

Создано: 28.11.2025 в 12:18

Обновлено: 08.12.2025 в 12:09

**Калининградская область, Калининград,
улица Понартская, 14**

6 850 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Понартская,
14

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Понартская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

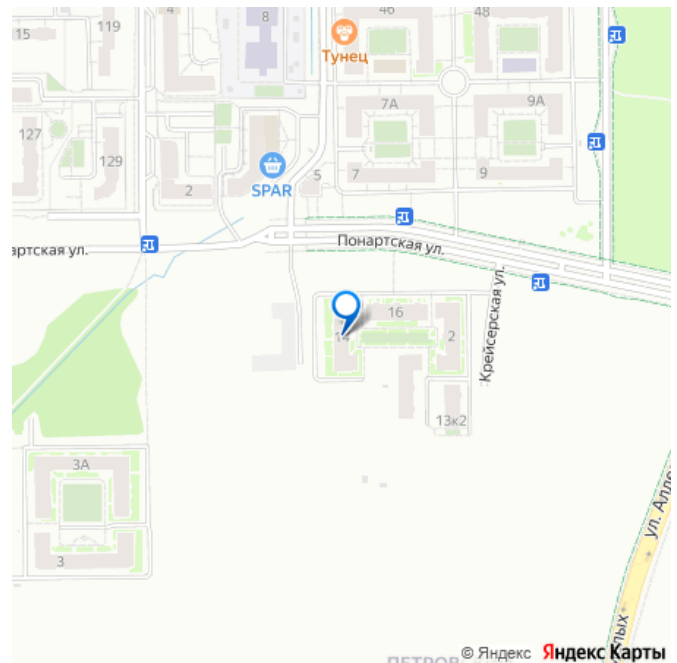
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286945479>

Наталья Савченко, Моби
Недвижимость

79118513584

для заметок



Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

лифт, парковка

Описание

Комфортная квартира в современном ЖК «Подсолнухи» Площадь — 57 м² | Дом сдан | Автономное отопление. Серый ключ.

Преимущества: Полная стоимость в договоре. Просторные светлые комнаты - 13,3 13, 8 кв.м. Кухня 14 кв.м. вместительная и эргономичная, просторная прихожая. Отличная инвестиция в аренду недвижимости или для личного проживания. Видовой 9 этаж из 10 Удобное расположение: Отличный район города. Спальный, тихий. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. До центра города — 15 мин, до моря — 20 мин по окружной без пробок. Рядом находится Понарт, излюбленное место туристов, Зимнее и Летнее озера. Зеленые прогулочные зоны. В шаговой доступности: детсады, школы, магазины, ТЦ, спортзал. О ЖК «Подсолнухи»: Современный жилой комплекс с обособленной территорией, всего 10 этажей, и большой грузопассажирский лифт. видеонаблюдением, детскими площадками, домофонами, комфортной и просторной

входной группой. Во дворе: игровые и спортивные площадки озеленение и вечерняя подсветка коммерческие помещения на 1 этаже дома, зоомагазин и продуктовый маркет, развивашки. Звоните — расскажем все подробности! Агентство «Moby Estate» — с 1997 года на рынке недвижимости. Полное юридическое сопровождение. Работа с маткапиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Надёжно. Профессионально. Честно. Номер объекта ХК60099



