

Создано: 27.05.2025 в 10:14

Обновлено: 07.12.2025 в 22:20

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Мишина, 83к1**

**8 580 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта  
Мишина, 83к1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

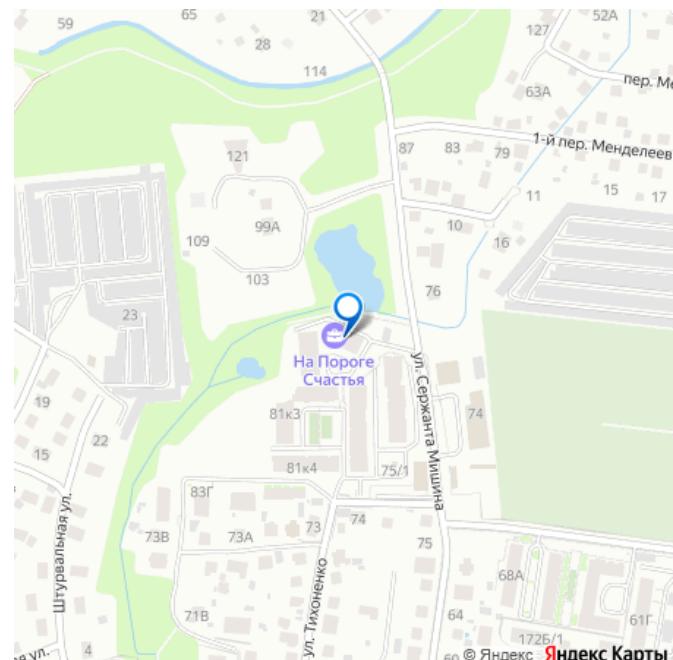
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9280097>

167

**Калининградская недвижимость,  
Калининградская недвижимость**

**79114638368**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

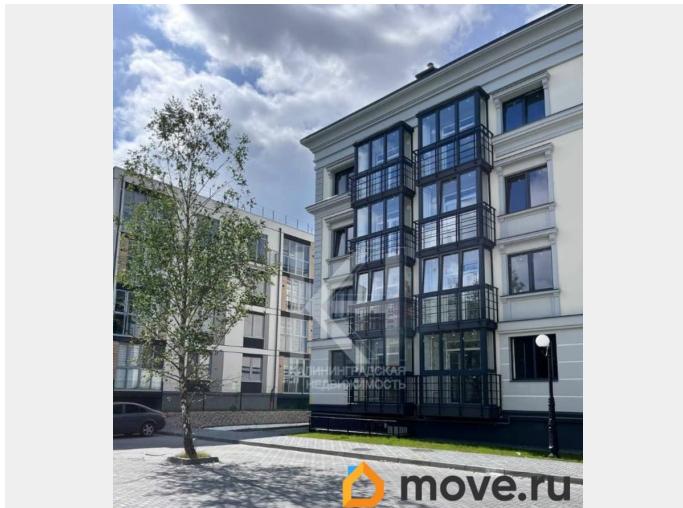
да

возможна ипотека

## **Описание**

Супер предложение!!! Комфортный ЖК «На пороге счастья» расположен в живописном месте города Калининград с видом на озеро, в Центральном районе города, среди малоэтажной застройки по улице Сержанта Мишина 83, корп. 2, кв. 25. Город сочетает в себе богатую историю, уникальную архитектуру и современные возможности для жизни. Центральный район привлекает жителей своими уютными улочками, парками, культурными достопримечательностями и развитой инфраструктурой. Четырехэтажный жилой комплекс полностью построен из кирпича, с автономным отоплением, двухконтурный котел расположен в каждой квартире, повышенная звукоизоляция, застекленные балконы и лоджии, высота потолков 2,7 м. В комплексе для удобства жителей расположены хозяйственные кладовые для хранения вещей в подвальном помещении. Закрытая огороженная территория, видеонаблюдение, парковочные места предусмотрены как для жителей так и для их гостей, на территории расположены детская площадка и зоны отдыха. В ближайшем окружении есть все для удобной,

комфортной жизни: супермаркеты, аптеки, заправочные станции, салоны красоты, фитнес-центры, детский сад. ЖК «На пороге счастья» объединяет в себе жизнь и отдых в уютной локации города, сочетая современный комфорт и эстетику. Это место, где можно насладиться гармонией городской жизни и уединением, окруженным стильным дизайном и приятной атмосферой. Здесь каждый найдет что-то для себя: от удобных жилых пространств до зон отдыха, где можно расслабиться и насладиться моментом. Звоните, записывайтесь на просмотр и выбирайте свое Счастье. Ваш персональный менеджер Анастасия! Арт. 97890990



КОРПУС 1  
Секция 1  
План 4 этажа

