

Создано: 13.10.2025 в 18:31

Обновлено: 05.12.2025 в 19:47

Калининградская область, Калининград,
Ярославская улица, 6

6 490 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ярославская улица,
6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

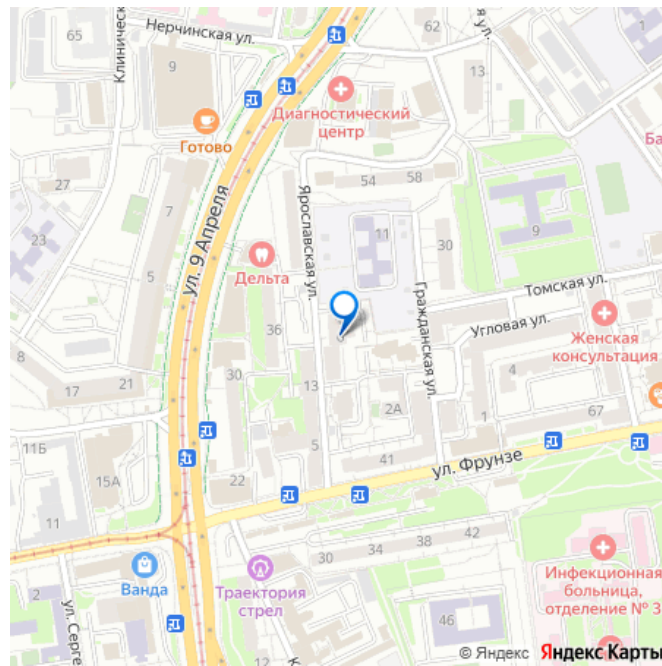
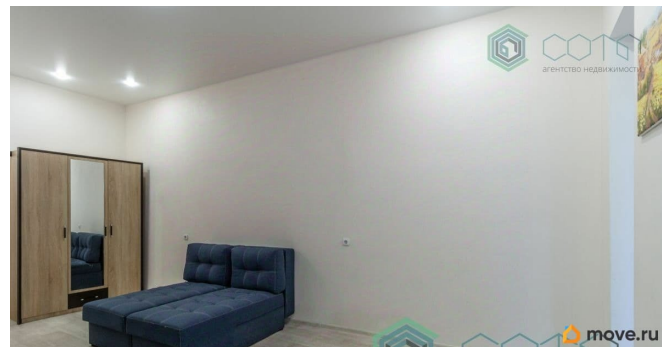
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285686748>

Анна Лобанова, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Описание

Предлагается вашему вниманию , продажа двухкомнатной квартира 57м2 в кирпичном доме с центральным отоплением. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уединение. Особый бонус утепленная лоджия, фактически дополнительная комната, идеально подходящая для отдыха или работы. Высокие потолки (3,8 м) создают ощущение простора и обеспечивают приятную прохладу в летние месяцы. Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой техникой, как видно на фотографиях. Развитая инфраструктура района: две школы, четыре детских сада, супермаркеты, магазины, аптеки, мини-рынок, областная больница, стоматология и детская поликлиника все в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка: в 3-5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта в разные направления (пл. Василевского, Фрунзе, Московский пр-т, 9 апреля, Ленинский пр-т). Близость к живописным местам: 5 минут пешком до Нижнего озера, 15 минут до Верхнего озера, 20 минут до Острова Канта. До Северного и Южного вокзалов 15 минут на транспорте. Парковка во дворе, автомобиль виден из окон. Ориентиры: Фрунзе, 9 Апреля, Гражданская, Угловая, Томская, Московский проспект, Литовский вал, Грига , 1812 года,

Пионерская. Воспользуйтесь возможностью приобрести это прекрасное жильё по выгодной цене! Звоните прямо сейчас и закрепите за собой этот вариант ! Номер объекта: #1/542782/18158

