовые квартиры с ремонтом и техникой! Не упустите возможность стать частью этого уникального проекта! Ваш новый дом ждет вас! ?







Move.ru - вся недвижимость России