

🕒 Создано: 10.02.2026 в 02:56

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 03:27

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Байдукова, стр. 1

6 231 600 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Байдукова, стр. 1

Улица

[Байдукова переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

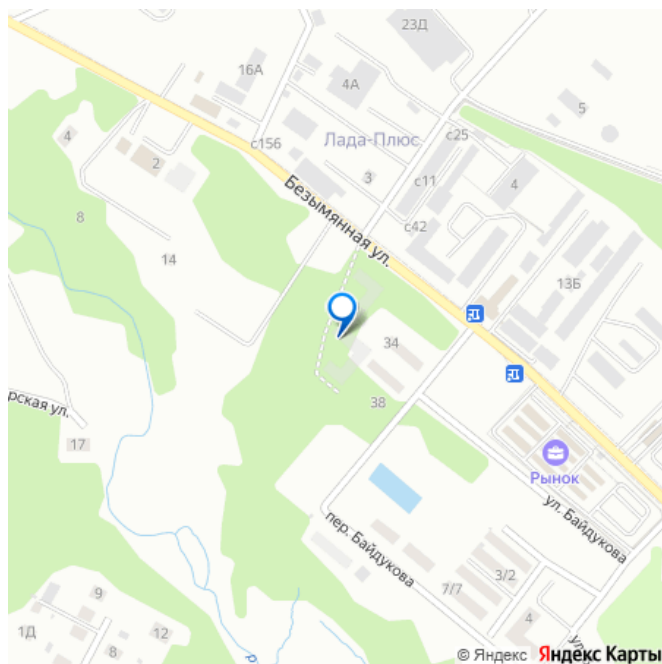
Квартира в новостройке

да

Описание

К продаже предлагается квартира в г.Гурьевске в новом уникальном жилом комплексе с красивыми фасадами,

для заметок



просторными квартирами и благоустроенной территорией. Комплекс состоит из 2х семиэтажных домов по двум этапам строительства. Идеальное расположение комплекса в близи достопримечательностей Гурьевска - Парка света с уникальной инсталляцией и исторического объекта культурного наследия замка Нойхаузен. Срок ввода в эксплуатацию IV квартал 2027 года.

ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ приобретения

квартиры: *беспроцентная рассрочка от застройщика *по программе «Семейная ипотека».

БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ В ПОДАЧЕ

ЗАЯВКИ и ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ Хорошая

транспортная доступность жилого комплекса. Остановки общественного

транспорта расположены в шаговой

доступности. Удобная транспортная

развязка: - 10 минут до г. Калининграда; - 20

минут до аэропорта Храброво; - 30 минут до

побережья Балтийского моря. Развитая

инфраструктура: детские сады, гимназия и

школы, музыкальная школа, супермаркеты,

аптеки и медицинские учреждения. Жилой

комплекс с площадкой для спортивных

занятий, с универсальной детской площадкой

со специальным покрытием. Продуманное

озеленение - в комплексе газоны, клумбы и

высаженные деревья. Огороженная

придомовая территория. Характеристики

квартиры: > **АВТОНОМНОЕ** отопление

(двухконтурный газовый котел). >

Панорамное остекление. > Электрическая и

сантехнич.разводка, счетчики приборов

учета > Наличие кладовых на первом этаже

(удобный доступ). Преимущества покупки

квартиры: - цена квартиры от застройщика

без дополнительной комиссии - надежный

застройщик - легко купить (использование

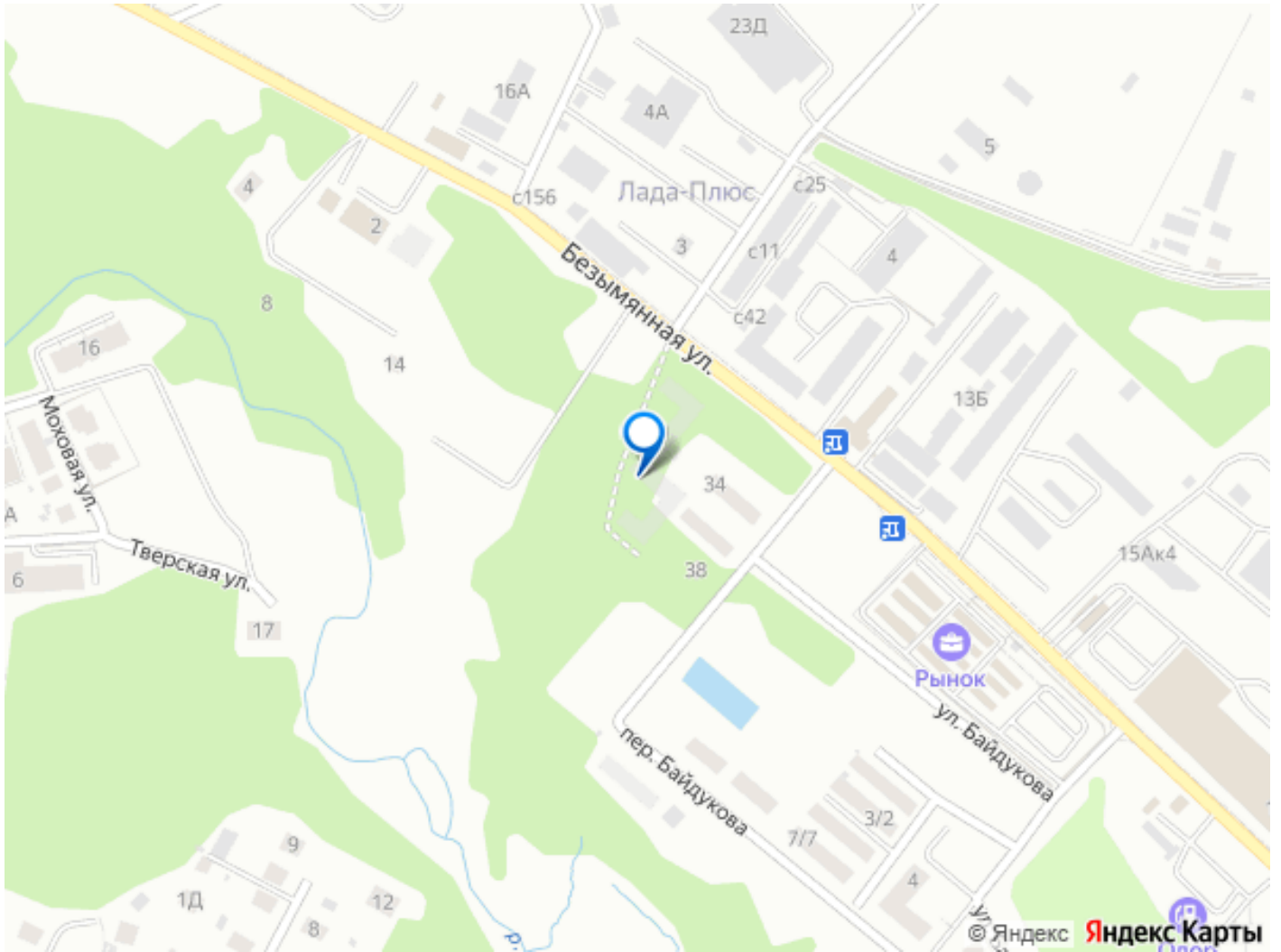
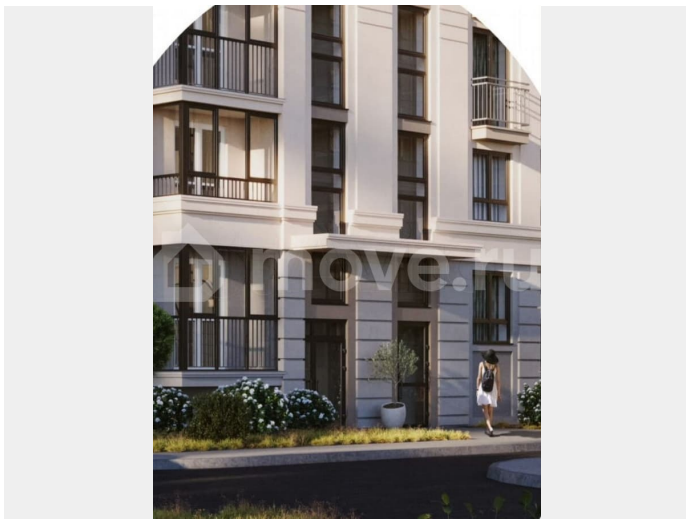
материнского капитала, семейная и военная

ипотека) **ПОЛНОЕ БЕСПЛАТНОЕ**

СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ВСЕХ ЭТАПАХ СДЕЛКИ

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России