

Создано: 05.12.2025 в 12:06

Обновлено: 07.12.2025 в 18:01

**Калининградская область, Калининград,
Суздальская улица, 11Б**

8 599 990 ₽

Калининградская область, Калининград, Суздальская улица,
11Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Суздальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

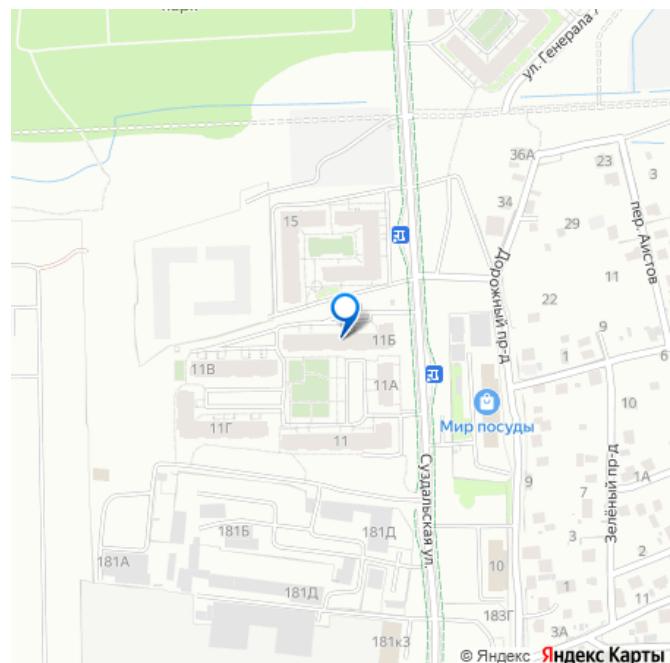
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287186>
888

Ирина Герц, Инвент Private

79118610050

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 2-комнатная квартира рядом с Сузdalским парком и парком Росгартен. Продаётся светлая и комфортная 2-комнатная квартира в одном из самых зелёных районов города — в шаговой доступности находятся Сузdalский парк и парк Росгартен. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Просторная кухня с продуманной функциональной планировкой, встроенной техникой и выходом на уютную лоджию.

Комнаты изолированы, идеально подходят для семьи или тех, кому важна приватность.

Большая ванная комната — установлены и душевая кабина, и ванна. Вместительная

прихожая с качественным встроенным

шкафом. Современная планировка,

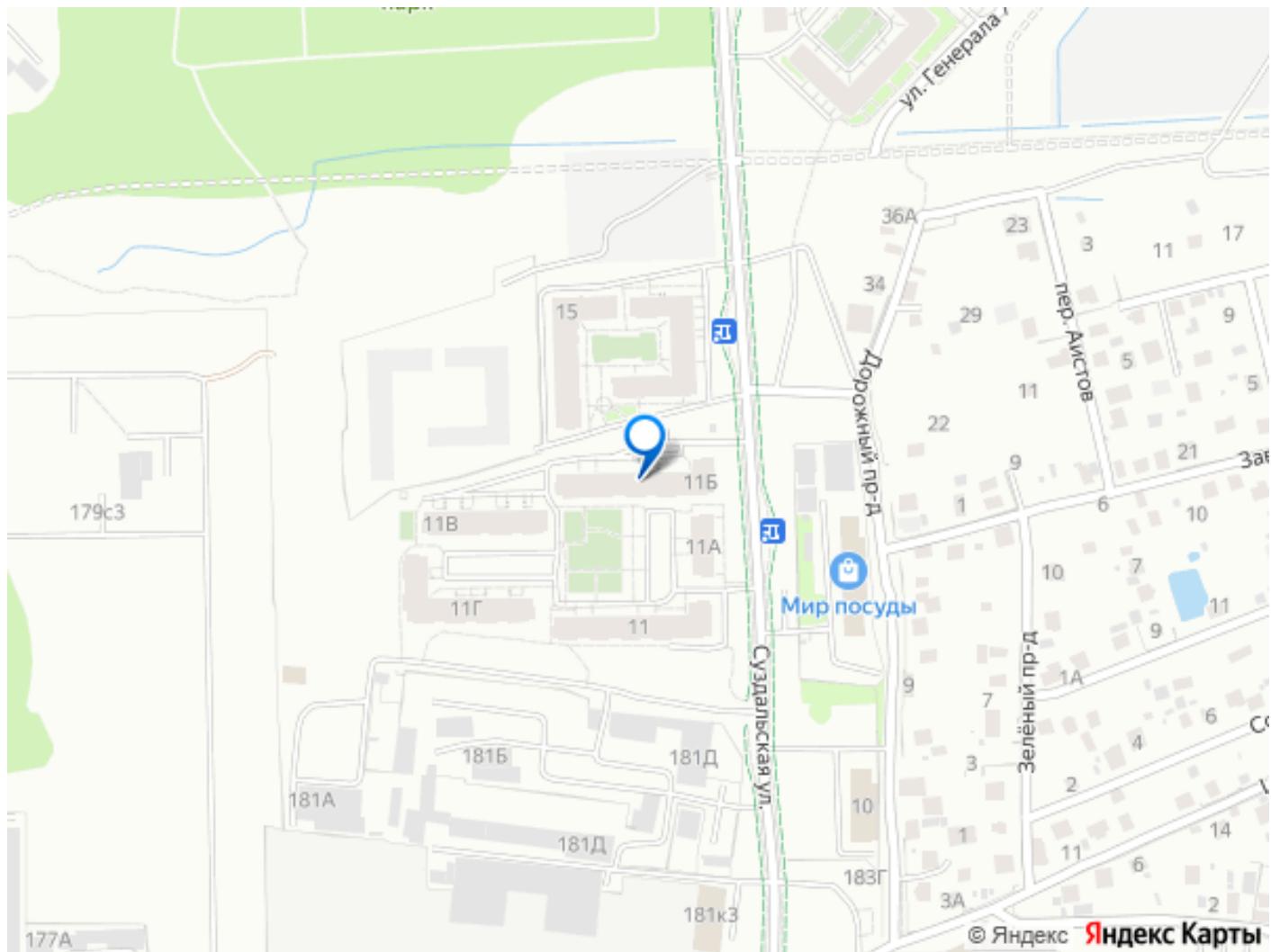
помещение чистое и ухоженное. Автономное отопление. Дом оборудован двумя лифтами.

Ухоженные подъезды и безопасные входные группы. Во дворе — закрытые детская и спортивная площадки. Управляющая компания — прямо во дворе, любые вопросы решаются быстро. Всё нужное — рядом:

остановка общественного транспорта,
современная школа, детский сад, магазины,
медицинские учреждения, база с недорогими
товарами, удобный выезд на Московский
проспект, улицы Гагарина и Молодая
Гвардия. В квартире остаётся вся мебель!
Звоните прямо сейчас! С удовольствием
расскажу все детали и организую просмотр.
Объект 230417 Агентство недвижимости
Инвент - эксперт на рынке жилой и
коммерческой недвижимости Калининграда.
История компании начинается с 1997 года.
Комплексное сопровождение сделок любой
сложности обеспечивают опытные агенты,
сильный юридический штат и свой ипотечный
брокер. Объекты из нашей базы можем
предложить в ипотеку на выгодных условиях:
- сниженная % ставка; - минимальный
первоначальный взнос; - по 2-м документам; -
даже если другие банки отказали. Номер
объекта: #1/230417/3808







Move.ru - вся недвижимость России